

Создано: 19.11.2025 в 20:53

Обновлено: 16.01.2026 в 20:37

Агент**7900000000****Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Привокзальная улица****3 880 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Привокзальная улица

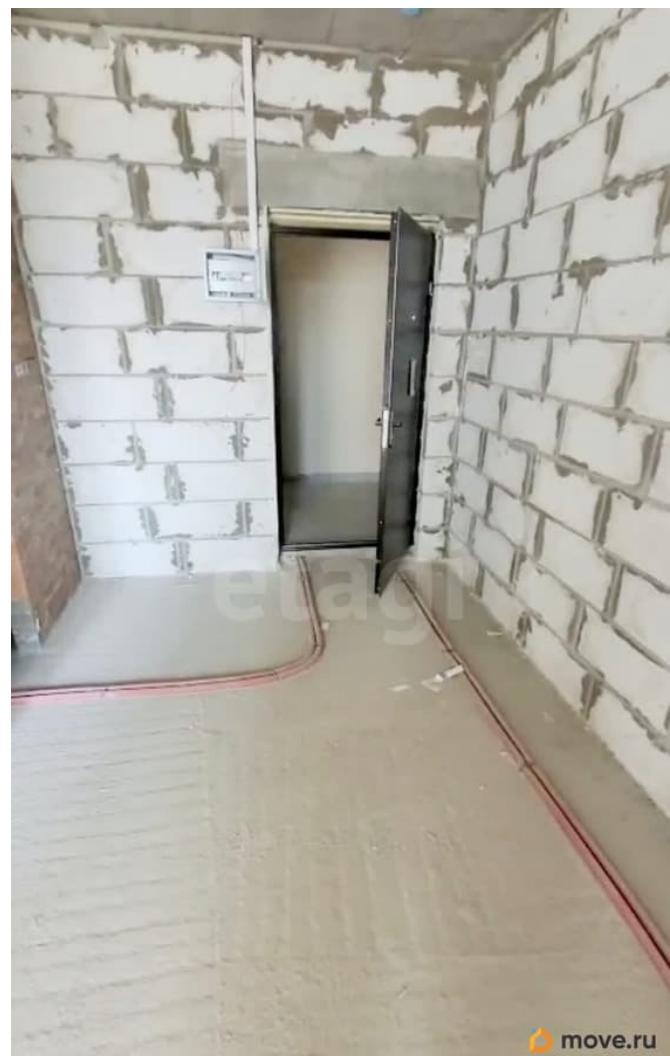
Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Привокзальная](#)**Квартира**

