

Создано: 30.11.2025 в 10:34

Обновлено: 04.12.2025 в 20:33

<https://rnd.move.ru/objects/9287028819>

Агент

79000000000



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Сиверса проспект**

8 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Сиверса проспект

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Сиверса](#)

Квартира

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

6/20



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

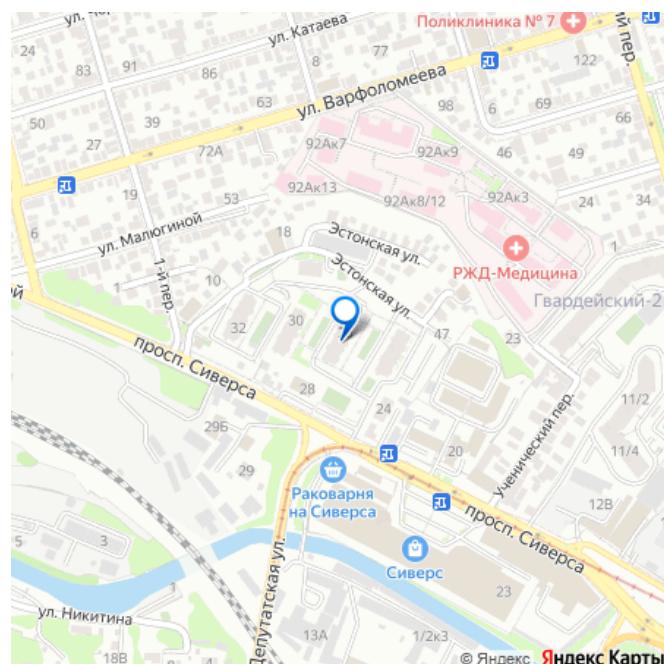
[Квартиры](#)

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да



Описание

В продаже квартира-студия, площадью 37

кв.м., в ЖК Гвардейский 3.0 . ДОМ СДАН!

Квартира находится на 6 этаже из 20.В

квартире остается с мебелью и техникой!

Жилой комплекс расположен в центре

Ростова, в районе с развитой

инфраструктурой и активной деловой средой.

В шаговой доступности находятся как

социальные объекты - две школы, два

детских сада, медицинские учреждения, так

и коммерческие - торговые центры, бизнес-

центры и магазины. Рядом с комплексом

расположились и основные транспортные

узлы Ростова. Добраться до ЖК Гвардейский

3.0 удобно из любой точки города: в минуте

пешей прогулки находится остановка

общественного транспорта, а автолюбители

легко смогут доехать домой по проспекту

Сиверса, улицам Красноармейская и

Варфоломеева. В жилом комплексе закрытая

территория. Подземный, наземный паркинг,

детские игровые и спортивные площадки,

большой гостевой паркинг. Один

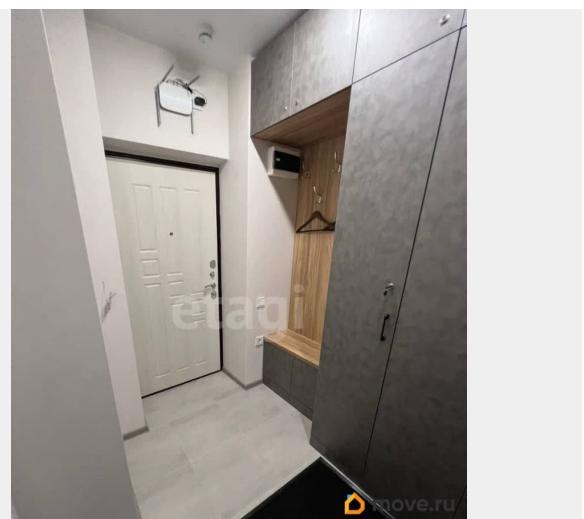
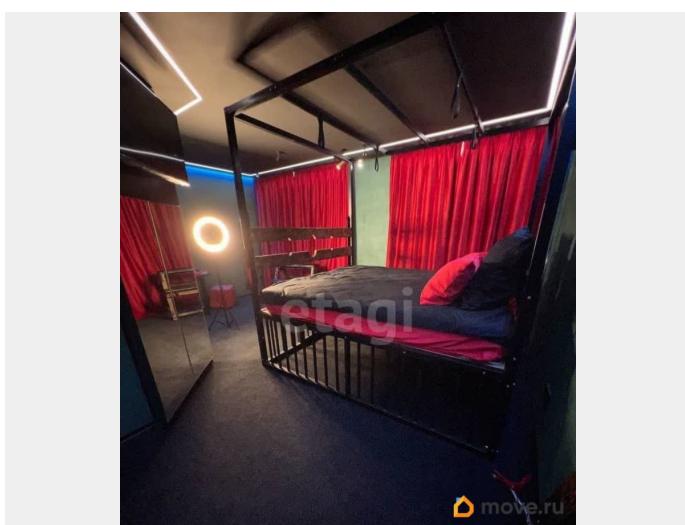
собственник. Обременений и ограничений

