

🕒 Создано: 28.08.2025 в 20:19

Обновлено: 15.12.2025 в 12:50

<https://rnd.move.ru/objects/9287460284>

Собственник

790000000000

для заметок

Ростовская область, Ростов-на-Дону,

Сиверса проспект

8 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Сиверса проспект

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Сиверса](#)

Квартира

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

6/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

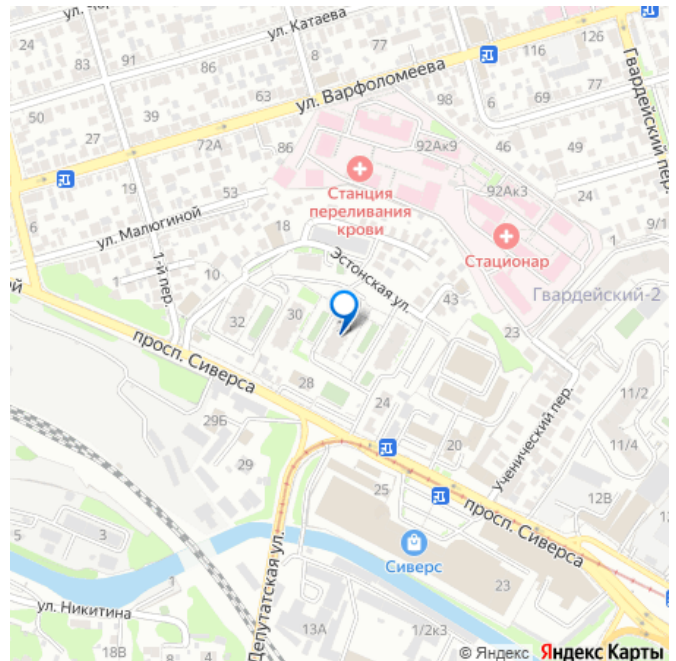
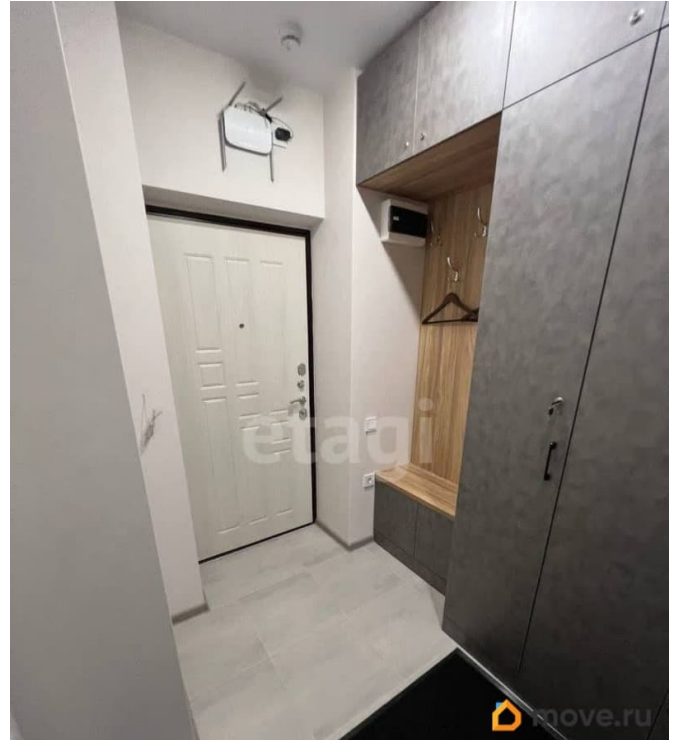
дизайнерский

Квартира в новостройке

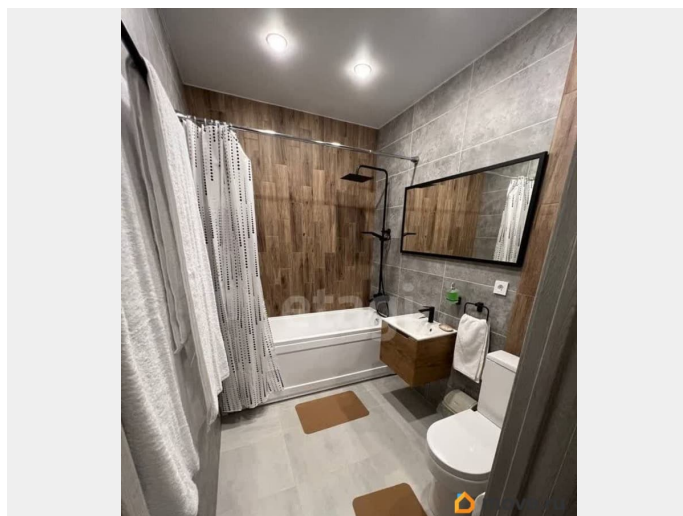
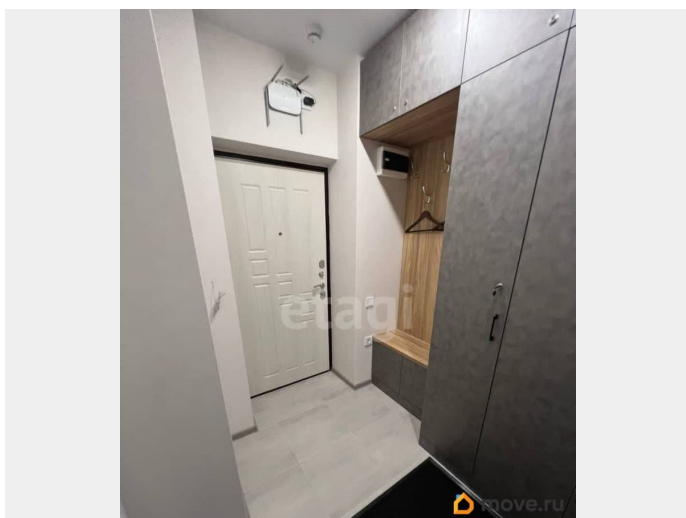
да

