

🕒 Создано: 30.11.2025 в 10:34

Обновлено: 04.12.2025 в 20:33

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Сиверса проспект**

8 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Сиверса проспект

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Сиверса](#)

Квартира

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

6/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Описание

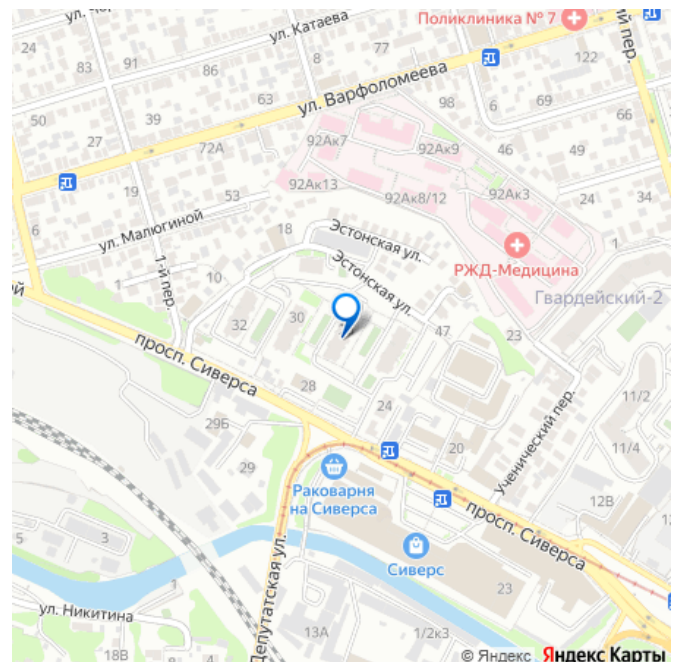
В продаже квартира-студия, площадью 37

<https://rnd.move.ru/objects/9287028819>

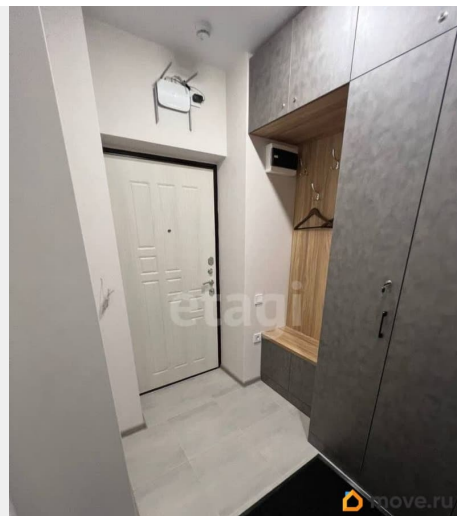
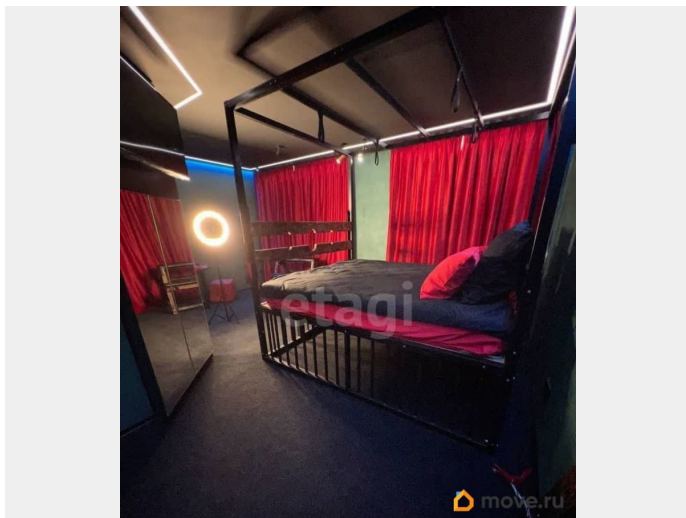
Агент

