

Создано: 12.11.2025 в 20:05

Обновлено: 01.02.2026 в 18:37

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Мачтовая улица, 3А**

4 200 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Мачтовая улица, 3А

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Мачтовая](#)

Квартира

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

28 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

4/4



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

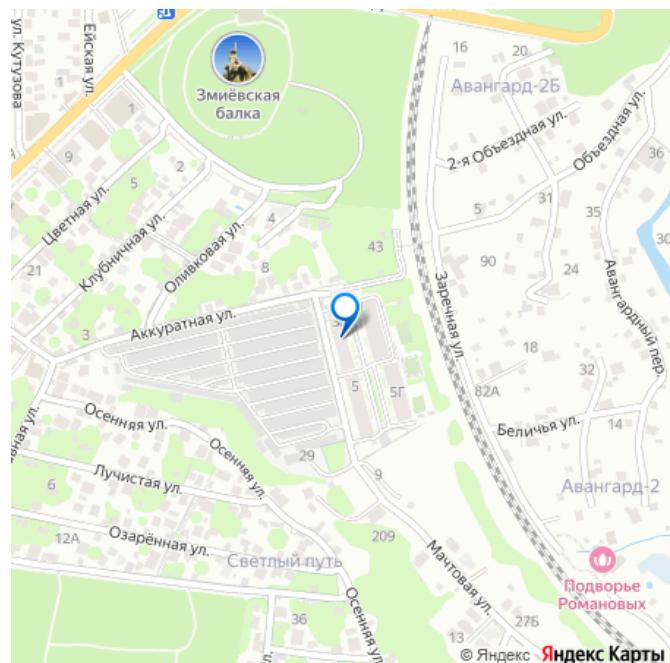
возможна ипотека, парковка

<https://rnd.move.ru/objects/9286574584>

**Александр Вадимович Цеценко,
Этажи Ростов-на-Дону**

79885707008

для заметок

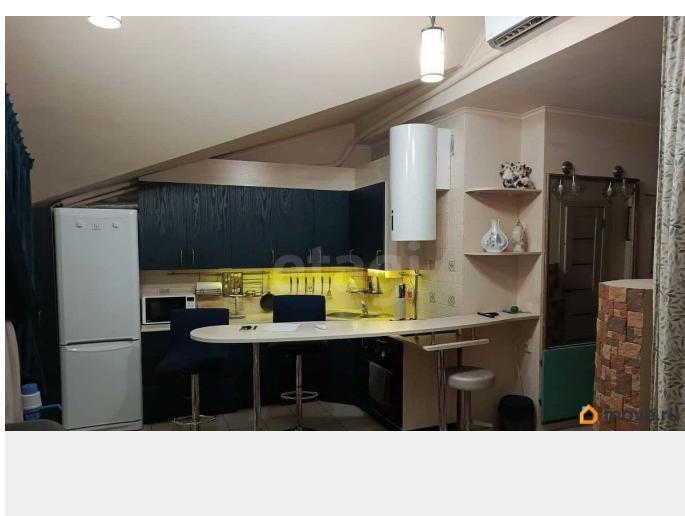
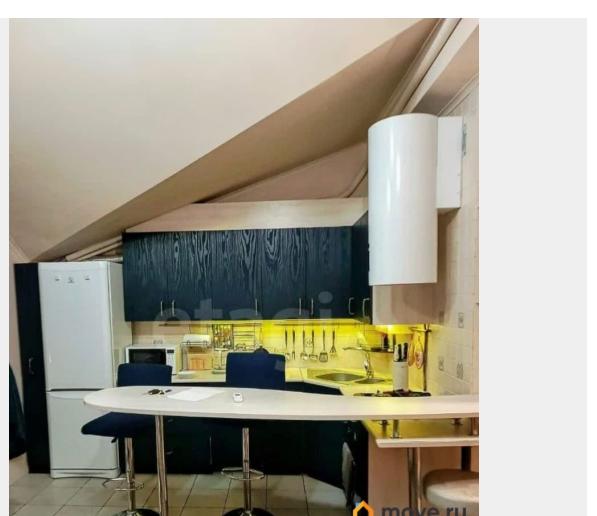
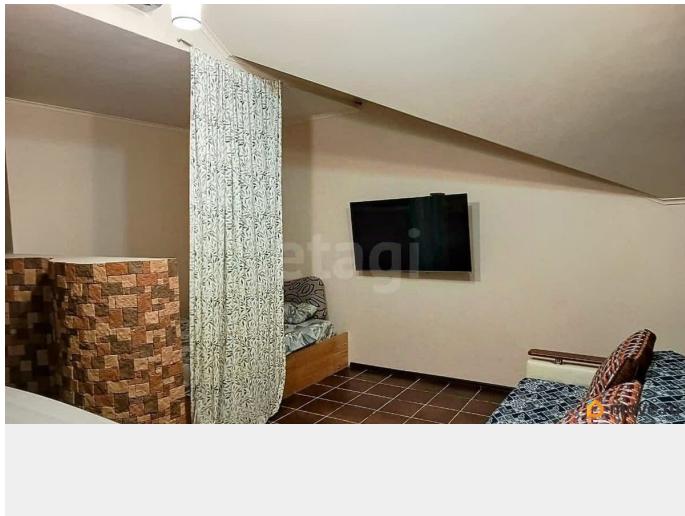


