

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Лермонтовская улица, 163**

**6 600 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Лермонтовская улица,  
163

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Лермонтовская](#)

## Квартира

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

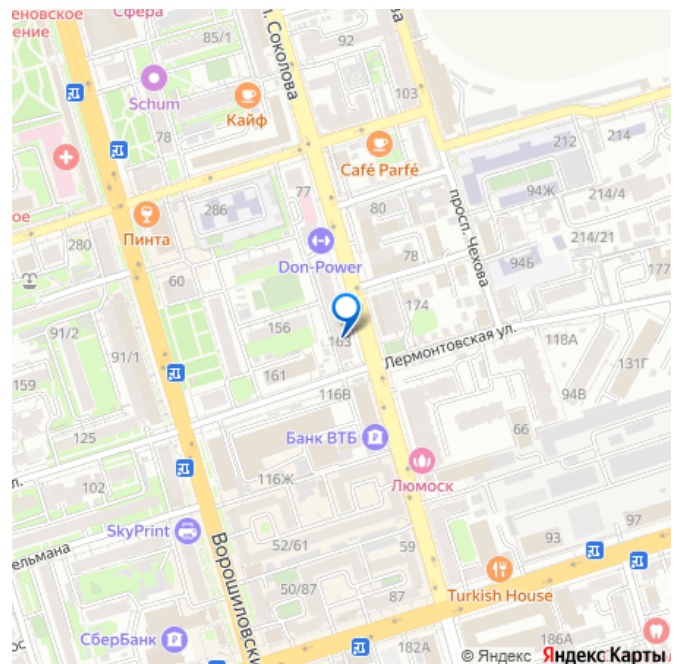
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

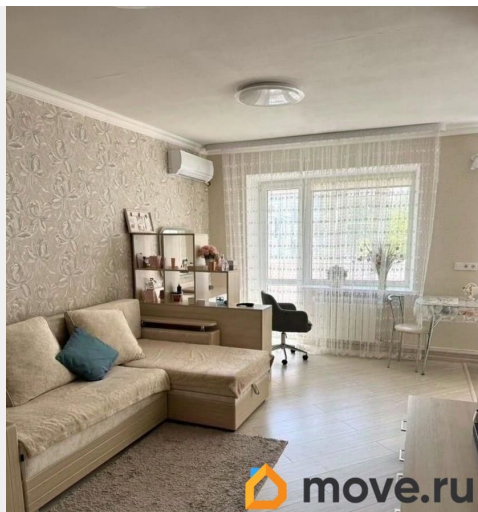
Покупка в ипотеку

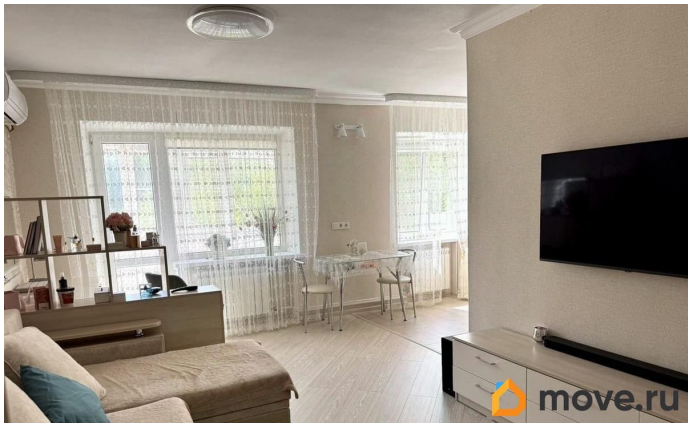
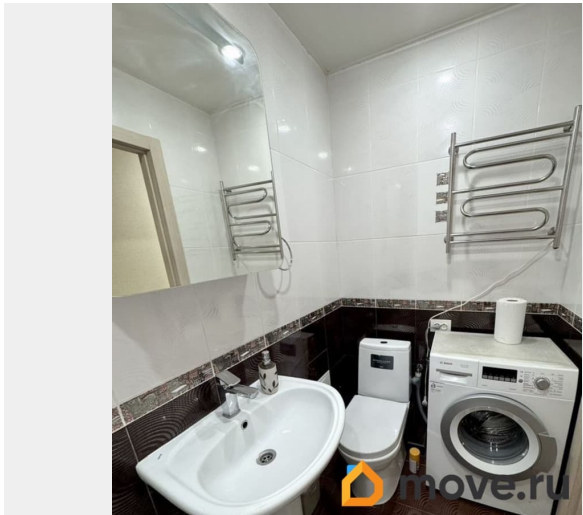
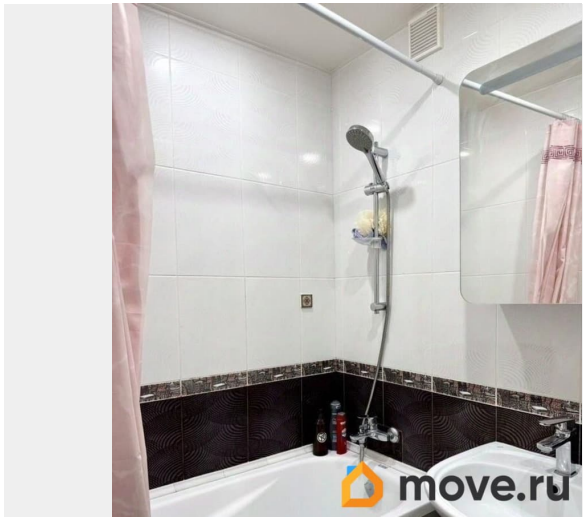
да

