

Создано: 19.07.2025 в 16:47

Обновлено: 08.12.2025 в 20:35

<https://rnd.move.ru/objects/9287275132>

## Собственник

**79000000000**



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Привокзальная улица**

**3 750 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Привокзальная улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Привокзальная](#)



## Квартира

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

4/26

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

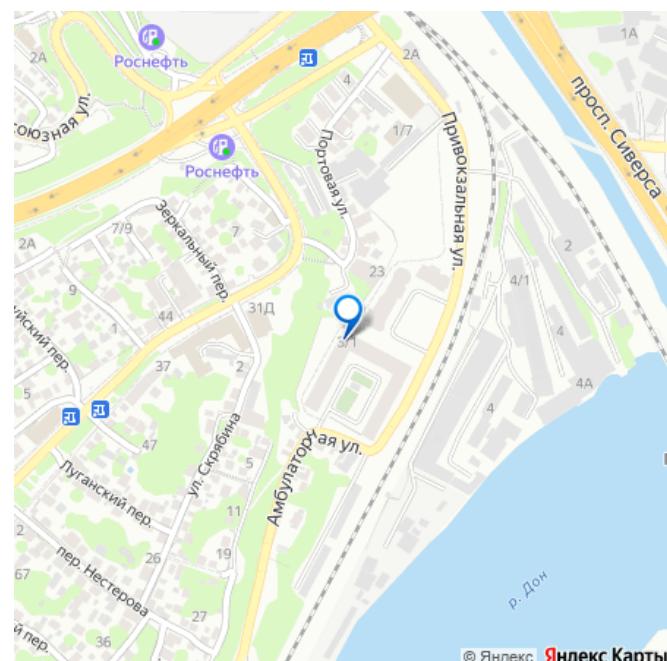
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт



Квартира в новостройке

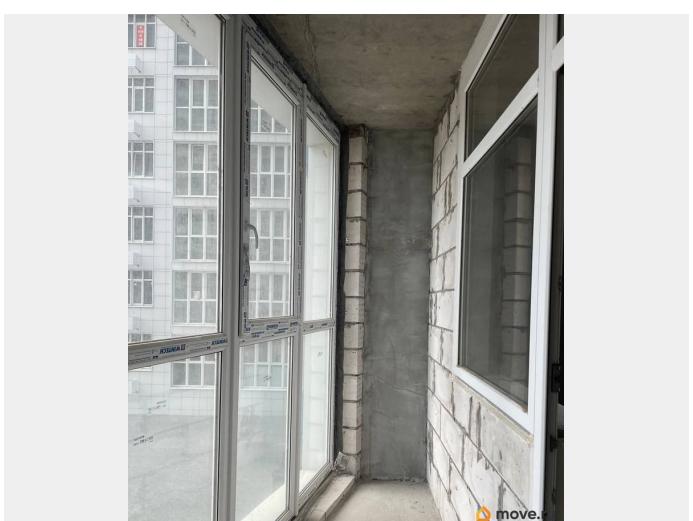
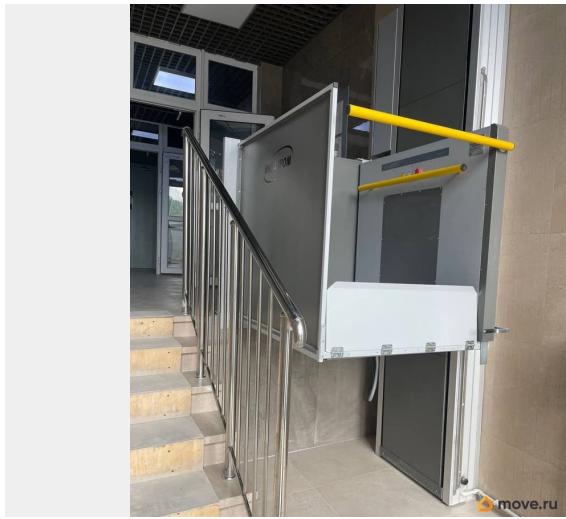
да

