

🕒 Создано: 28.07.2025 в 14:02

🔄 Обновлено: 08.03.2026 в 21:54

Ростовская область, Ростов-на-Дону,

Детская улица, 45

3 200 000 ₪

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Детская улица, 45

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Детская](#)

Квартира

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

34 м²

Этаж

3/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

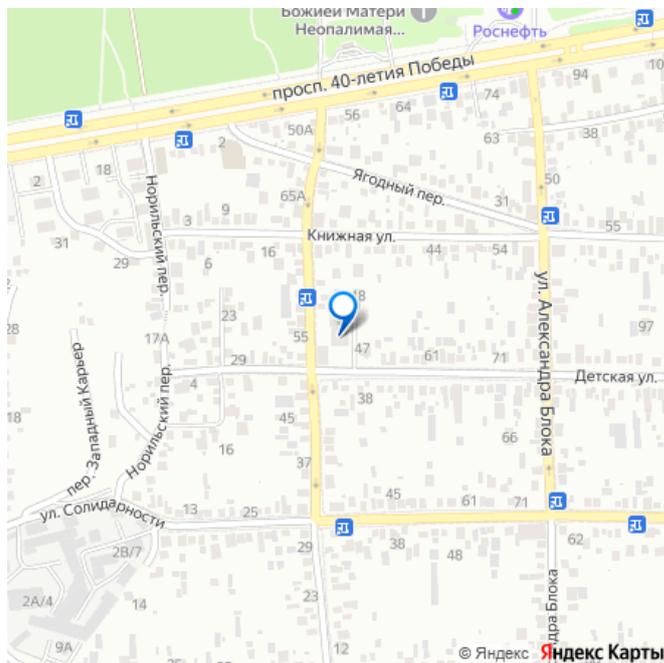
<https://rnd.move.ru/objects/9283653514>

