

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица 1-й Конной Армии, 376**

**5 200 000 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица 1-й Конной  
Армии, 376

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица 1-й Конной Армии](#)

### Квартира

Жилая площадь

24.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.8 м<sup>2</sup>

Этаж

7/14

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

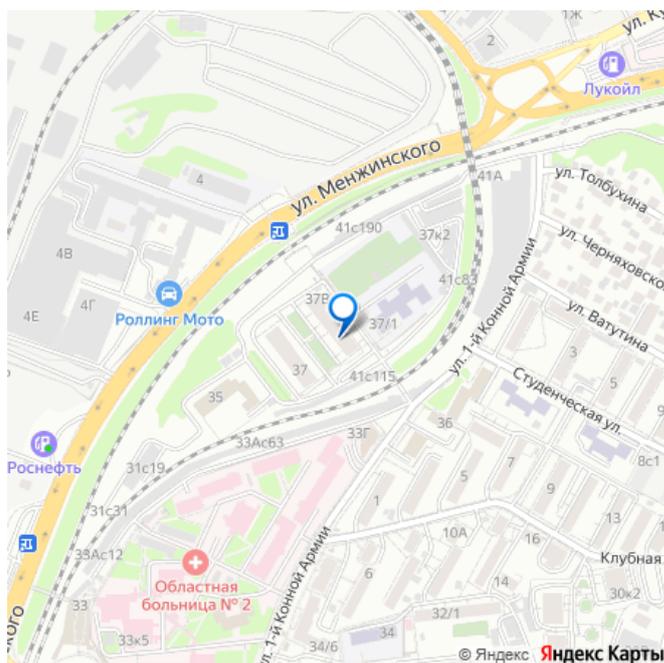
Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

для заметок



Год сдачи

4 квартал 2013 г.

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Каталожный номер — F081429 НЕ ФЕЙК!!!!!!!

Продается светлая и уютная 1-комнатная квартира в отличном состоянии! Все что на ФОТО ОСТАТСЯ НОВЫМ СОБСТВЕНИКАМ!!!

Продуманные системы хранения — большой встроенный шкаф в прихожей и отдельная гардеробная. Кухня выполнена на заказ с вместительным гарнитуром. Окна с рулонными шторами-жалюзи, обеспечивающими комфортное освещение и приватность. Балкон застеклен, оборудована потолочная сушилка. Дом с консьержем, подъезд в чистоте и порядке. Во дворе большая детская площадка, детский сад и много парковочных мест, есть платная стоянка. Вид на город, окна не выходят в соседние дома. Летом — зелень. Отличная транспортная развязка в 3 минутах ходьбы остановка, удобная дорога в любой район города. Полностью готова к проживанию. Возможен небольшой торг Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя Ни одной расторгнутой сделки с 1994 года.



