

🕒 Создано: 27.11.2025 в 20:18

Обновлено: 05.12.2025 в 13:00

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Донская Слобода, жилой комплекс,
жилой комплекс**

3 700 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Донская Слобода,
жилой комплекс, жилой комплекс

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Квартира

Общая площадь

34 м²

Этаж

16/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

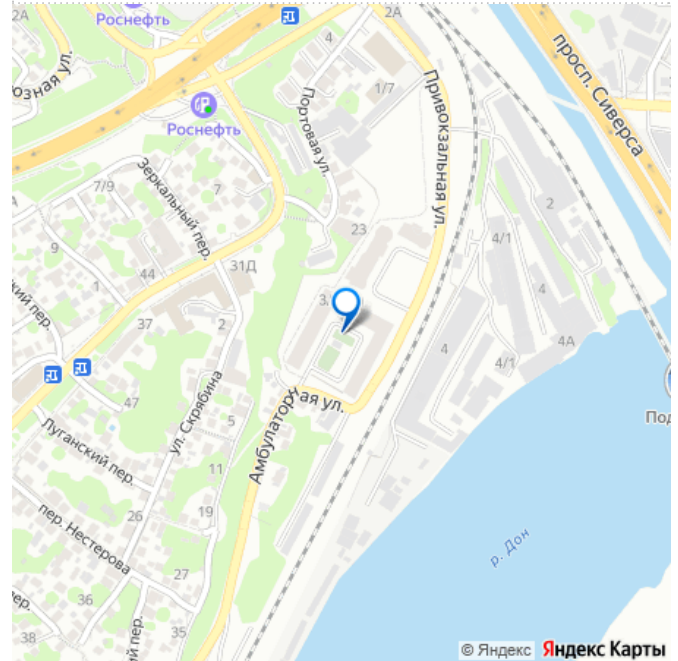
без ремонта

Квартира в новостройке

да

лифт

для заметок



Описание

Продаётся уютная квартира площадью 34 квадратных метра на 16 этаже монолитного дома в районе Западный города Ростов-на-Дону. Квартира ждет своего нового владельца, который вдохнет в нее жизнь с помощью свежего ремонта. Просторная лоджия с видом на тихий двор позволит вам наслаждаться чашкой кофе на свежем воздухе без шума городских улиц. Для молодых семей и активных людей во дворе предусмотрены детская и спортивная площадки – идеальное место для отдыха и развлечений всей семьи. Заботу о вашей безопасности возьмут на себя консьерж и закрытая территория дома. Также у вас будет выбор между удобной парковкой во дворе и подземным паркингом, что особенно актуально в условиях современного города. Расположение жилья предусматривает все необходимое для комфортной жизни: рядом находятся популярные магазины, такие как Пятёрочка и супермаркеты сети «Красное & Белое», а также разнообразные аптеки, среди которых Фармлайн. Совмещенный санузел добавляет дополнительные удобства в повседневной жизни этой привлекательной квартиры. Она ждёт своих новых хозяев, готовых наполнить её теплом и счастьем.

