

Создано: 17.02.2026 в 13:46

Обновлено: 17.02.2026 в 14:29

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Творческая**

5 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Творческая

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Творческая](#)

Квартира

Площадь кухни

18 м²



Общая площадь

33.4 м²

Этаж

10/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

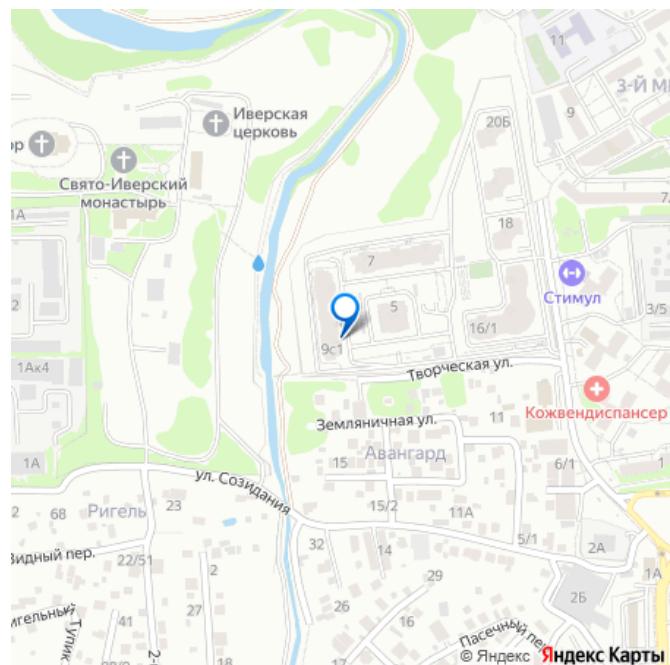
<https://rnd.move.ru/objects/9290173497>