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

34 м²

Этаж

8/26

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

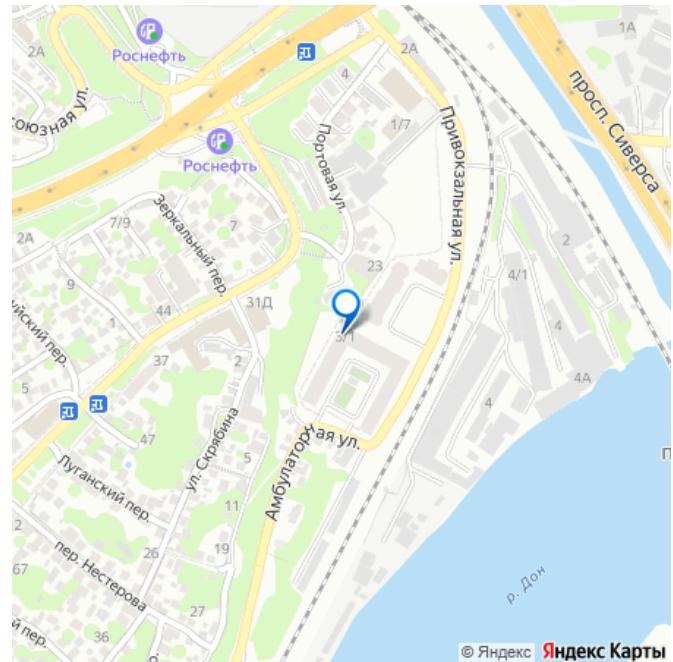
Квартира в новостройке

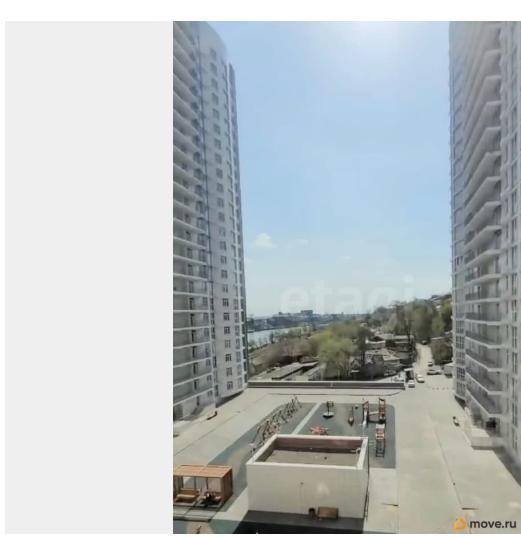
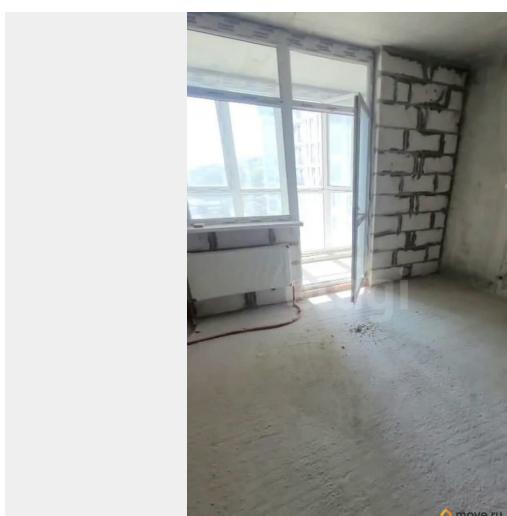
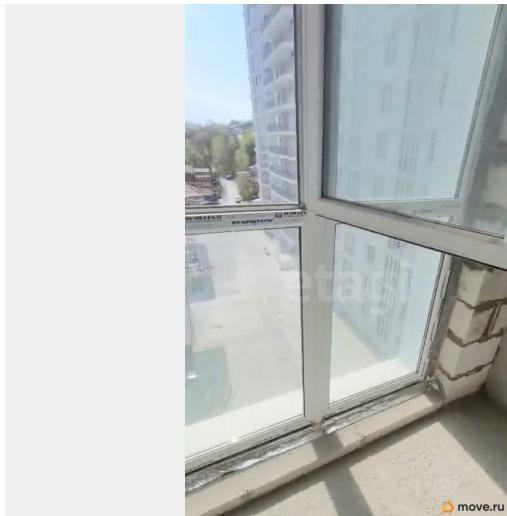
да

