

🕒 Создано: 06.11.2025 в 23:50

Обновлено: 19.12.2025 в 18:19

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Крепостной переулок**

8 800 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Крепостной переулок

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[Крепостной переулок](#)

Квартира

Жилая площадь

30 м²

Общая площадь

34 м²

Этаж

9/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

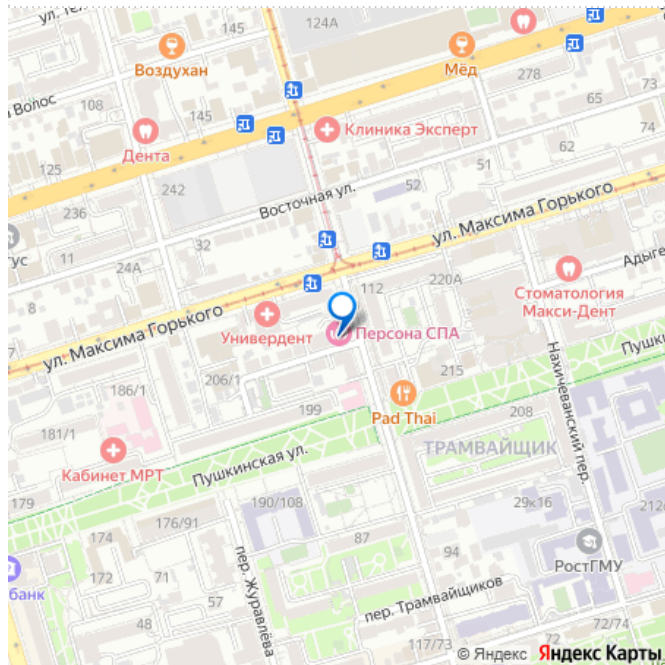
евро

Квартира в новостройке

да

лифт

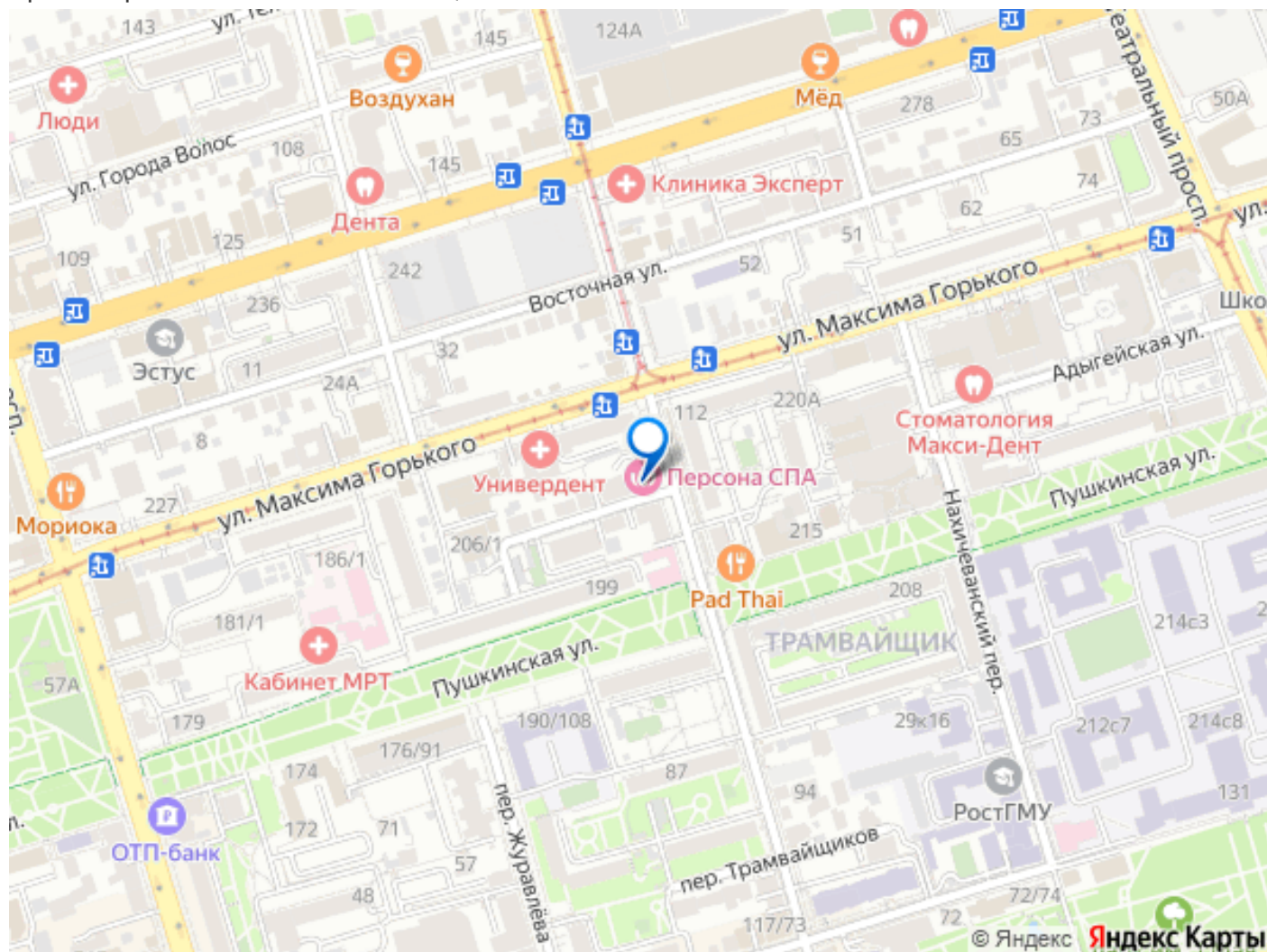
для заметок



Описание

Арт. 115068367 Уникальное предложение для инвестиции и жизни! Крепостной, 99, Центр города О квартире: Этаж: 9/24 Общая площадь: 34 кв.м. Современный евроремонт, кондиционер, кухонный гарнитур, вытяжка и варочная панель. Мебель выполнена по индивидуальному заказу. Просторная лоджия - 5 кв.м. Эта квартира — не просто место для жизни, а оазис комфорта в самом центре Ростова-на-Дону. Она идеально сочетает динамичную атмосферу городской жизни с атмосферой спокойствия. Современная архитектура и стильный интерьер создают уникальное пространство для жизни, подходящее для быстрого и беззаботного переезда! Преимущества: Крыша дома, оборудованная уютными лавочками для отдыха и спортивной площадкой, открывает красивый вид на город. Правильная инвестиция. В шаговой доступности: Пушкинская аллея: 1 минута Медицинский институт: 5 минут Большая Садовая: 10 минут Театральная площадь: 15 минут А также: парк Революции, знаменитый поющий фонтан, колесо обозрения и театр Максима Горького. Комфорт в доме: В вашем распоряжении 4 лифта (2 пассажирских + 2 грузовых) и консьерж. Уютный двор: Закрытая территория с детской площадкой и подземным паркингом. Инфраструктура и удобства: Рядом рынок и продуктовые магазины (ВкусВилл, Перекресток, Магнит, Пятерочка, Белорусские продукты, Фасоль и другие магазины) Стоматология и аптеки Школы и детские сады Фитнес клубы Отличная транспортная развязка Не упустите возможность стать владельцем этой великолепной студии в центре города! Свяжитесь с нами для организации

просмотра! Лот 115068367 Специалист, Лана



Move.ru - вся недвижимость России