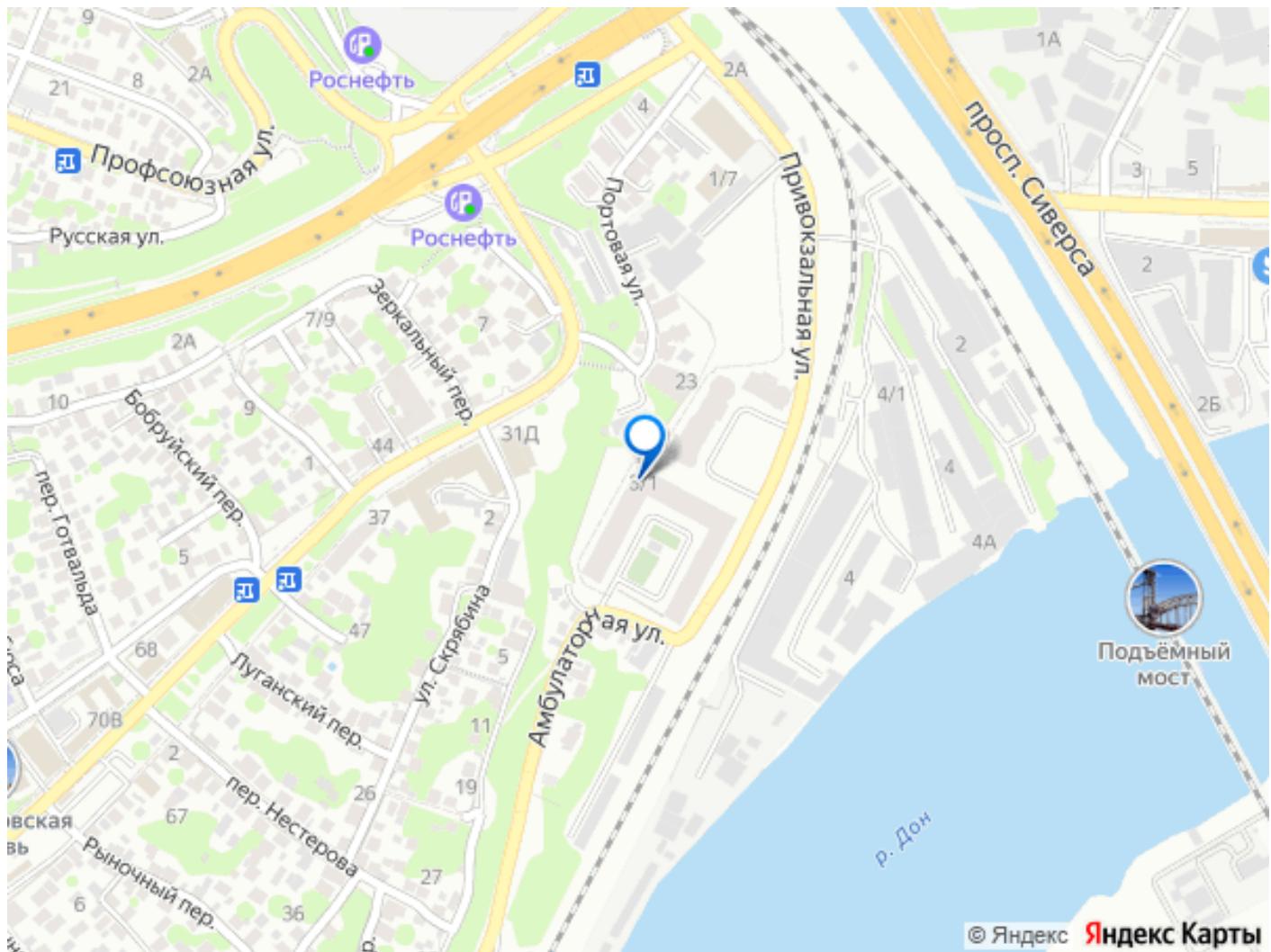
---

лифт

## **Описание**

ЖК находится в уютном живописном месте. Новая Студия, сдана под чистовую . 4 этаж. Лифт , есть даже оборудование для коляски Собственник! Продаю свою студию на 4 этаже в самом центре города! Рядом вокзал, рынок, набережная реки Дон, с множеством бизнес центров, ресторанов и развлекательных комплексов. Квартира подойдёт как для проживания, так и для сдачи в аренду. Покупала сыну, но он уезжает в Москву , Брали специально 4 этаж, если жениться, детки будут под наблюдением , с окна видна детская площадка. Да и если лифт сломается , не страшно ! Так как в итоге подниматься один этаж, первые этажи это стоянка. На территории несколько зон отдыха, спортивная площадка, детский игровой комплекс, скоростные лифты, подземный паркинг,в перспективе будет торговый центр! Просторная студия с балконом и панорамным остеклением, Квартира в состоянии строй вариант. Звоните отвечу на все вопросы, показ по договорённости в удобное для вас время. Реальному покупателю, разумный торг.





Move.ru - вся недвижимость России