возможна ипотека, лифт, парковка

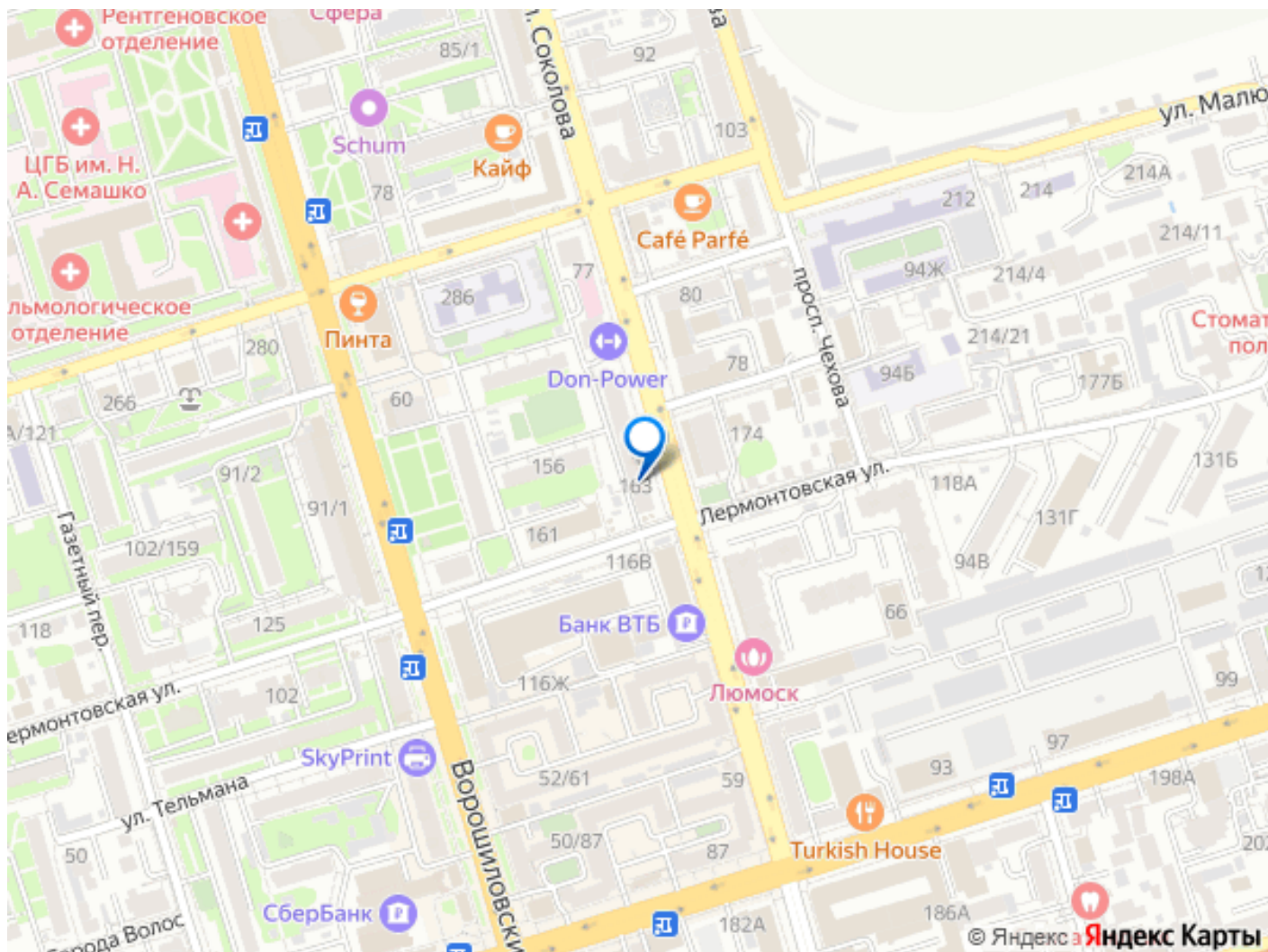
## Описание

Продается уютная студия площадью 32,1 кв. м на 4 этаже 9-этажного кирпичного дома. Квартира в отличном состоянии, с мебелью, как на фотографиях — заходи и живи! Она очень светлая и не угловая, с остекленным балконом. Низкие коммунальные платежи, установлены счетчики на воду и газ. Удобное расположение в центре города позволяет легко добраться на общественном транспорте в любую точку Ростова. В шаговой доступности находятся магазины (Пятерочка, Магнит), пункты выдачи заказов, поликлиника ЦГБ, кафе, рестораны, аптеки и учебные заведения (ЮФУ, ДГТУ, Ранхигс, РГЭУ (РИНХ)). Если вас заинтересовала квартира, пишите или звоните — отвечу на все вопросы. Показываю по договоренности в любое удобное время!









Move.ru - вся недвижимость России