

🕒 Создано: 07.11.2025 в 14:51

Обновлено: 06.12.2025 в 12:28

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Творческая, 9с1**

**5 555 555 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Творческая, 9с1

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Творческая](#)

## Квартира

Жилая площадь

14.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.4 м<sup>2</sup>

Этаж

10/22

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

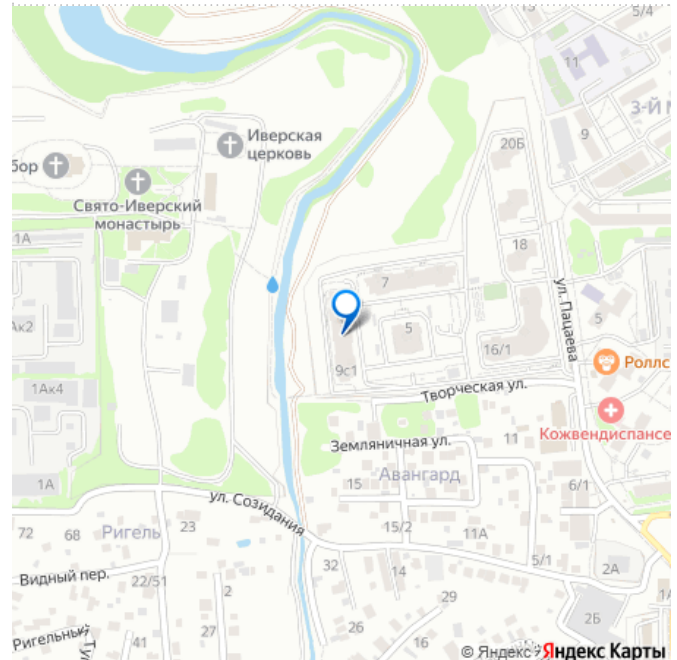
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



лифт

## Описание

Арт. 124650581 Квартира с современным ремонтом с комфортной лоджией с видом на парковую зону Иверского Монастыря — редкое предложение в Ворошиловском районе! Адрес: Ростов-на-Дону, ул. Творческая, 9 (микрорайон Северный) Готовы переехать уже сегодня — без ремонта, поиска мебели и хлопот? Эта продуманная квартира с лоджией полностью укомплектована, стильно оформлена и расположена в одном из самых экологичных и востребованных жилых кварталов Ростова. Что вы получаете: Полностью меблированное и оснащённое пространство. Наличие кухонного гарнитура со встроенной техникой Просторная лоджия с панорамным остеклением — идеальное место для утреннего кофе или вечернего отдыха Потрясающий вид: зелень парковой зоны и архитектурный силуэт Иверского монастыря Современный ремонт с качественными материалами и вниманием к деталям Тишина, свет и ощущение «дома» с первого взгляда Почему именно Северный? Этот микрорайон давно стал символом уюта и благополучия: Чистый воздух, широкие аллеи, скверы и прогулочные зоны вокруг Всё необходимое — в 510 минутах ходьбы: школы, детсады, поликлиники, магазины, кафе Отличная транспортная доступность: вы быстро доберётесь до центра, ТРК «Мега» или проспекта Стачки Низкая плотность застройки и спокойная атмосфера двора Дом и окружение: • Современный жилой комплекс с аккуратным фасадом и ухоженной

территорией • Безопасный, закрытый двор — комфортно гулять с детьми и питомцами. • Соседи — в основном семьи и состоявшиеся люди, ценящие порядок и тишину Для кого идеальна эта квартира? — Для тех, кто ищет готовое жильё без компромиссов — Для молодых пар или специалистов, ценящих баланс между городом и природой — Для инвесторов: стабильная арендная доходность в этом районе — Как подарок родным — квартира, в которую хочется возвращаться Не упустите! Такие предложения в Северном появляются редко. Свяжитесь с нами — покажем в удобное время и ответим на все вопросы!

