

Создано: 03.12.2025 в 14:44

Обновлено: 03.12.2025 в 15:32

<https://rnd.move.ru/objects/9287147490>

Агент

**79000000000**

## Ростовская область, Ростов-на-Дону, 23-я линия

**3 470 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 23-я линия

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

### Квартира

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

5/25

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

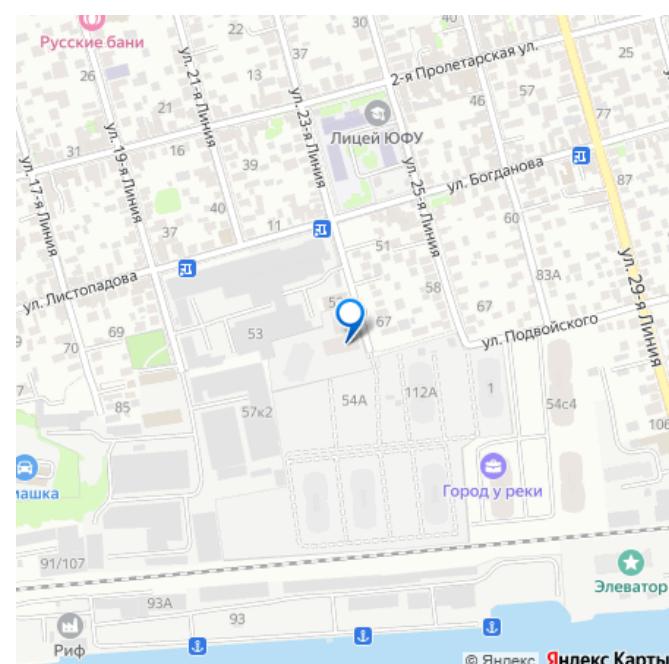
на улицу

Ремонт

евро

лифт

### Описание



Арт. 111261075 В продаже уютная квартира-студия с предчистовой отделкой! Разведена электрика. Квартира имеет уютную лоджию, где можно выпить утренний кофе с прекрасным видом. Санузел совмещенный, что удобно и практично. Главное преимущество - потрясающий вид из окон! Вы сможете любоваться панорамой города и живописной рекой Дон. Расположение просто идеальное - самый центр Нахичевани! Отличная локация, где все необходимое находится в шаговой доступности: магазины, кафе, транспорт, парки и многое другое. Не упустите свой шанс стать обладателем этой прекрасной квартиры! Отличная инвестиция!

!

