

Создано: 11.12.2025 в 17:00

Обновлено: 04.01.2026 в 13:23

<https://rnd.move.ru/objects/9287337318>

Юлия Валикова, ЛЕНДЛОРД

79896205448



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Евдокимова, 102Бс3**

4 899 997 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Евдокимова,
102Бс3

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Евдокимова](#)



Квартира

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

18.5 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

37.4 м²

Этаж

9/16

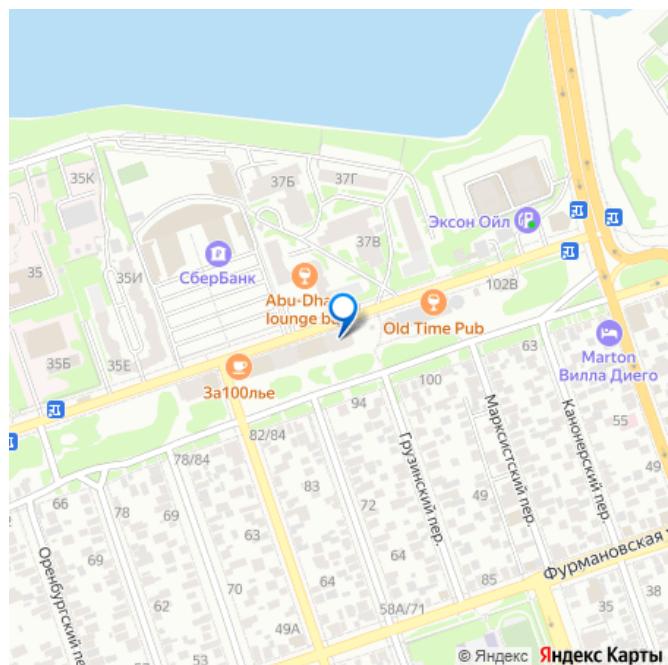
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

