

Анна Зибзеева, Домиан

79895128802

**Ростовская область, Аксайский район,
Аксай, улица Речников, 18к4**

4 790 000 ₽

Ростовская область, Аксайский район, Аксай, улица
Речников, 18к4

Улица

[улица Речников](#)

Квартира

Высота потолков

3.45 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

34 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

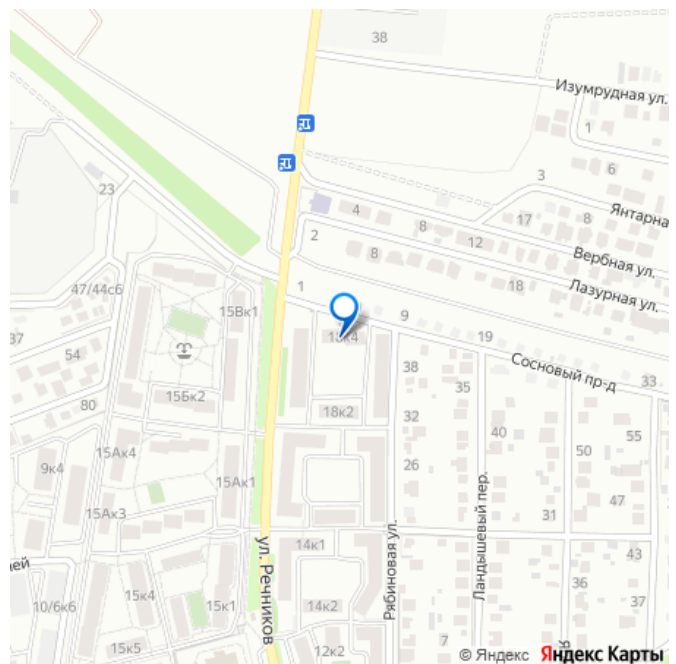
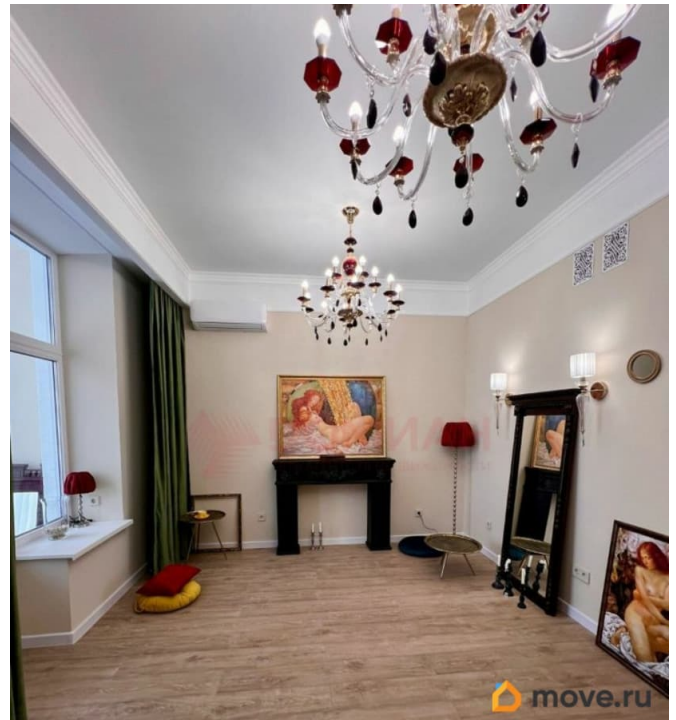
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 101192323 Продаётся единственная в своем роде квартира в новом ЖК самого востребованного района Аксая! Квартира общей площадью 34 кв.м., обладает жилой площадью 25 квадратных метров и включает в себя две лоджии, откуда открывается прекрасный вид красивый ухоженный двор. Внутри квартиры Вас ждёт дизайнерский ремонт, который придаёт интерьеру особый шарм и комфорт. Также стоит отметить, что в квартире индивидуальное отопление и система теплый пол. Изюминкой квартиры является высота потолков - 3.45 м. Квартира имеет совмещённый санузел, с дорогостоящей сантехникой ведущих брендов. Дом кирпичный, построен в 2022 году и имеет закрытую территорию, что обеспечивает дополнительную безопасность для жителей. Расположение дома идеально подходит для семей с детьми благодаря близости детского сада «Неваляшки» и школы. Для активного отдыха и занятий спортом во дворе оборудованы детская и спортивная площадки, а также в

непосредственной близости находится Дворец спорта. Рядом различные магазины и торговые центры, где можно приобрести всё необходимое для повседневной жизни. Любителям прогулок на свежем воздухе придётся по вкусу близлежащий парк, а поклонникам здорового образа жизни спорт-центр. Кроме того, рядом расположены аптеки, кафе и рестораны, что делает эту локацию ещё более привлекательной для жизни. Это отличное предложение для тех, кто ценит качество жилья, удобство расположения и хочет создать свой уголок уюта и комфорта. Приглашаем вас ознакомиться с этой замечательной квартирой лично!

