

Создано: 30.09.2025 в 13:16

Обновлено: 12.01.2026 в 17:46

<https://rnd.move.ru/objects/9285312899>

Агент

7900000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Киргизская улица**

5 600 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Киргизская улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Киргизская](#)

Квартира

Площадь кухни

31.4 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

3/20



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Описание

Продается просторная студия площадью 36

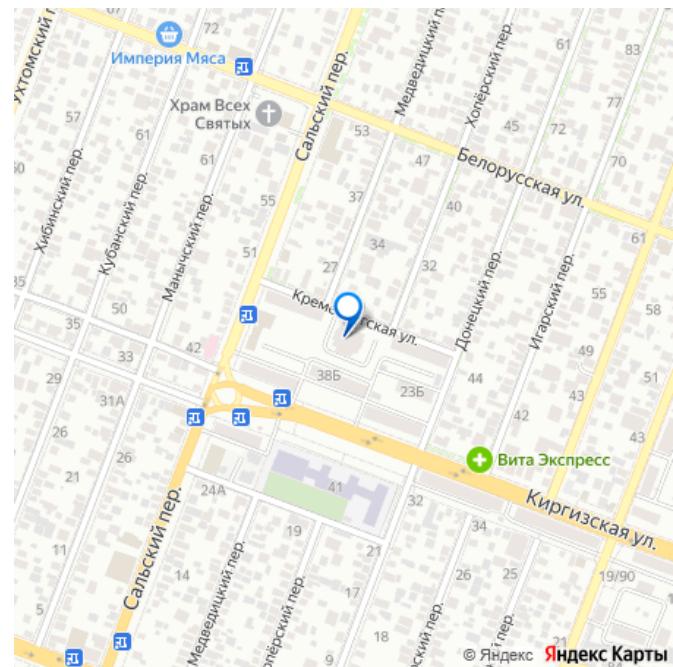
м? расположена на 3 этаже современного 20-этажного кирпичного дома, сданного в эксплуатацию в 2018 году. Квартира выполнена в формате свободной планировки, ремонт косметический, что позволяет гибко зонировать пространство под ваши потребности. Квартира оборудована всей необходимой техникой и мебелью: кондиционер, холодильник и стиральная машина, кухонный гарнитур, системы хранения и организацию спального места. Изолированный балкон выходит во двор, обеспечивая спокойствие и хорошую инсоляцию. Дом предлагает высокий уровень безопасности и комфорта: закрытая охраняемая территория, круглосуточный консьерж, видеонаблюдение и пассажирский и грузовой лифты. Для жителей обустроены детская и спортивная площадки. Решен вопрос с парковкой: доступна охраняемая подземная парковка и гостевые места на огороженной территории за шлагбаумом.

Расположение отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся супермаркеты, банки, пункты выдачи заказов и другие объекты повседневного спроса. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Объект продается без обременений, что гарантирует быструю и безопасную сделку. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание современного качества жизни, безопасности и выгодного расположения. Основные характеристики:

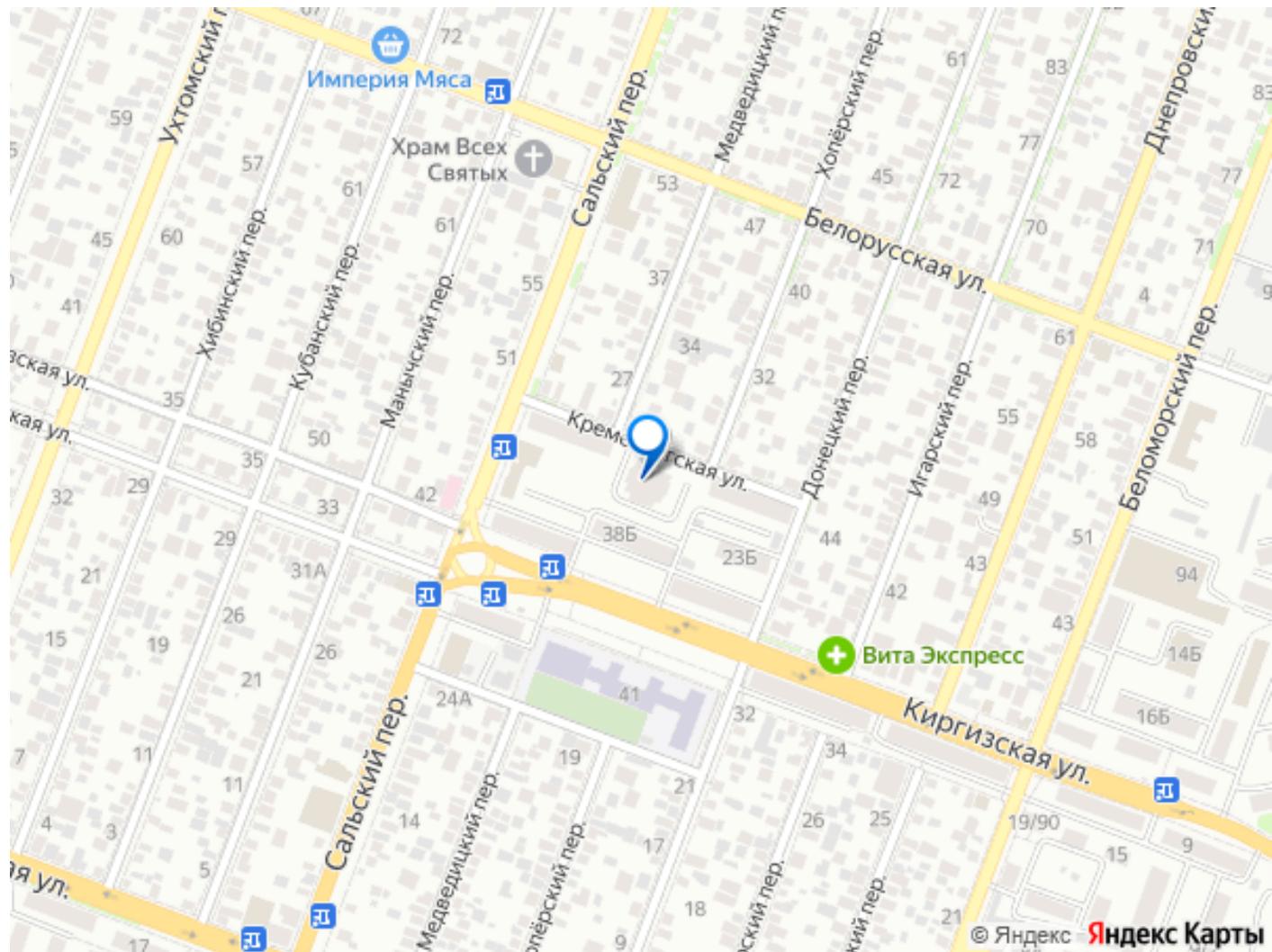
Квартира-студия, 36 м?, 3/20 эт. Количество комнат: студия Общая площадь: 36 м?

Этаж: 3 из 20 Балкон или лоджия: балкон

Санузел: совмещенный О Код пользователя: 175120 Номер в базе: 9943990







Move.ru - вся недвижимость России