

🕒 Создано: 17.12.2025 в 10:41

Обновлено: 28.01.2026 в 19:37

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица 26-я Линия, 35/1**

**6 600 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица 26-я Линия, 35/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.8 м<sup>2</sup>

Этаж

21/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

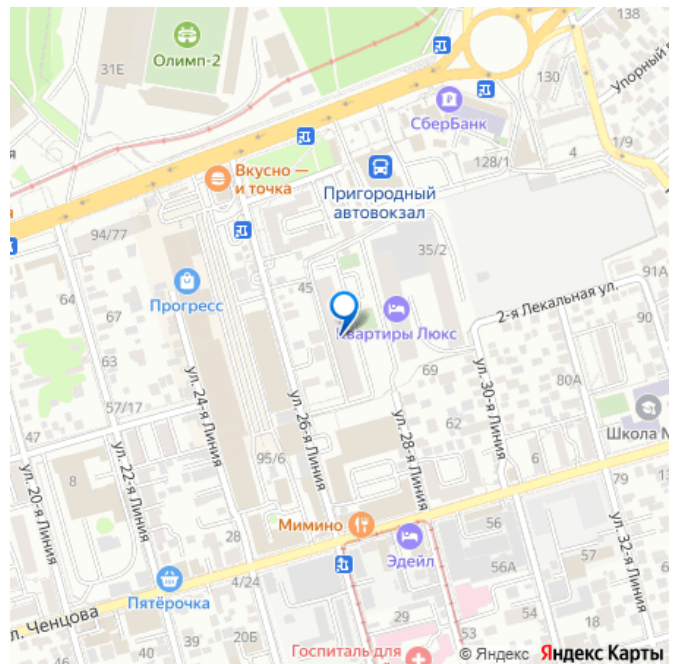
во двор

Ремонт

<https://rnd.move.ru/objects/9288282832>

**Константин Вячеславович Бухтияров,  
Этажи Ростов-на-Дону  
79885712977**

для заметок



Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

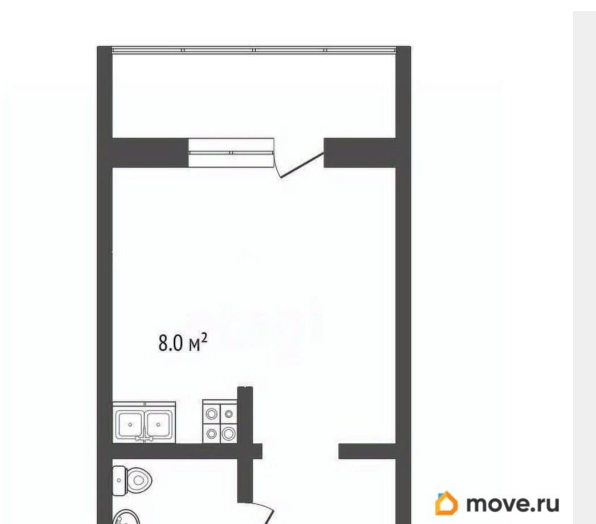
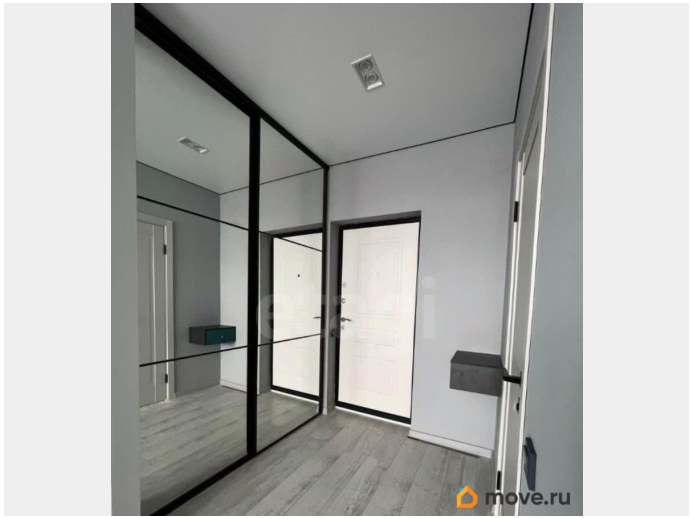
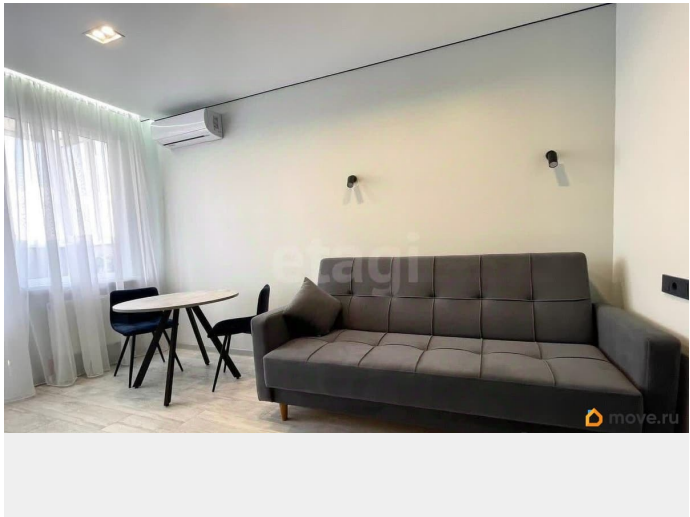
да

