

Создано: 12.03.2026 в 02:15

Обновлено: 01.04.2026 в 02:11

Пользователь, Собственник

89251234567

**Ростовская область, Батайск, ул.
Крупской, 56**

3 520 000 ₺

Ростовская область, Батайск, ул. Крупской, 56

Улица

[улица Крупской](#)

Квартира

Общая площадь

34 м²

Этаж

9/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Собственник. Продаю просторную студию на 34 м2 из которого можно сделать одну комнатную квартиру. Уже сделал дизайн проект, но никак не получилось приступить к ремонту и приходится продавать. Хозяин один и покупалась квартира за наличные. Местоположение квартиры очень хорошая, центр Батайска, до центра Ростова ехать 15 мин на машине. О жилом комплексе «Невский» Шестнадцатизэтажное здание с 1 по 4 этажи включает двухуровневый паркинг,

для заметок



колясочные, террасу общего пользования с детской и спортивной площадками, зонами отдыха. В наличии два лифта — грузовой и пассажирский — которые соединяют паркинг и колясочные с жилыми этажами. Жилая зона располагается с 5 по 16 этаж. Удобная локация центральной части города Батайска: рядом развитая инфраструктура, парк им. Ленина, транспортная развязка, ЖД вокзал.



