

🕒 Создано: 09.03.2026 в 02:00

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 01:58

**Ростовская область, Батайск, Родная ул,  
3**

**4 270 000 ₺**

Ростовская область, Батайск, Родная ул, 3

## Квартира

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

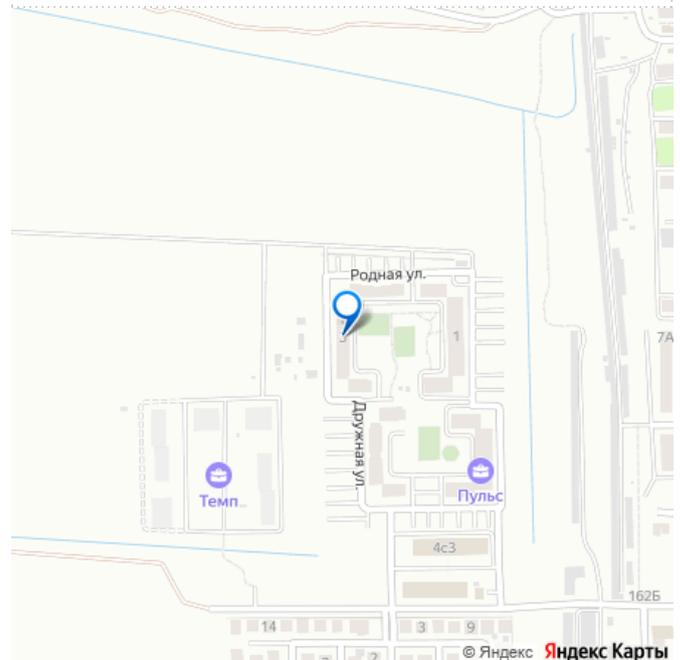
Квартира в новостройке

да

## Описание

Продается студия в ЖК “Пульс” с дизайнерским ремонтом — Площадь: 33 м<sup>2</sup> — Этаж: 9/10 — Ремонт: Дизайнерский — Лоджия: Панорамное остекление — Окна: Rehau с повышенным шумоподавлением — Отопление: Индивидуальное, двухконтурный газовый котел фирмы “Oasis” — Входы: Качественные входные двери Преимущества квартиры: — Дизайнерский ремонт: Современный и стильный интерьер, готовый к проживанию, осталось только поставить