Описание

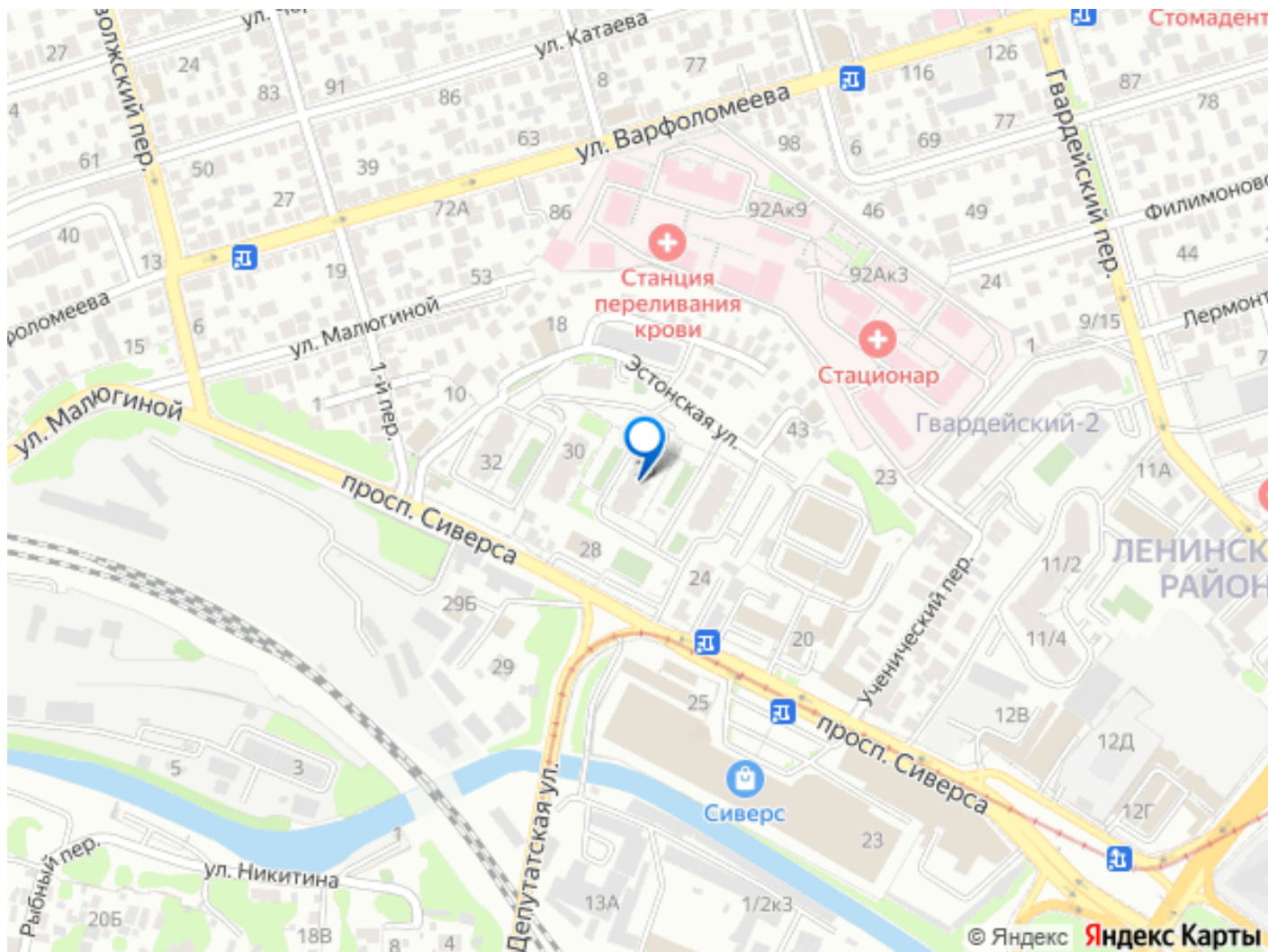
В продаже квартира-студия, площадью 37



кв.м., в ЖК Гвардейский 3.0 . ДОМ СДАН!
Квартира находится на 6 этаже из 20.В
квартире остается с мебелью и техникой!
Жилой комплекс расположен в центре
Ростова, в районе с развитой
инфраструктурой и активной деловой средой.
В шаговой доступности находятся как
социальные объекты - две школы, два
детских сада, медицинские учреждения, так
и коммерческие - торговые центры, бизнес-
центры и магазины. Рядом с комплексом
расположились и основные транспортные
узлы Ростова. Добраться до ЖК Гвардейский
3.0 удобно из любой точки города: в минуте
пешей прогулки находится остановка
общественного транспорта, а автолюбители
легко смогут доехать домой по проспекту
Сиверса, улицам Красноармейская и
Варфоломеева. В жилом комплексе закрытая
территория. Подземный, наземный паркинг,
детские игровые и спортивные площадки,
большой гостевой паркинг. Один
собственник. Обременений и ограничений
нет. ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ К СДЕЛКЕ! С
удовольствием проведу показ в удобное для
Вас время! Код пользователя: 187519 Номер в
базе: 2442089







Move.ru - вся недвижимость России