

Создано: 02.09.2025 в 05:46

Обновлено: 12.01.2026 в 18:59

<https://rnd.move.ru/objects/9284584562>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Детская улица**

3 200 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Детская улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Детская](#)



Квартира

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

34 м²

Этаж

3/6

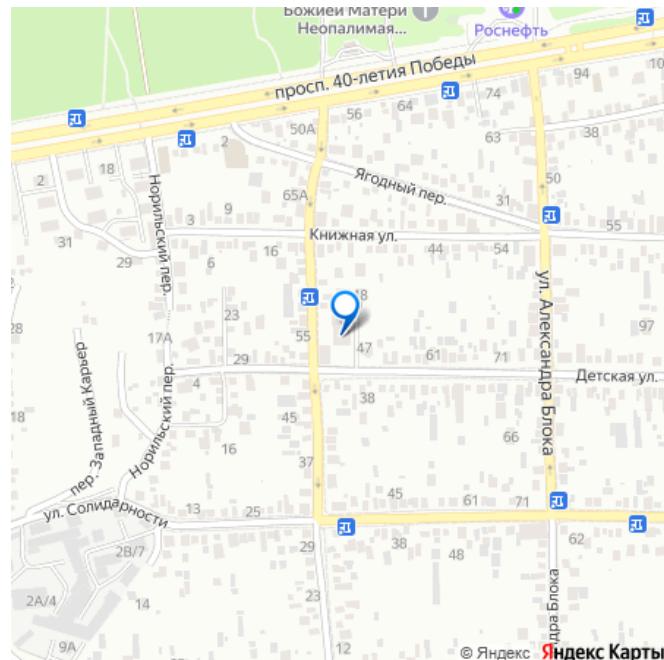
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Ремонт

косметический

Описание

Просторная квартира в новом доме —

идеальный выбор для комфортной жизни!

Продаётся квартира-студия общей площадью

34 м² в новом доме по адресу: ул. Детская.

МКР Александровка, Ростов-на-Дону. Дом

завершён в 2023 году, все коммуникации

подключены и полностью готовы к

использованию. Квартира расположена на 3-

м этаже из 6-ти, идеальное сочетание

удобства и уединённости. Преимущества

квартиры: Свободная планировка даёт вам

возможность вашей фантазии. Подобрать

любое дизайнерское решение. Совмещённый

санузел, удобный и эргономичный. Окна

выходят во двор, обеспечивая достаточное

естественное освещение и приятный вид.

Особенности дома и инфраструктуры: Дом

оснащён собственной котельной, что

гарантирует бесперебойное горячее

водоснабжение и стабильное отопление.

Закрытая территория — безопасность и

спокойствие для жильцов. Во дворе

предусмотрены. Парковочные места, а также

места для отдыха и детская площадка.

Хорошая транспортная доступность: удобно

добраться в любой район города, рядом

остановки общественного транспорта.

Возможность выбора отделки Квартира

предлагается в черновой отделке, что

позволяет новым владельцам воплотить свои

дизайнерские идеи. Есть возможность

выполнения предчистовой отделки по

вашему желанию: стяжка пола, штукатурка

стен и разводка электрики. Подходит для

семей с детьми и людей пенсионного

возраста — спокойный район с развитой

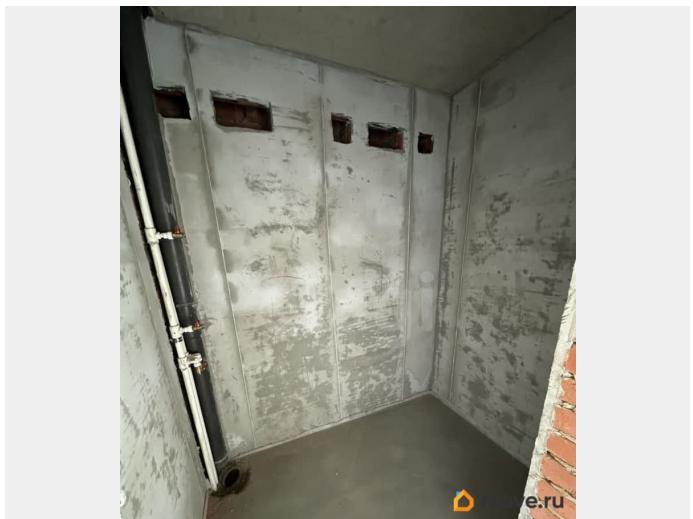
инфраструктурой, где всё нужное находится

