

🕒 Создано: 17.02.2026 в 13:27

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 00:51

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Творческая**

**5 500 000 ₹**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Творческая

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Творческая](#)

## Квартира

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.4 м<sup>2</sup>

Этаж

10/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Ремонт

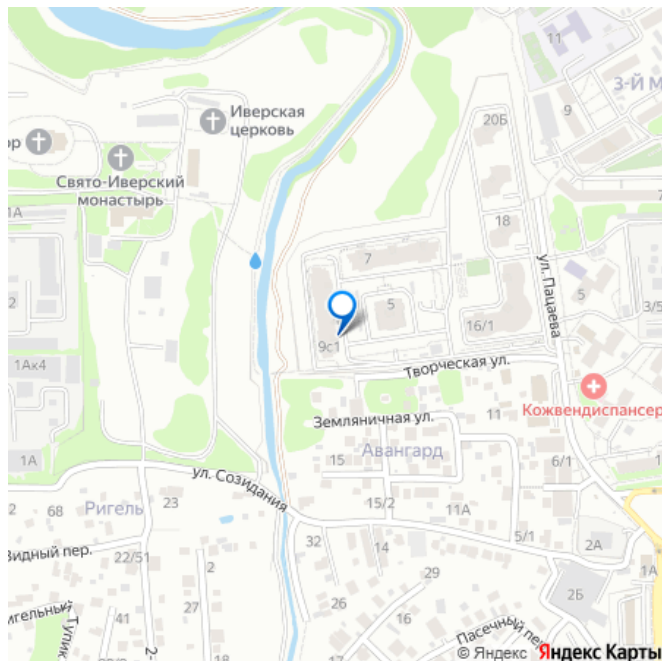
косметический

Покупка в ипотеку

<https://rnd.move.ru/objects/9293263567>

**Елена Александровна Светличная,  
Этажи Ростов-на-Дону  
79185435039**

для заметок



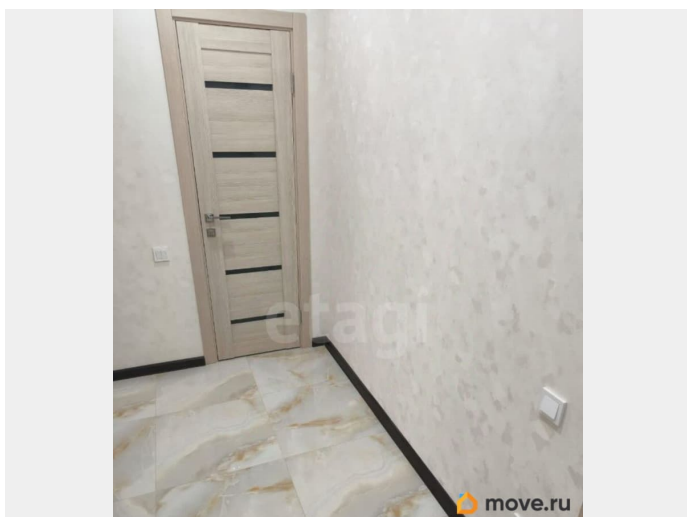
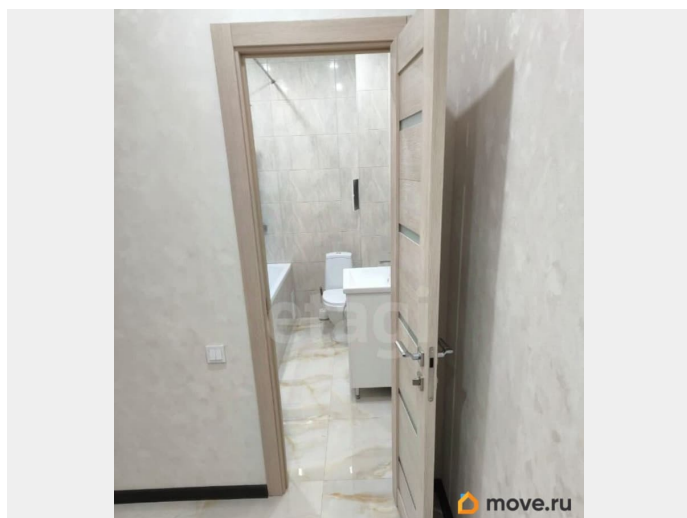
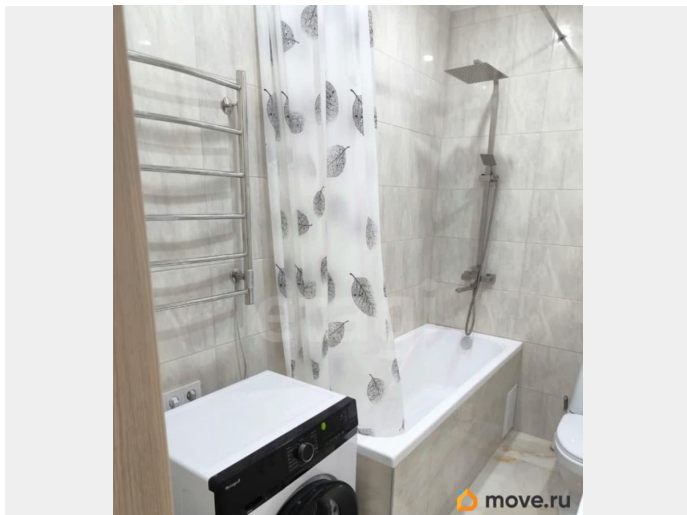
---

