

🕒 Создано: 10.04.2026 в 18:36

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 18:54

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Вересаева, 103Вс1**

**3 900 000 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Вересаева,  
103Вс1

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Вересаева](#)

## Квартира

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2022 г.

лифт, парковка

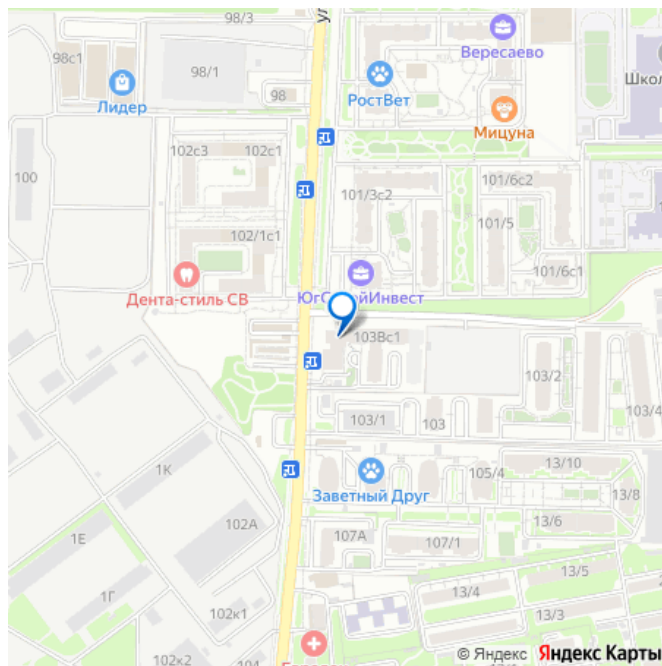
## Описание

<https://rnd.move.ru/objects/9293510256>

**Игорь Васильевич Юшков, Этажи  
Ростов-на-Дону**

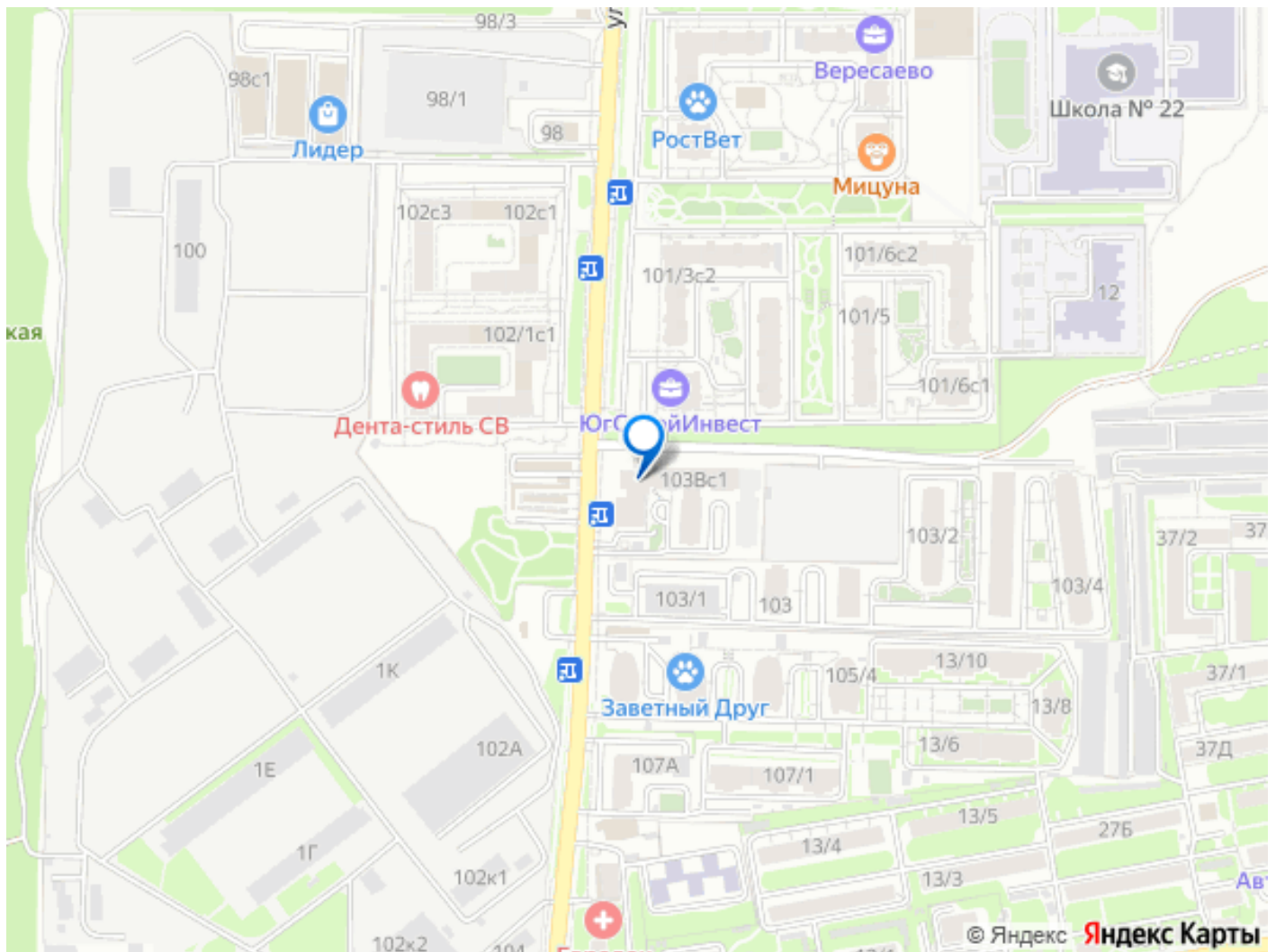
**79888906012**

для заметок



Эта уютная студия расположена в новом 10-этажном кирпичном доме класса «КОМФОРТ +» в престижном «Золотом квадрате Александровки», экологически чистого района города. Квартира на южной стороне, окна выходят во двор, что гарантирует тишину и спокойствие. Студия в черновой отделке, что дает вам возможность реализовать свои дизайнерские идеи. Все коммуникации подведены: электрика заведена, радиаторы установлены, отопление централизованное с индивидуальными счетчиками. В доме есть коммерческие помещения на первом этаже и технический этаж на десятом. Район обладает развитой инфраструктурой: В радиусе 300 метров расположены 4 школы (одна из которых строится) Детский сад всего в 200 метрах Спортивные клубы, фитнес-центры и множество площадок для активного отдыха Продуктовые магазины, супермаркеты и аптеки Во дворе комплекса предусмотрены детская и спортивная площадки, а также гостевые парковочные места. В 200 метрах расположен многоуровневый паркинг, остановка общественного транспорта находится прямо у дома. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной студии! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать все подробности и записаться на просмотр. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 198072 Номер в базе: 12402293





Move.ru - вся недвижимость России