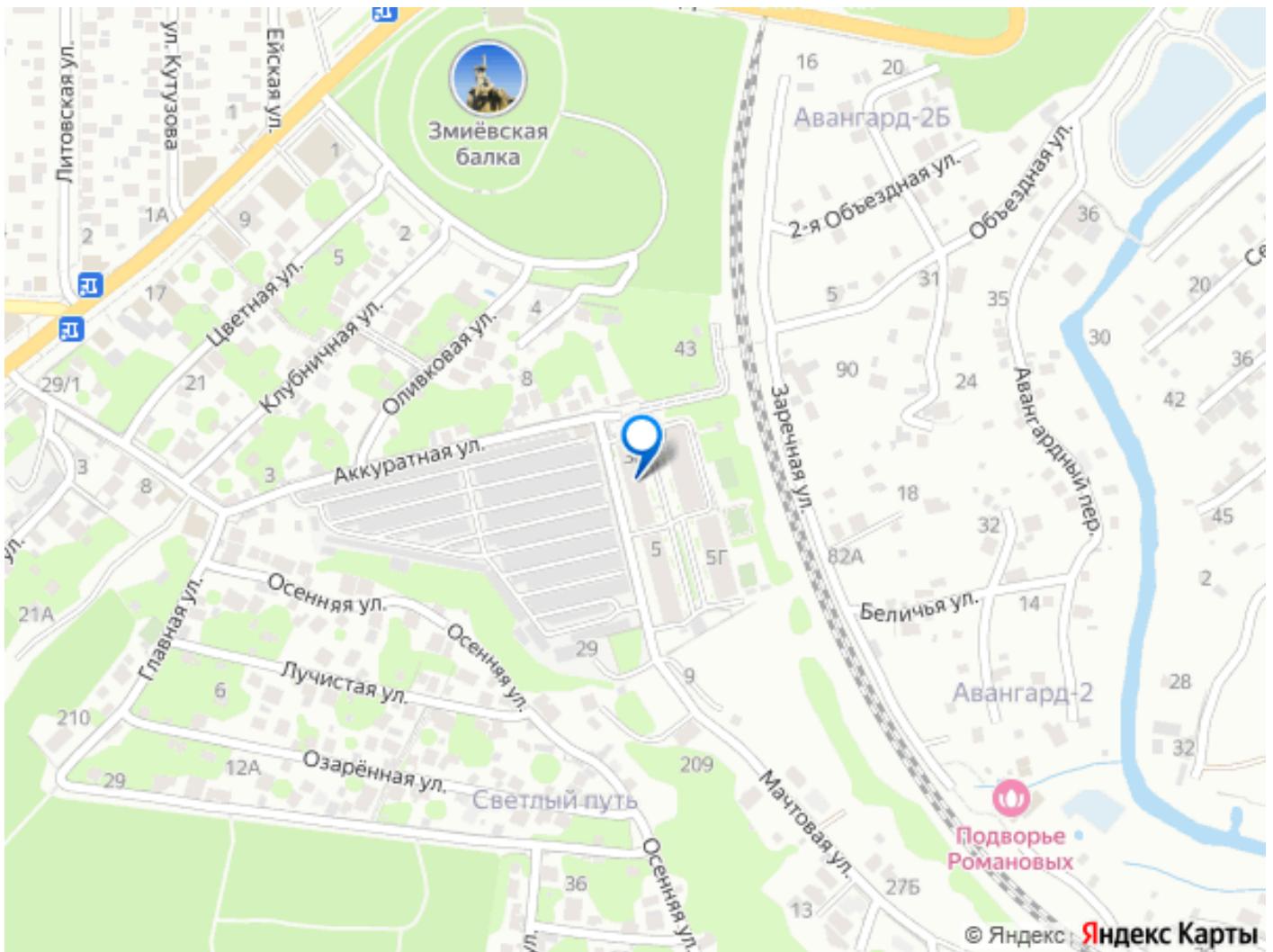
Описание

Продаётся уютная 1-комнатная квартира в ЖК «Любушкино» — гармония природы, комфорта и удобства вблизи центра города! В квартире установлено индивидуальное отопление и есть гардеробная — она полностью подготовлена для комфортной жизни. Продажа осуществляется с современной мебелью и встроенной кухней.

Основные особенности квартиры:

Индивидуальное отопление обеспечивает низкие коммунальные расходы и комфортное тепло в любое время года Продуманная студийная планировка Светлая и уютная, с современным ремонтом О жилом комплексе «Любушкино»: Элитный малотиражный жилой комплекс (4 этажа + техэтаж) с охраняемой территорией Системы видеонаблюдения, консьерж, круглосуточная охрана для вашего спокойствия Есть детские и спортивные площадки, собственный детский сад и магазин неподалёку Огромная ухоженная территория с декоративными насаждениями и плодовыми деревьями Большая парковочная зона для жителей и гостей Открытая смотровая площадка с панорамным видом на город Статус и условия сделки: Полностью подготовлена к покупке и продаже Чистая юридическая история без обременений Гарантированная безопасность сделки Не откладывайте! Звоните прямо сейчас, организуем просмотр и ответим на все ваши вопросы. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 191163 Номер в базе: 10356772





Move.ru - вся недвижимость России