

Создано: 17.02.2026 в 13:46

Обновлено: 17.02.2026 в 14:29

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Творческая**

5 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Творческая

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Творческая](#)

Квартира

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

33.4 м²

Этаж

10/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

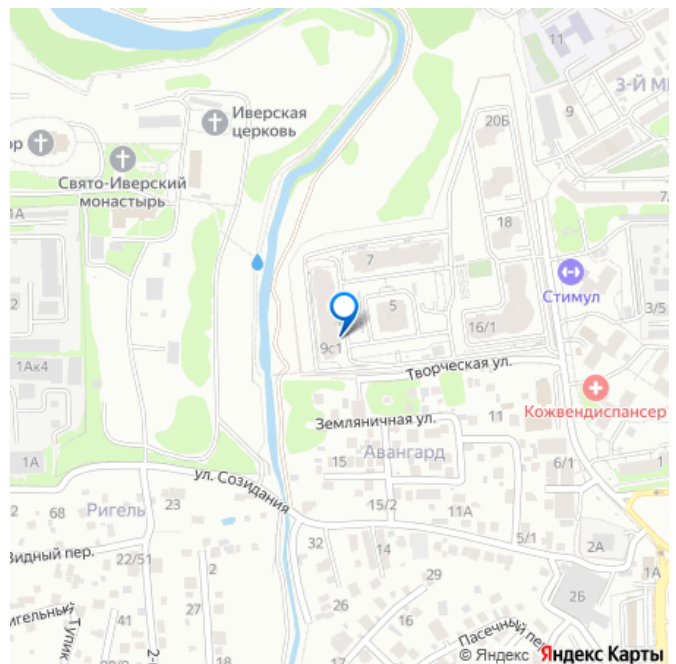
возможна ипотека, лифт

Описание

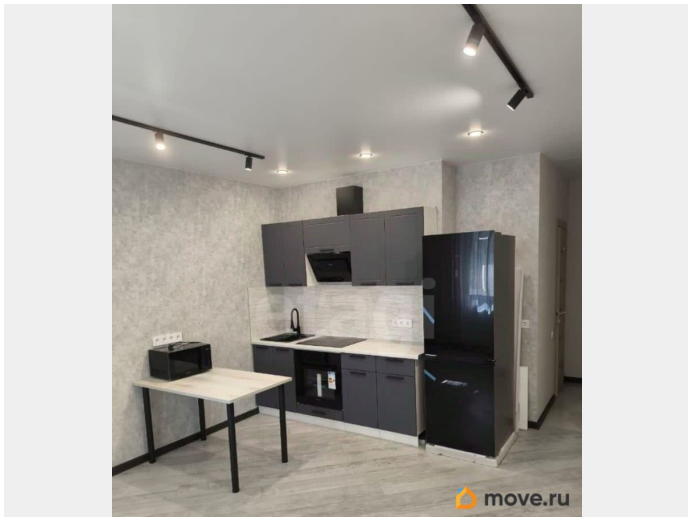
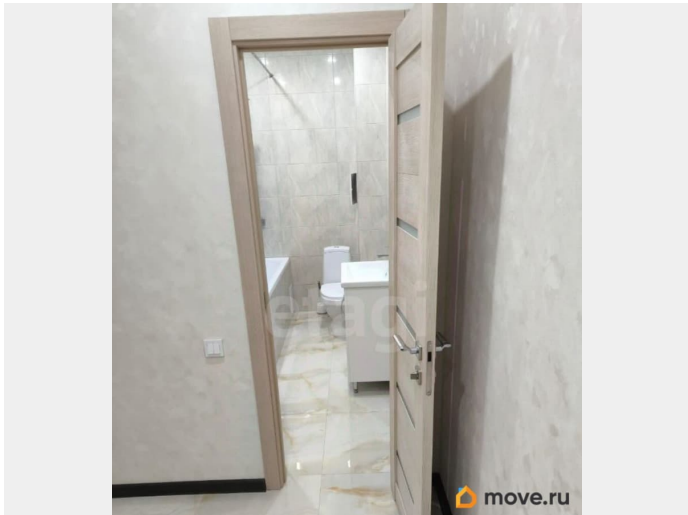
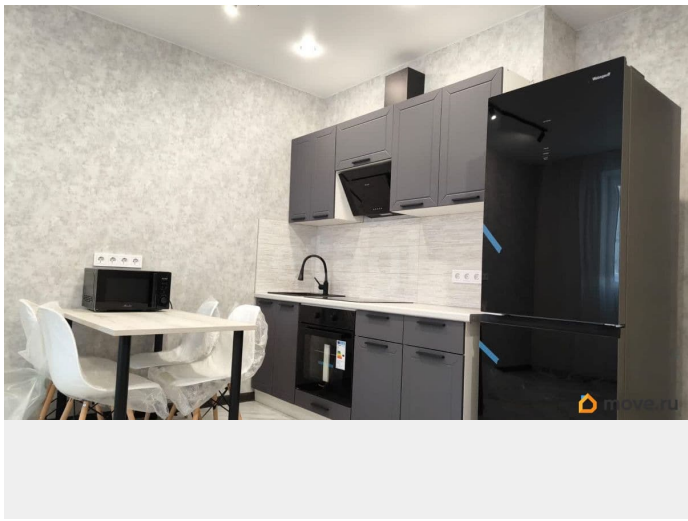
<https://rnd.move.ru/objects/9290173497>