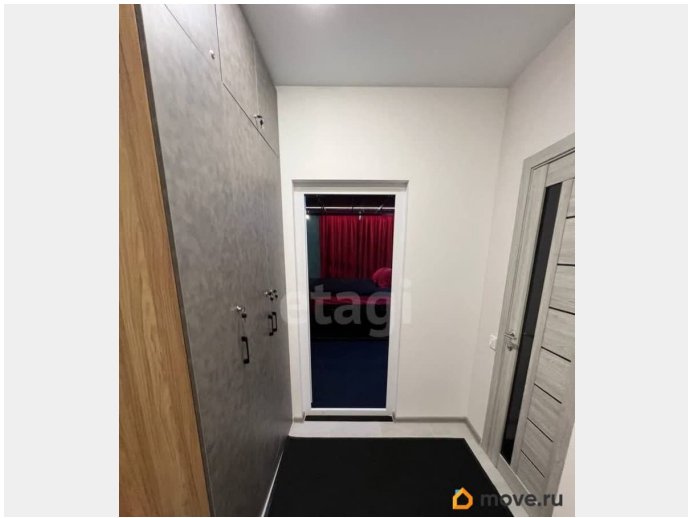
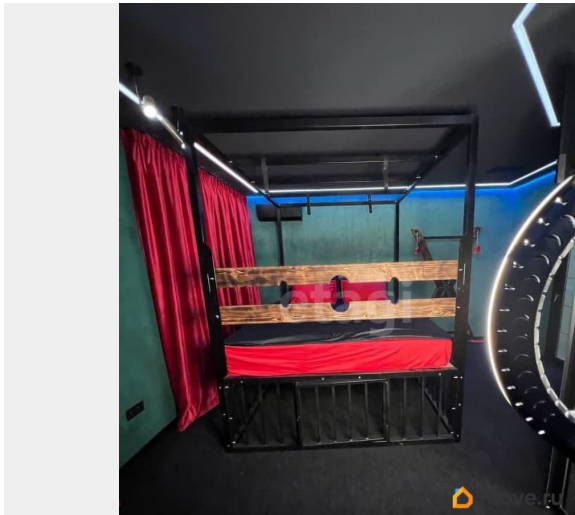
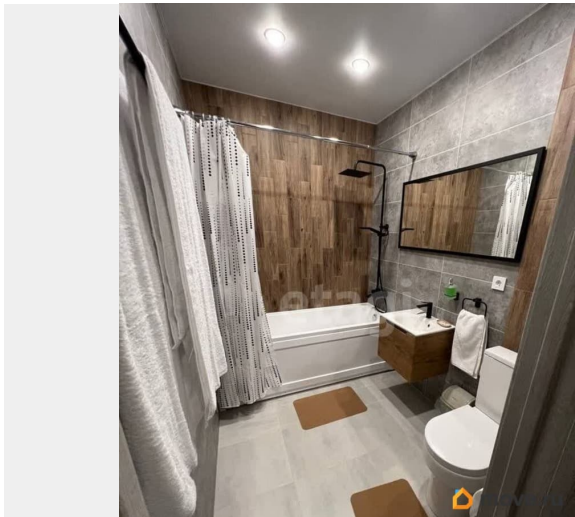
790000000000

