

**Ростовская область, Ростов-на-Дону, ул.  
Текучёва, 205**

**6 040 000 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, ул. Текучёва, 205

Улица

[улица Текучева](#)

### Квартира

Общая площадь

35.8 м<sup>2</sup>

Этаж

12/19

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

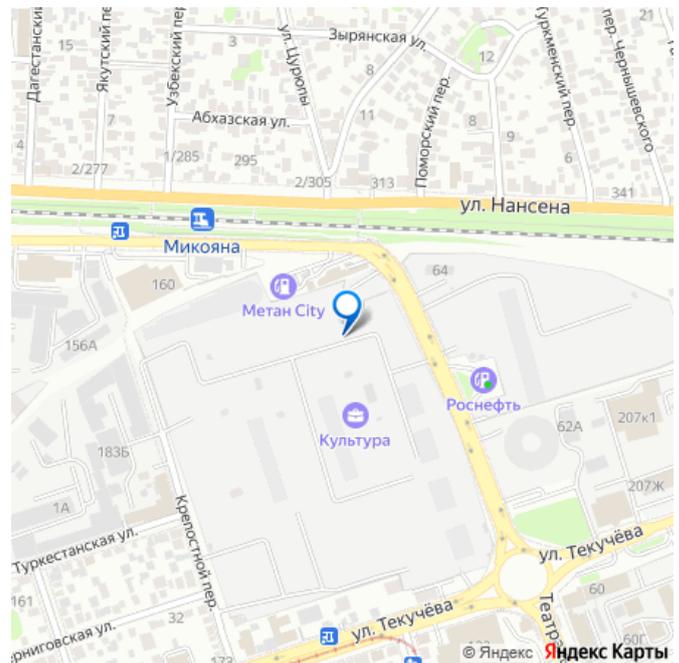
Квартира в новостройке

да

### Описание

Жилой комплекс «Культура» располагается в Кировском районе на пересечении Театрального проспекта и улицы Текучева, что обеспечивает легкий доступ ко всем районам города. Проект имеет 5 пунктов выезда: три заезда с Театрального

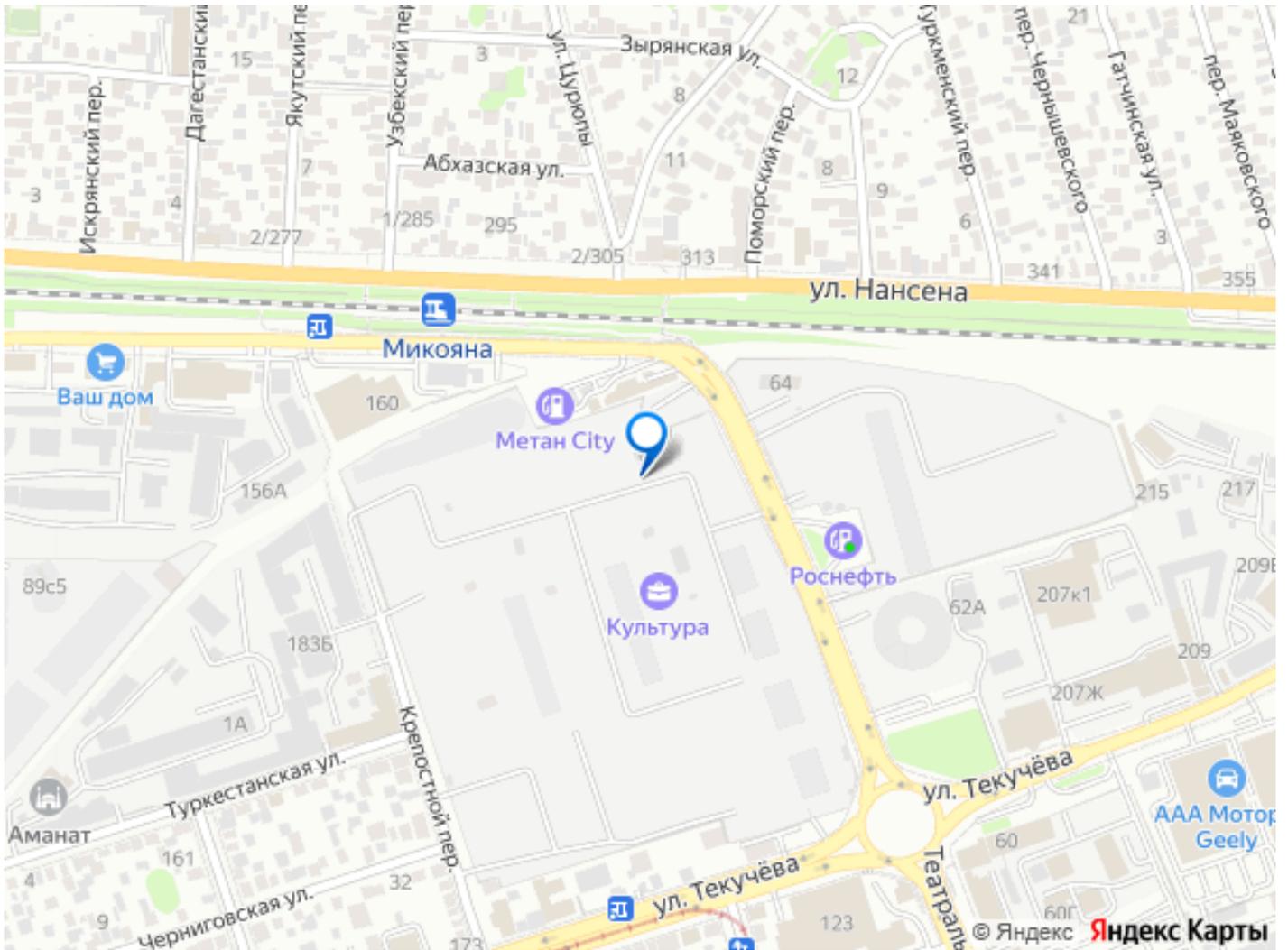
для заметок



проспекта, один с улицы Текучева и один с Крепостного переулка. В шаговой доступности находятся четыре остановки общественного транспорта, включая трамвайную. Комплекс «Культура» сочетает современную инфраструктуру с элементами искусства, создавая вдохновляющую атмосферу. В каждой секции предусмотрена индивидуальная отделка входных групп, над дизайном которых работала известная дизайн-студия Александра Чеботарева, а также каждый двор ЖК имеет свою индивидуальную тематику. Более 2140 парковочных мест обеспечат удобство для автомобилистов. Современные решения, такие как безопасные лифты и свободные планировки квартир, позволят создать уникальные жилые пространства. Каждая квартира будет оснащена терморегуляторами, а система домофонии с видеонаблюдением гарантирует безопасность. Огромное внимание уделено оформлению преддомовой территории. Комплекс будут пересекать широкие прогулочные аллеи, наполненные множеством арт-объектов, сухим фонтаном, зонами для спокойного и активного отдыха, а также многими другими элементами. Также стоит отметить, что значительное внимание уделено ландшафтному зонированию, для которого будет использовано порядка семи пород различных деревьев. Первые этажи зданий займёт коммерческая галерея, которая будет удовлетворять практически все запросы наших жильцов. Комплекс оснащён собственными крышными котельными, что обеспечивает бесперебойную подачу горячей воды и отопления. Данный комплекс отлично подходит как для семейной жизни, так и для инвестиций. Приезжайте к нам! у нас Вы

можете выбрать не только квартиру, но и получить индивидуальные предложения на покупку! Ваш персональный менеджер, Сергей.





Move.ru - вся недвижимость России