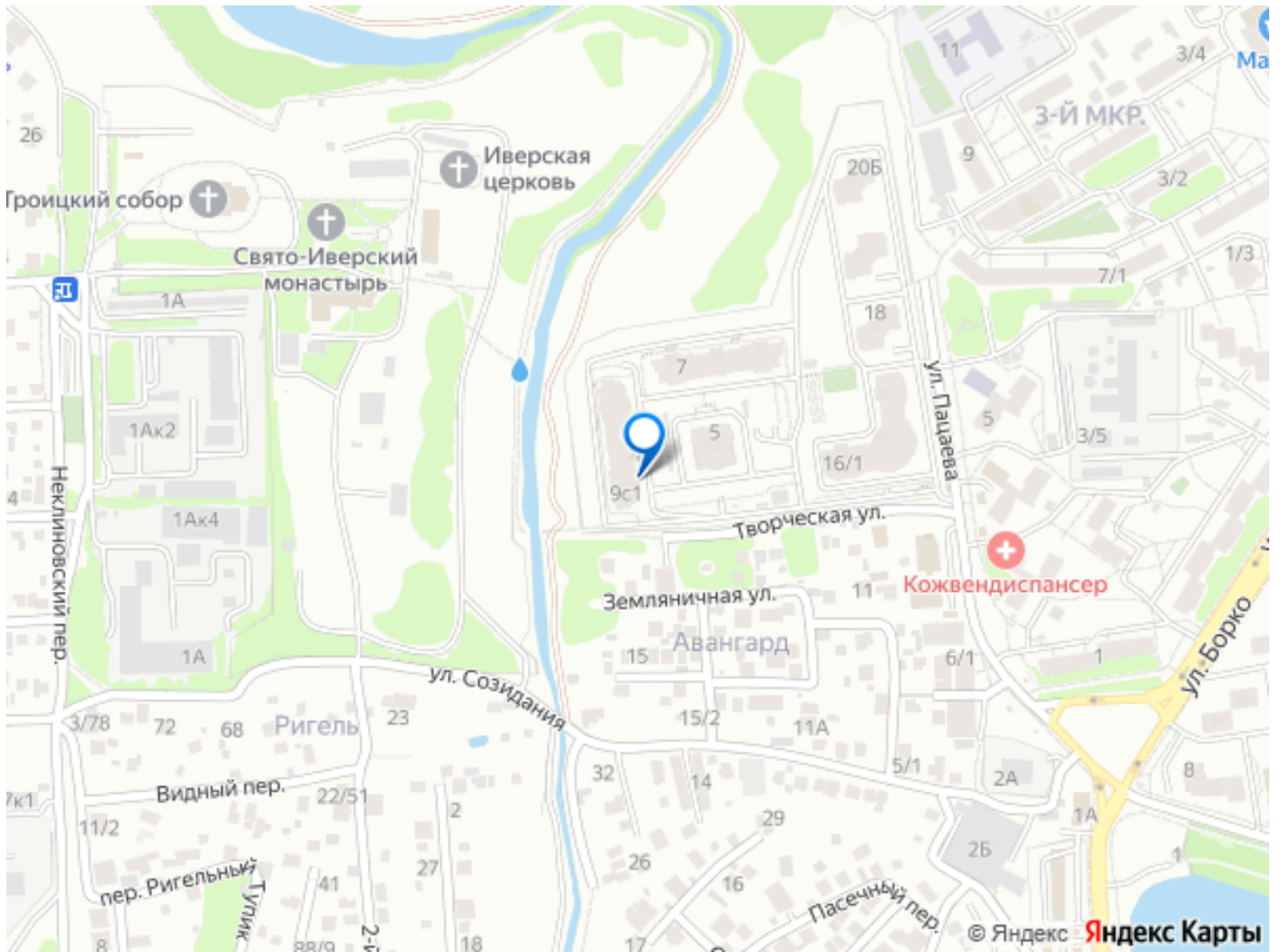
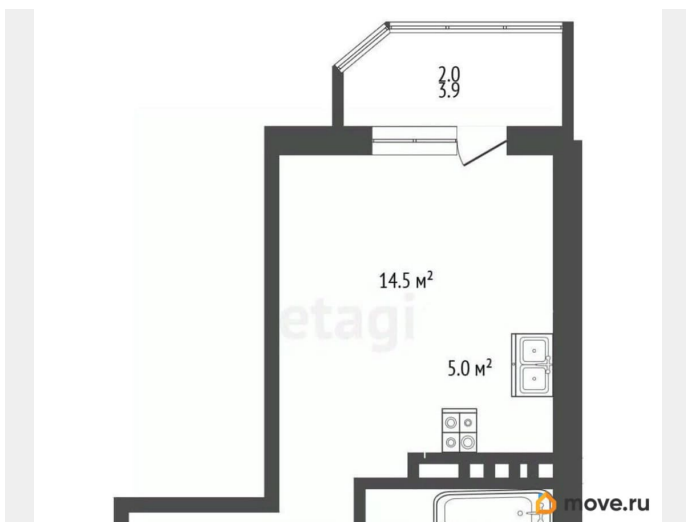
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается квартира-студия. Площадь 33.4м2.Площадь указана с учётом лоджии.Лоджия 4м2 В квартире выполнен полный ремонт!!!В стоимость включена вся мебель и техника:диван-кровать,холодильник,стиральная машина,микроволновая печь,духовой шкаф, вытяжка, кухня,кухонный стол, стулья,сплит система,смарт-телевизор Хайер.Вся техника на гарантии. Ремонт 2025 года. В квартире никто не проживал. Окна на Западную сторону.Вид из окна соответствует фото.Вид из окна на Иверский женский монастырь.Балкон застеклён профилем КВЕ с энергосберегающими стеклопакетами. Дом 2021 года постройки,расположен в самом центре СЖМ.Квартира не угловая.Льготный тариф на электроэнергию.Счетчики воды, ТЕПЛОВОЙ СЧЁТЧИК(оплачиваете тепло, которое потребляете, сами регулируете температуру в квартире)!!! В шаговой доступности детские сады,5 школ,магазины Пятерочка,Магнит,Чижик,гипермаркет Окей,парк Дружба,зоны отдыха. Удобная транспортная развязка. В 300 метрах от комплекса остановки общественного транспорта с направлением во все части города. Собственник один!Квартира без обременений!В квартире никто не прописан!Покупалась за наличный расчёт. В договоре полная стоимость!!! Это готовое решение для комфортного проживания или выгодного вложения с моментальным заселением. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя:

196476 Номер в базе: 11804564





Move.ru - вся недвижимость России