Елена Александровна Светличная,

Этажи Ростов-на-Дону

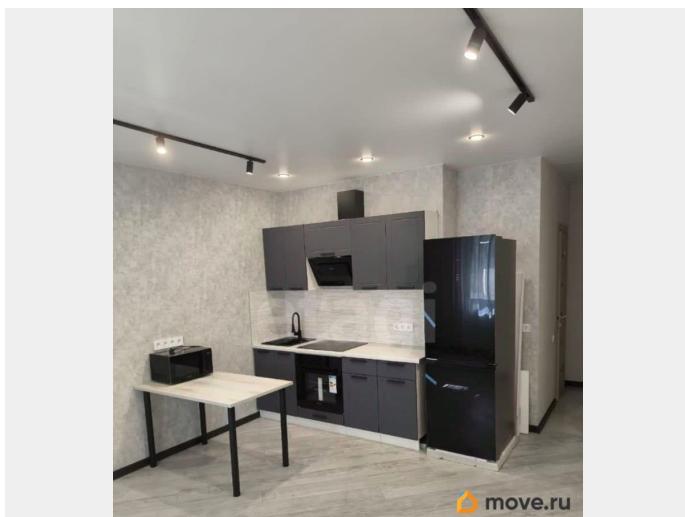
79188913991

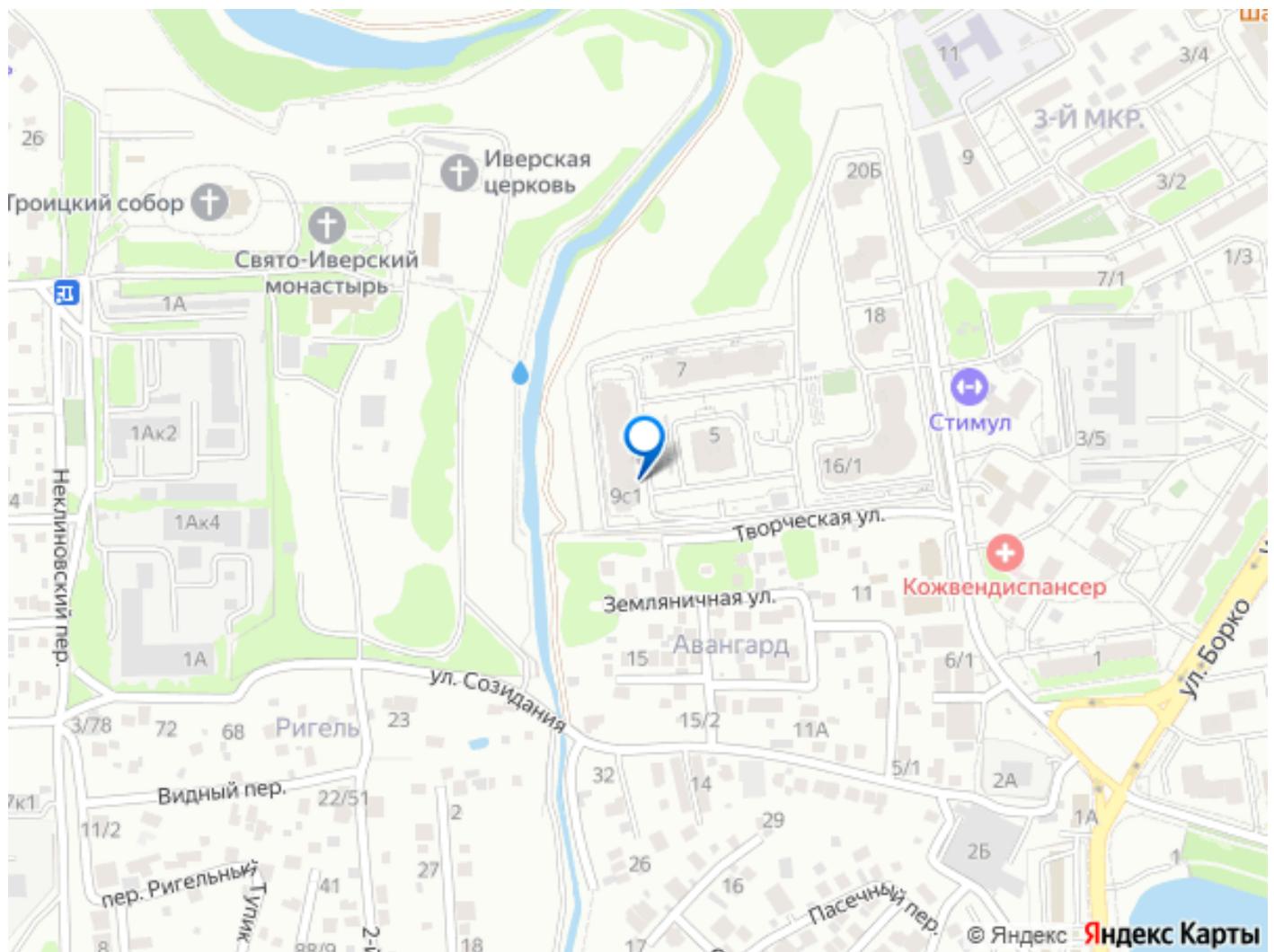
для заметок



Описание

Продается квартира-студия. Площадь 33.4м2. Площадь указана с учётом лоджии. Лоджия 4м2 В квартире выполнен полный ремонт!!! В стоимость включена вся мебель и техника: диван-кровать, холодильник, стиральная машина, микроволновая печь, духовой шкаф, вытяжка, кухня, кухонный стол, стулья, сплит система, смарт-телевизор Хайер. Вся техника на гарантии. Ремонт 2025 года. В квартире никто не проживал. Окна на Западную сторону. Вид из окна соответствует фото. Вид из окна на Иверский женский монастырь. Балкон застеклён профилем КВЕ с энергосберегающими стеклопакетами. Дом 2021 года постройки, расположен в самом центре СЖМ. Квартира не угловая. Льготный тариф на электроэнергию. Счетчики воды, ТЕПЛОВОЙ СЧЁТЧИК (оплачиваете тепло, которое потребляете, сами регулируете температуру в квартире)!!! В шаговой доступности детские сады, 5 школ, магазины Пятерочка, Магнит, Чижик, гипермаркет Окей, парк Дружба, зоны отдыха. Удобная транспортная развязка. В 300 метрах от комплекса остановки общественного транспорта с направлением во все части города. Собственник один! Квартира без обременений! В квартире никто не прописан! Покупалась за наличный расчёт. В договоре полная стоимость!!! Это готовое решение для комфортного проживания или выгодного вложения с моментальным заселением. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 196476 Номер в базе: 11804564





Move.ru - вся недвижимость России