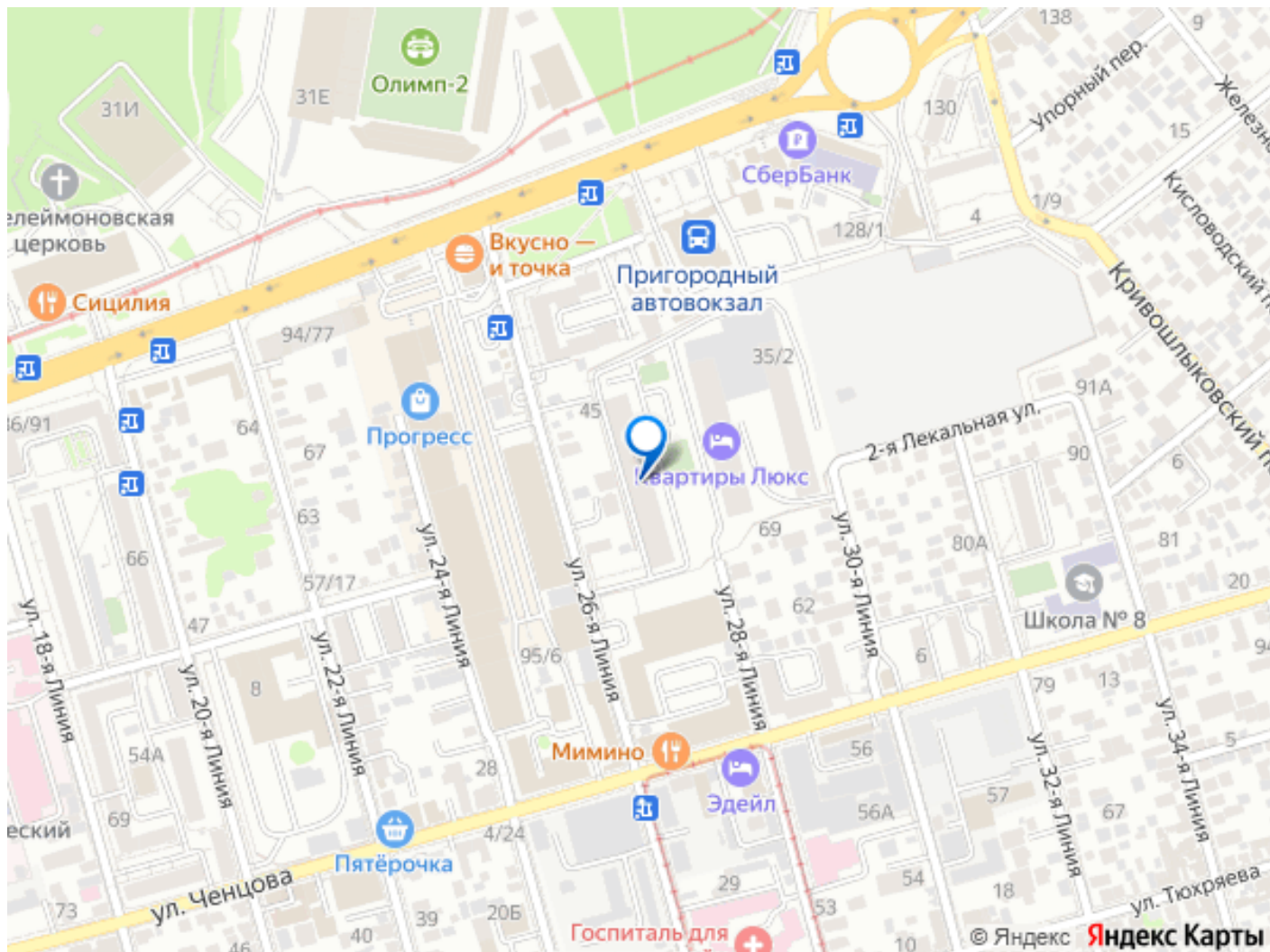
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продаю новую дизайнерскую студию в новом комплексе ЖК линии Нахичевань. Развязка транспортная в любой конец города. До Театральной площади 10 минут пешком. В доме магазин Пятерочка. Напротив парк Островского. В квартире никто не жил. Всё новое и качественное. Вид с балкона ни в окна соседу. Вид на город В квартире сделан дорогой качественный ремонт. Техника Gorenje и Bosch. Ортопедический диван, кровать Аскона. Сантехника Rosa, инсталляция установлена не уменьшая пространства ванной комнаты, плитка в ванной просто бесподобна.))) Очень светлая с хорошей энергетикой квартира ждёт своего хозяина Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 181888 Номер в базе: 9965604







Move.ru - вся недвижимость России