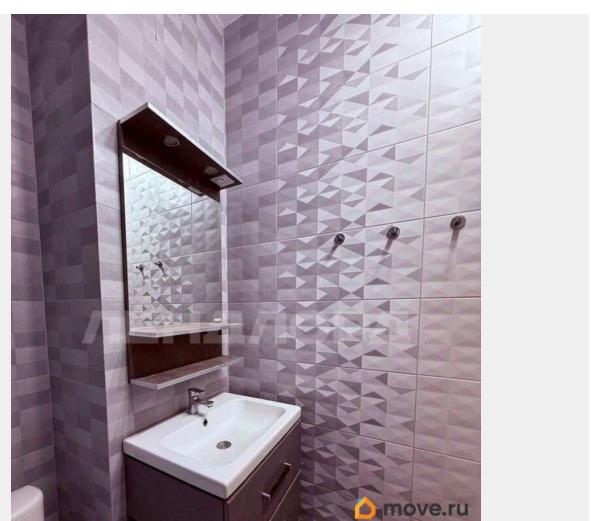
да

возможна ипотека, лифт, парковка

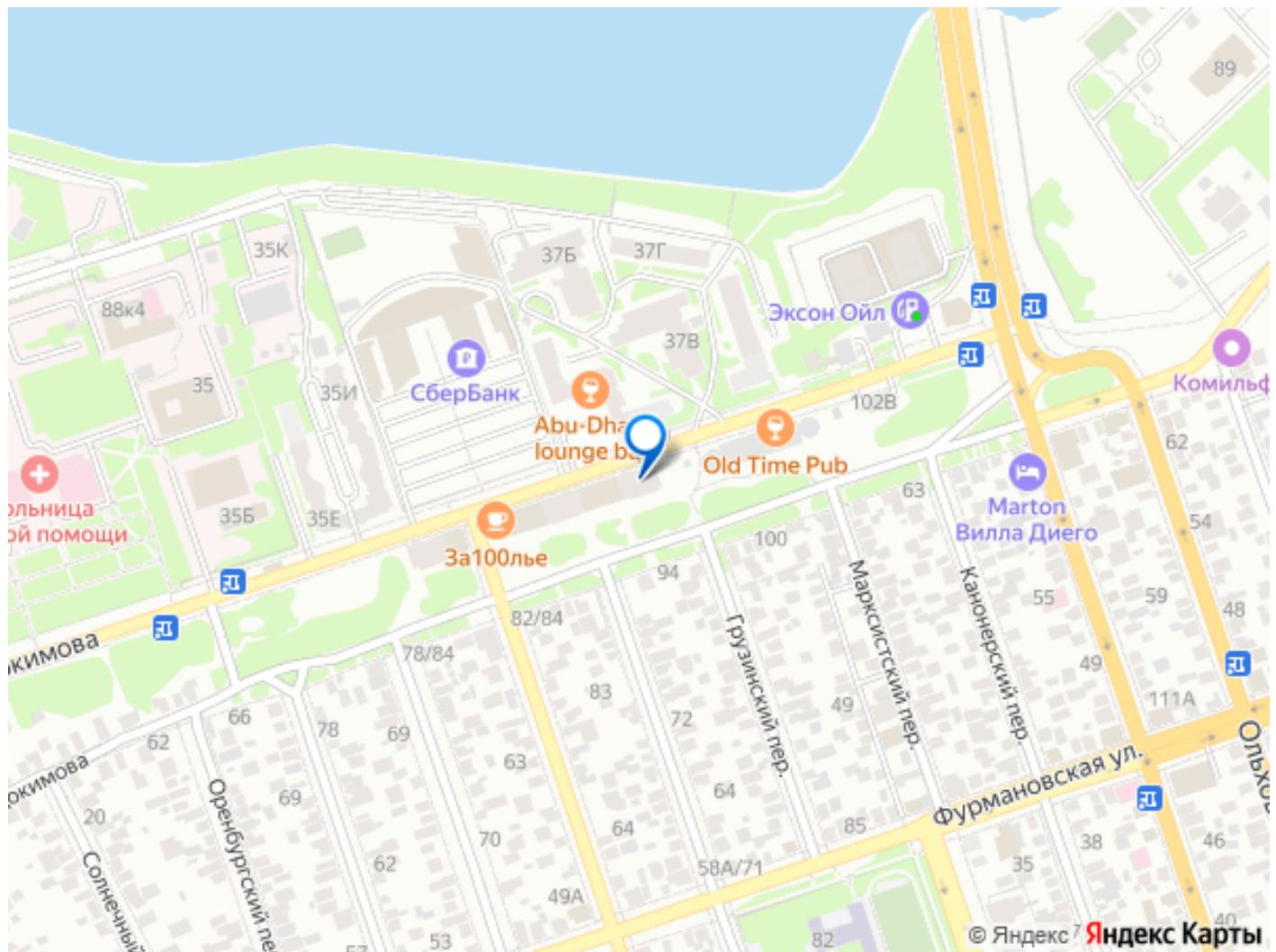
Описание

Каталожный номер — F079487 Продается студия на Евдокимова! Дом монолитно-кирпичный 2016 года постройки. С момента постройки дома у квартиры один совершенолетний собственник. Квартира без обременений. Сделан хороший ремонт из качественных стойматериалов. Высота потолков 3,1 м, что дает много воздуха. Грамотно зонированной пространство сделают вашу жизнь максимально комфортной: кухня в удобной нише, в коридоре расположена гардеробная. Большая лоджия 6 м². Западная сторона с видом на санаторий. В доме два лифта: грузовой и пассажирский. Рядом расположены продуктовые магазины (Магнит, Пятёрочка, КБ), аптеки, кондитерские (Гриденев, Золотой колос), овощные ларьки, пункты выдачи (Озон, Вайлдберриз, Яндекс), фитнес-клуб и 7-ми этажная парковка. Хорошая транспортная развязка во все районы города. Пять минут до остановок общественного транспорта на пр. Космонавтов. Прекрасное месторасположение : в шаговой доступности, ТЦ Вавилон, Северный рынок, ТЦ Горизонт.

Рядом парк Дружба. Отличное место для прогулок и занятий спортом. Все виды услуг в сфере недвижимости: Помощь в покупке и продаже недвижимости в Ростове-на-Дону, области и по всей России! Продажа Вашего объекта недвижимости в кратчайшие сроки по оптимальной цене! Оценка стоимости объектов недвижимости с выездом специалиста бесплатно! Помощь в одобрении ипотеки профессиональным брокером нашей компании БЕСПЛАТНО! Покупка жилья с использованием любых жилищных сертификатов и с помощью средств материнского семейного капитала! Квартиры в новостройках Ростова-на-Дону и России БЕЗ КОМИССИИ АГЕНТСТВУ! АН ЛЕНДЛОРД - с нами комфортно и безопасно! Все наши объекты в рекламе - реальные. Мы уважаем своих клиентов и не работаем с «фейками» Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя Ни одной расторгнутой сделки с 1994 года.







Move.ru - вся недвижимость России