

🕒 Создано: 26.11.2025 в 17:38

Обновлено: 30.12.2025 в 21:25

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Ворошиловский проспект**

**6 490 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Ворошиловский  
проспект

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[проспект Ворошиловский](#)

## Квартира

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.6 м<sup>2</sup>

Этаж

13/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

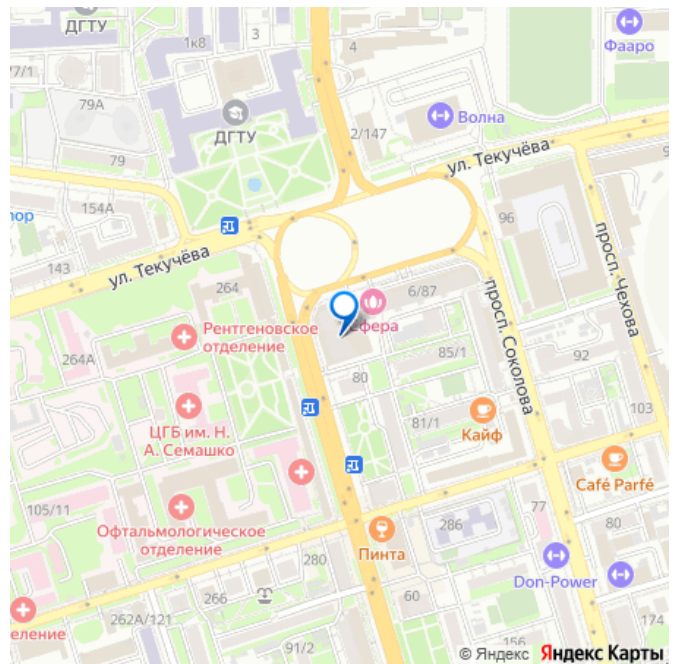
да

<https://rnd.move.ru/objects/9286936884>

Агент

**790000000000**

для заметок



лифт

## Описание

Каталожный номер — F067945 НЕ ФЕЙК!!!

Продается квартира студия, расположенная в центре города. Дом сдан в 2024 году.

Квартира готова к ремонту. Рядом с домом находятся крупные городские артерии: ул.

Красноармейская, Текучева, проспект Ворошиловский, Михаила Нагибина.

Расположение квартиры позволяет добраться без пересадок в большие районы города (Западный, Северный, Военвед, ТЦ Горизонт, Левый берег Дона, Ж/Д и авто- вокзалы).

Также в доме есть двухуровневый подземный паркинг. В шаговой доступности от дома находятся ЦГБ, ДГТУ, бассейн «Волна», рестораны и заведения быстрого питания, продуктовые магазины, парковые зоны. В пятнадцати минутах ходьбы улица

Пушкинская, в двадцати минутах - парк Горького. Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Документы готовы к продаже. Подходят любые виды расчетов. Сотрудничаем с банками-партнерами. Данный объект участвует в программе Trade-In