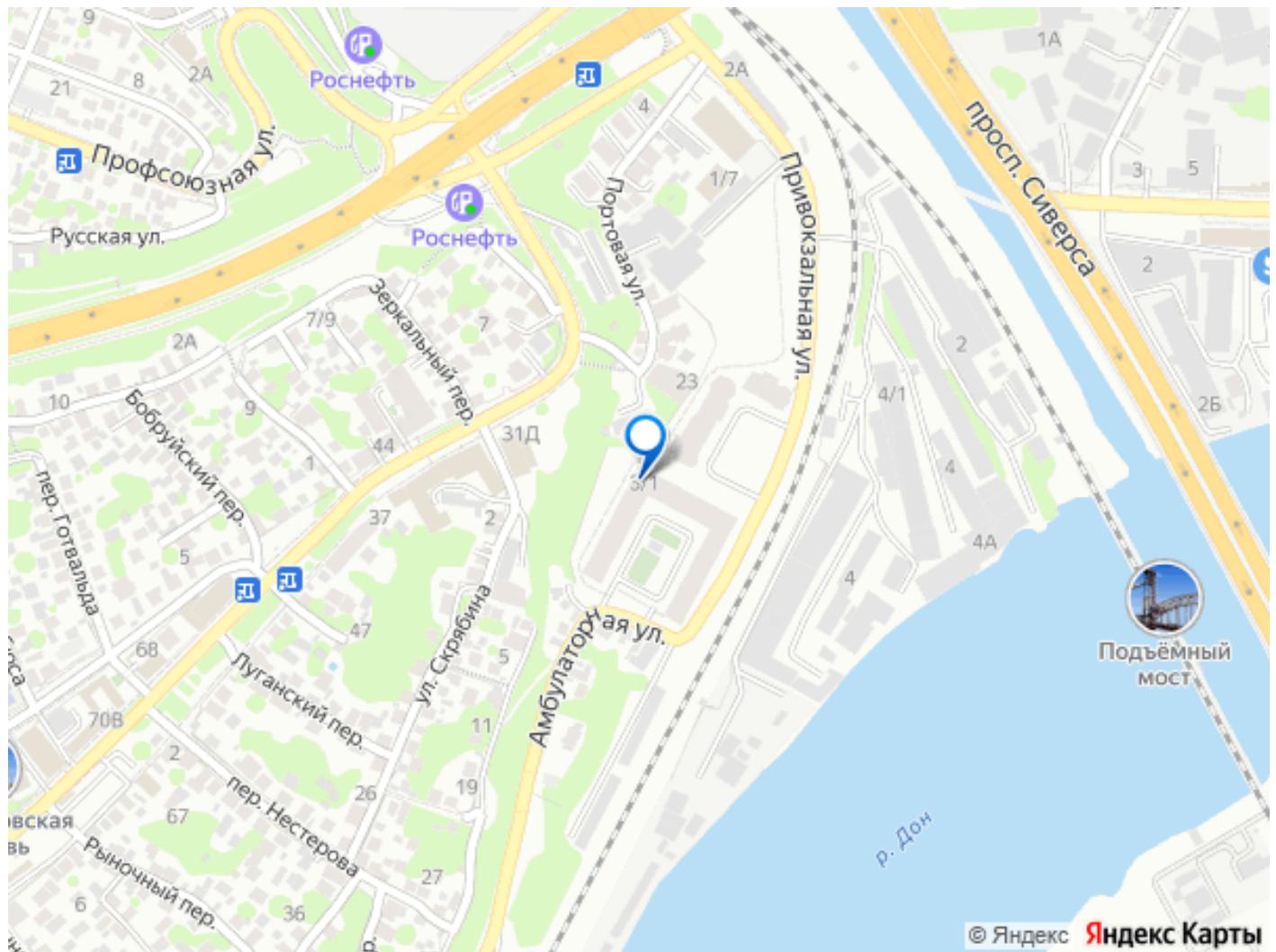
Описание

Просторная студия площадью 34 м² в жилом комплексе «Донская слобода» — это современное жилье с продуманной планировкой и выгодным расположением.

Квартира продается без отделки, что позволяет сразу приступить к реализации индивидуального дизайн-проекта без лишних затрат на демонтаж. Пространство организовано с учетом зонирования: кухня-гостиная гармонично сочетается с возможностью обустройства спальной зоны. Большая лоджия добавляет функциональности — ее можно использовать как место для отдыха, рабочую зону или дополнительное хранилище. Окна выходят во двор, что гарантирует тишину и отсутствие уличного шума. Жилой комплекс предлагает комфортную среду для жизни: благоустроенная территория включает озелененные зоны отдыха и современные детские площадки. Безопасность обеспечивается закрытым периметром с круглосуточной охраной. Для владельцев автомобилей доступны наземная гостевая парковка и подземный паркинг с системой контроля доступа. Транспортная доступность — одно из ключевых преимуществ: остановки общественного транспорта находятся в 15 минутах ходьбы, а основные магистрали позволяют быстро добраться до любой точки города. Инфраструктура района развита и включает все необходимое для повседневной жизни: супермаркеты, аптеки, кафе и фитнес-центры расположены в пешей доступности. В 10 минутах ходьбы начинается набережная реки Дон с велодорожками и прогулочными зонами — идеальное место для активного отдыха и спорта. Жилой комплекс сочетает удобств Код пользователя: 183083 Номер в базе: 9192923







© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России