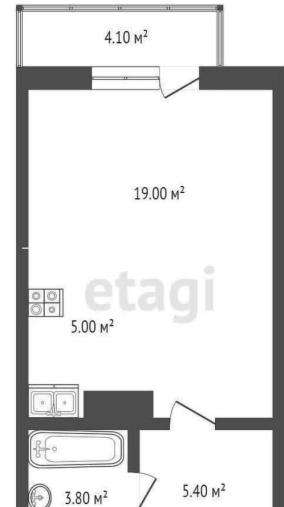
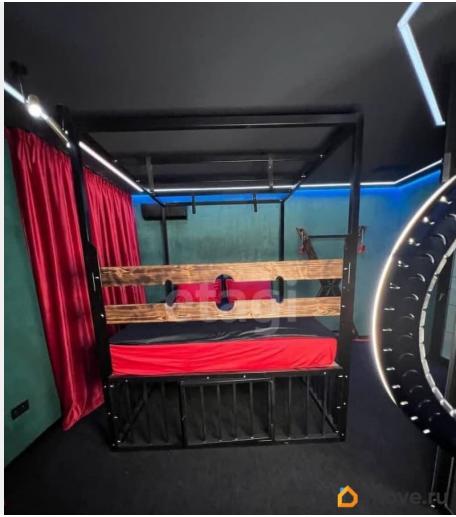
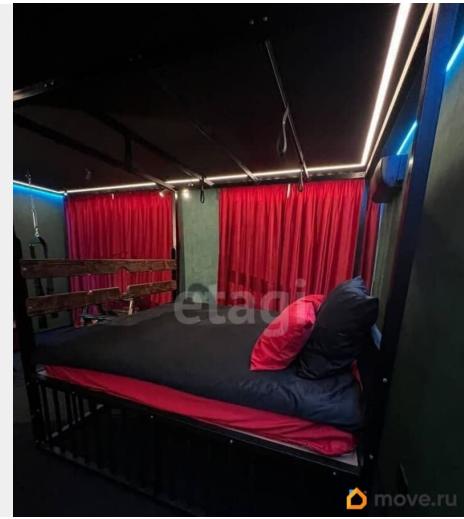
нет. ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ К СДЕЛКЕ! С

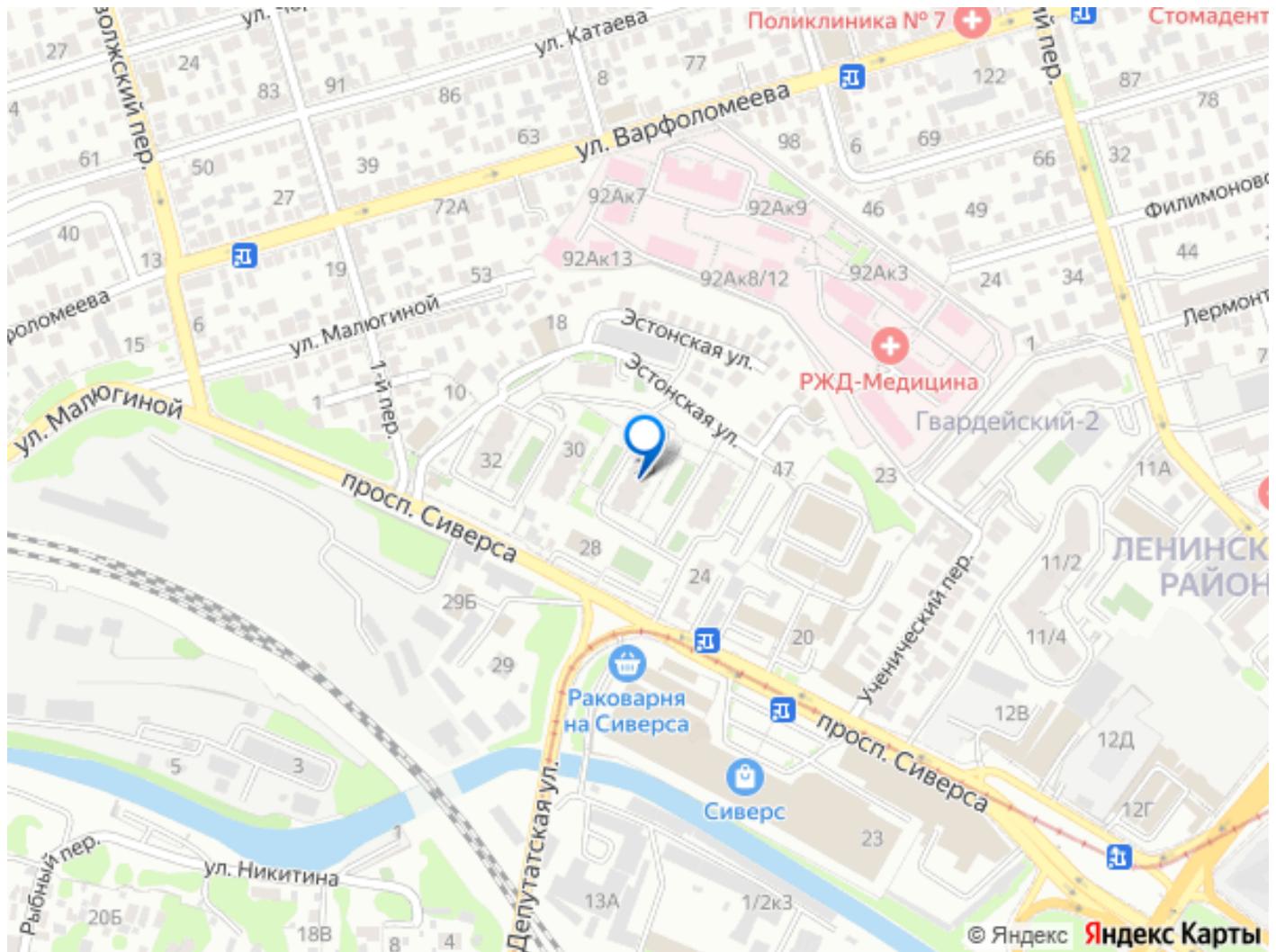
удовольствием проведу показ в удобное для

Вас время! Код пользователя: 185174 Номер в

базе: 2442089







Move.ru - вся недвижимость России