Надежда Петровна Трифонова, Этажи

Ростов-на-Дону

79188912381

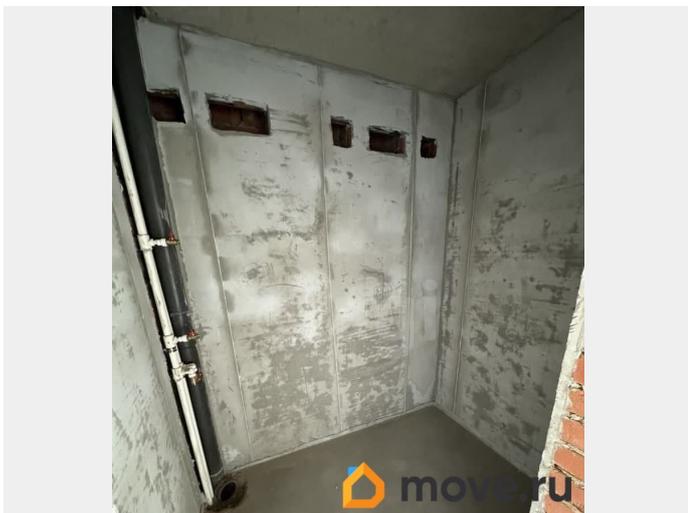
для заметок

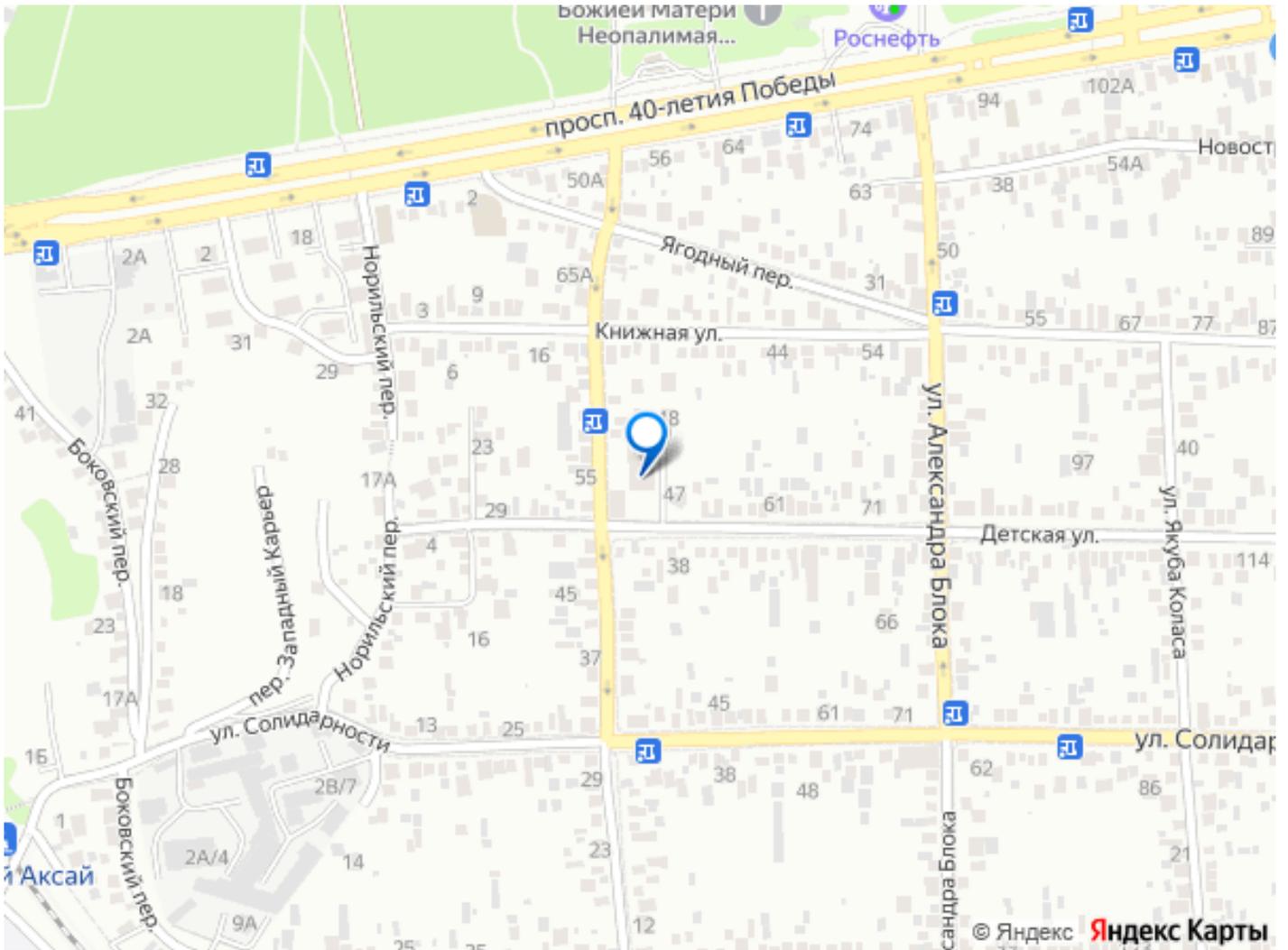


Описание

Просторная квартира в новом доме — идеальный выбор для комфортной жизни! Продаётся квартира-студия общей площадью 34 м² в новом доме по адресу: ул. Детская. МКР Александровка, Ростов-на-Дону. Дом завершён в 2023 году, все коммуникации подключены и полностью готовы к использованию. Квартира расположена на 3-м этаже из 6-ти, идеальное сочетание удобства и уединённости. Преимущества квартиры: Свободная планировка даёт вам возможность вашей фантазии. Подобрать любое дизайнерское решение. Совмещённый санузел, удобный и эргономичный. Окна выходят во двор, обеспечивая достаточное естественное освещение и приятный вид. Особенности дома и инфраструктуры: Дом оснащён собственной котельной, что гарантирует бесперебойное горячее водоснабжение и стабильное отопление. Закрытая территория — безопасность и спокойствие для жильцов. Во дворе предусмотрены. Парковочные места, а также места для отдыха и детская площадка. Хорошая транспортная доступность: удобно добраться в любой район города, рядом остановки общественного транспорта. Возможность выбора отделки Квартира предлагается в черновой отделке, что позволяет новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи. Есть возможность выполнения предчистовой отделки по вашему желанию: стяжка пола, штукатурка стен и разводка электрики. Подходит для семей с детьми и людей пенсионного возраста — спокойный район с развитой инфраструктурой, где всё нужное находится поблизости. Звоните и записывайтесь на просмотр Это предложение — редкая

находка в новом доме с отличной планировкой и готовностью к вашему ремонту. Поторопитесь узнать больше и увидеть квартиру лично. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 137611 Номер в базе: 9174115





Move.ru - вся недвижимость России