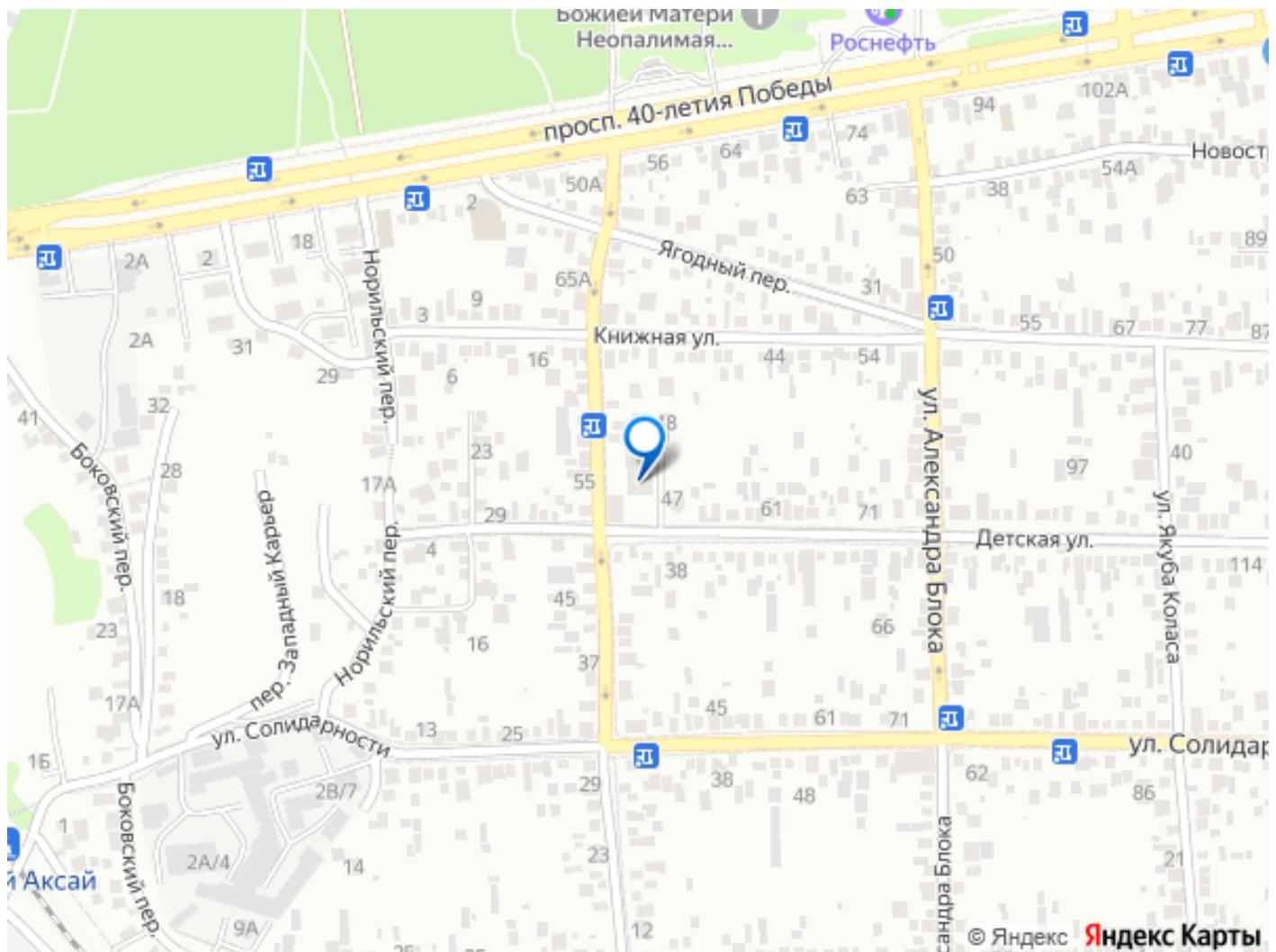
поблизости. Звоните и записывайтесь на

просмотр. Это предложение — редкая

находка в новом д Код пользователя: 137611

Номер в базе: 9174115





Move.ru - вся недвижимость России