для заметок

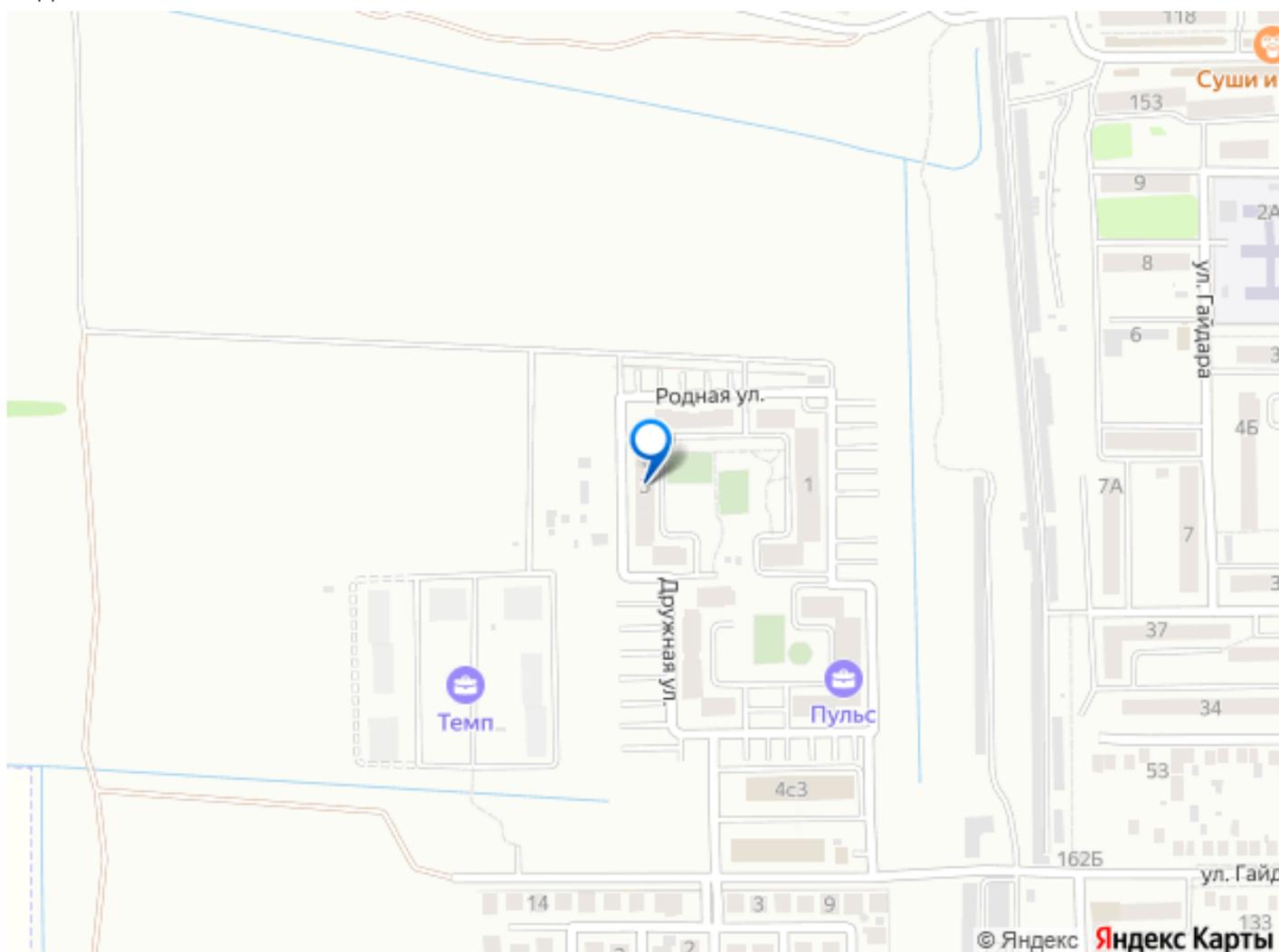


кровать — Панорамная лоджия: Идеальное место для обустройства кабинета или зоны отдыха. — Низкие коммунальные платежи: Благодаря индивидуальному отоплению. — Окна на запад: Наслаждайтесь красивыми закатами каждый вечер. Жилой комплекс “Пульс”: — Расположение: Тихий центр города Батайска, удобная транспортная развязка. — Инфраструктура: В шаговой доступности школы, гимназии, детские сады, магазины и поликлиники. — Безопасность: Пешеходная зона внутри комплекса, парковка с внешней стороны дома. — Комфорт: Дизайнерские входные группы, высокоскоростные бесшумные лифты фирмы “Метеор” (бывш. “Otis”). Цена: 4270т.р. Торг Ипотека, материнский капитал и сертификаты подходят. Первоначальный взнос от 0%. Звоните и пишите, вышлем в WhatsApp, Телеграм дополнительные фото и планировку. Если по каким-либо причинам Вас не заинтересовал данный объект, переходите к нам в Магазин недвижимости, возможно там Вы найдете подходящий для Вас вариант.

---

\_\_\_ Почему Вам будет выгодно работать именно с нами: — Брокерские услуги и помощь в получении ипотеки с первоначальным взносом от 0% бесплатно. — После проведения сделки покупки или продажи, наша компания предоставляет бесплатный ваучер на поездку за границу на 2 персоны, для Продавца и Покупателя, все подробности уточняйте по телефону. — Скидки по ипотеке от наших банков партнеров. — Подскажем и поможем правильно использовать и реализовать материнский капитал. — БЕСПЛАТНО осуществим просмотр и подбор квартир по Вашему запросу. — Подберем и оформим

новостройки без комиссии для Покупателя. —  
Оперативный показ в удобное для Вас время.  
— Все наши клиенты получают скидки на  
приобретение мебели в размере 50 000  
рублей, так же скидки на переезд, фитнес и  
досуг для детей. — Опытные юристы со  
стажем более 20 лет будут сопровождать  
сделку от начала и до получения документов  
на Ваше имя. — Мы всегда на связи с Вами.  
Звоните. — На рынке недвижимости с 2003  
год



Move.ru - вся недвижимость России