для заметок

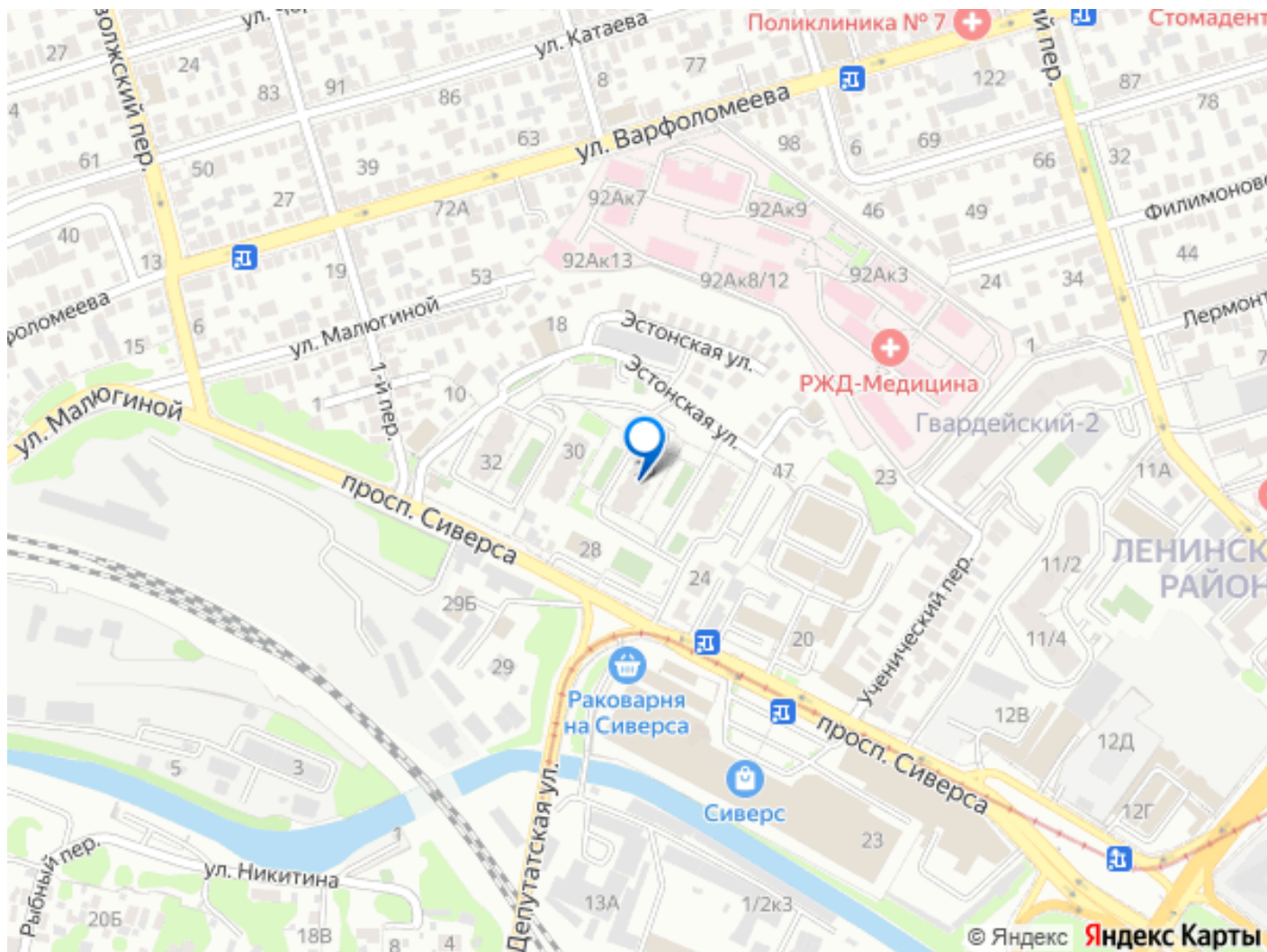


кв.м., в ЖК Гвардейский 3.0 . ДОМ СДАН!
Квартира находится на 6 этаже из 20.В
квартире остается с мебелью и техникой!
Жилой комплекс расположен в центре
Ростова, в районе с развитой
инфраструктурой и активной деловой средой.
В шаговой доступности находятся как
социальные объекты - две школы, два
детских сада, медицинские учреждения, так
и коммерческие - торговые центры, бизнес-
центры и магазины. Рядом с комплексом
расположились и основные транспортные
узлы Ростова. Добраться до ЖК Гвардейский
3.0 удобно из любой точки города: в минуте
пешей прогулки находится остановка
общественного транспорта, а автолюбители
легко смогут доехать домой по проспекту
Сиверса, улицам Красноармейская и
Варфоломеева. В жилом комплексе закрытая
территория. Подземный, наземный паркинг,
детские игровые и спортивные площадки,
большой гостевой паркинг. Один
собственник. Обременений и ограничений
нет. ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ К СДЕЛКЕ! С
удовольствием проведу показ в удобное для
Вас время! Код пользователя: 185174 Номер в
базе: 2442089





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России