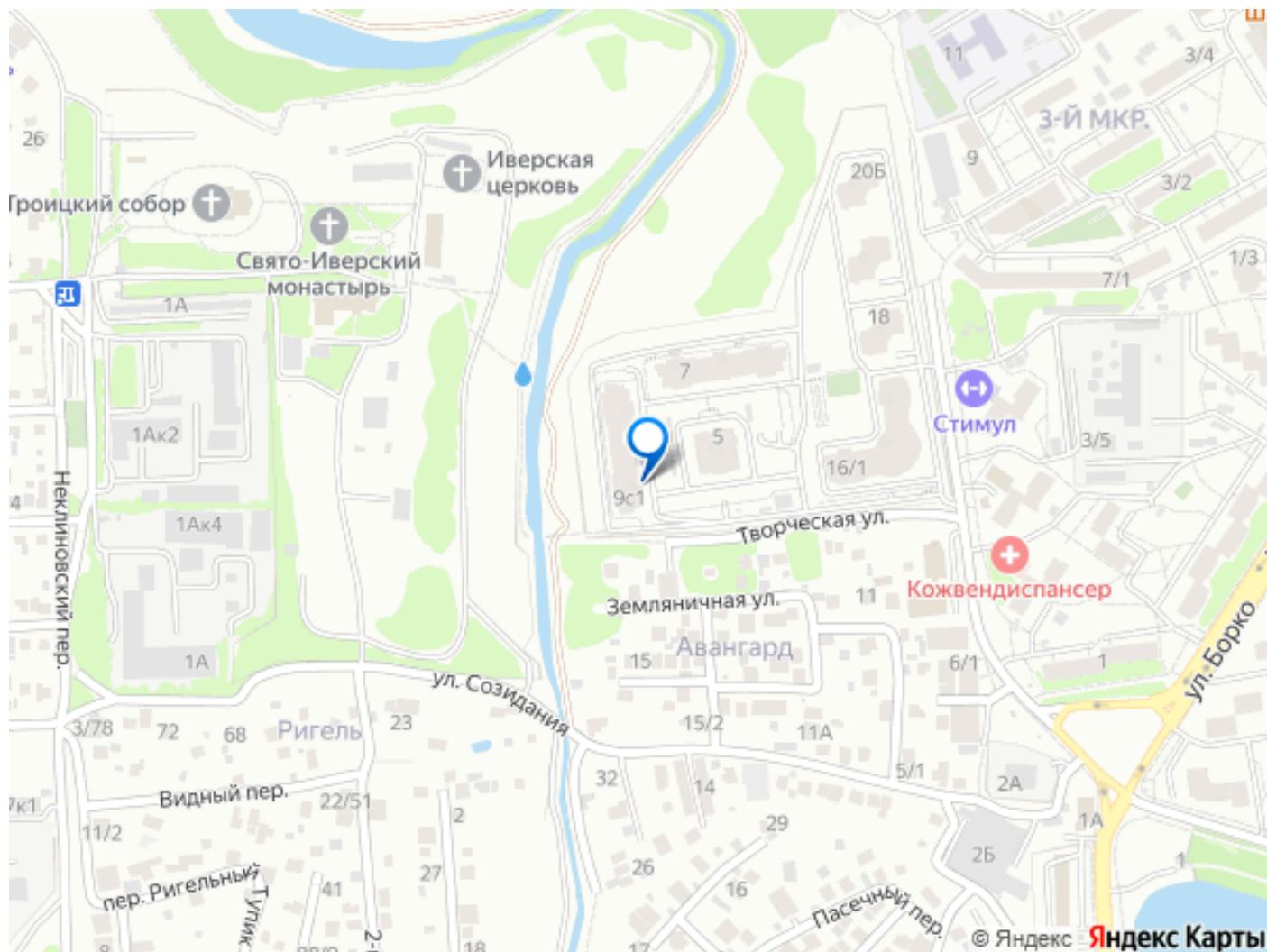
**Елена Александровна Светличная,
Этажи Ростов-на-Дону
79188913991**

для заметок



Продается квартира-студия. Площадь 33.4м².Площадь указана с учётом лоджии.Лоджия 4м² В квартире выполнен полный ремонт!!!В стоимость включена вся мебель и техника:диван-кровать,холодильник,стиральная машина,микроволновая печь,духовой шкаф, вытяжка, кухня,кухонный стол, стулья,сплит система,смарт-телевизор Хайер.Вся техника на гарантии. Ремонт 2025 года. В квартире никто не проживал. Окна на Западную сторону.Вид из окна соответствует фото.Вид из окна на Иверский женский монастырь.Балкон застеклён профилем КВЕ с энергосберегающими стеклопакетами. Дом 2021 года постройки,расположен в самом центре СЖМ.Квартира не угловая.Льготный тариф на электроэнергию.Счетчики воды, ТЕПЛОВОЙ СЧЁТЧИК(оплачиваете тепло, которое потребляете, сами регулируете температуру в квартире)!!! В шаговой доступности детские сады,5 школ,магазины Пятерочка,Магнит,Чижик,гипермаркет Окей,парк Дружба,зоны отдыха. Удобная транспортная развязка. В 300 метрах от комплекса остановки общественного транспорта с направлением во все части города. Собственник один!Квартира без обременений!В квартире никто не прописан!Покупалась за наличный расчёт. В договоре полная стоимость!!! Это готовое решение для комфортного проживания или выгодного вложения с моментальным заселением. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 196476 Номер в базе: 11804564





Move.ru - вся недвижимость России