

🕒 Создано: 12.12.2025 в 16:31  
Обновлено: 10.02.2026 в 01:50

**Ростовская область, Батайск, улица  
Крупской, 5Б**

**4 100 000 ₽**

Ростовская область, Батайск, улица Крупской, 5Б

Улица

[улица Крупской](#)

**Квартира**

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

26 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.8 м<sup>2</sup>

Этаж

10/16

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

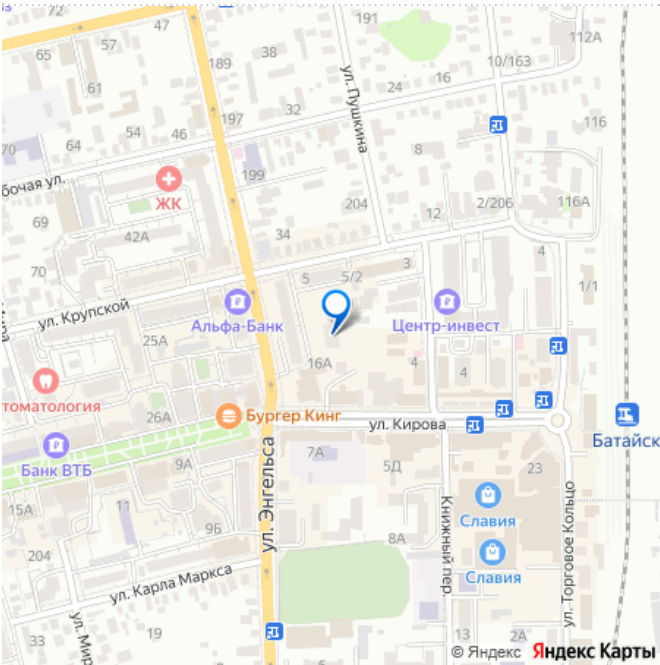
совмещенный

Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

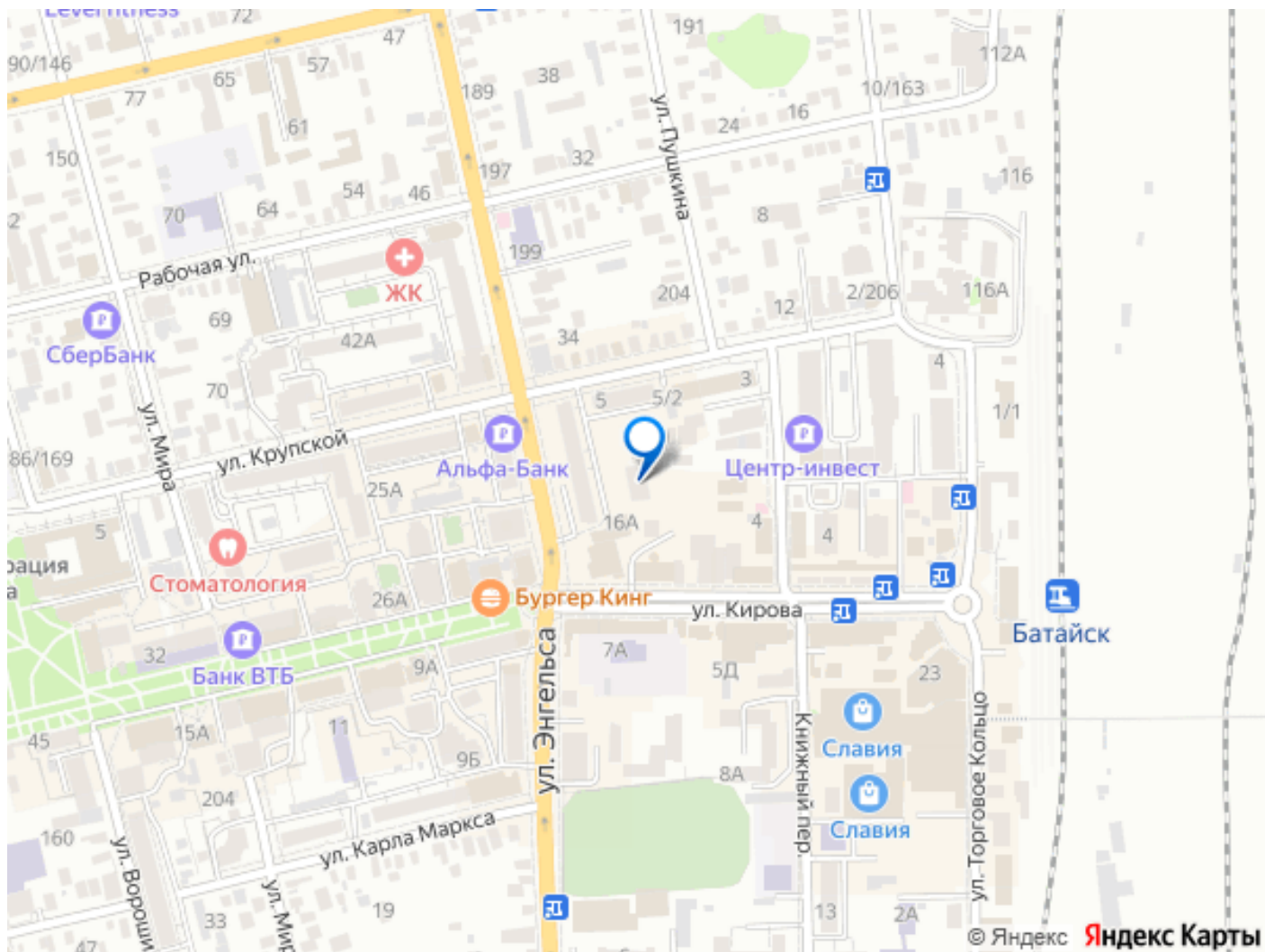
для заметок



возможна ипотека, парковка

## Описание

Каталожный номер — F068773 Продается квартира студия в современном шестнадцатизэтажном доме в городе Батайск. Состояние квартиры - строй-вариант. Одним из достоинств данной квартиры является близость ряда инфраструктурных объектов. В пешей доступности находятся две школы, детский сад, парк, фитнес центр, продуктовые магазины и магазины хозяйственных товаров, аптеки, медицинский центр, банк, салон красоты, продовольственный рынок, пункты доставки заказов. Имеется как придомовая бесплатная парковка, так и платная подземная и наземная, с возможностью покупки машиноместа. Во дворе дома есть детская площадка. В пяти минутах ходьбы расположен железнодорожный вокзал города Батайск, с которого отходят поезда пригородного сообщения в направлении Ростов-на-Дону и Краснодарского края, так и производится посадка на поезда дальнего следования. С остановки общественного транспорта отправляются автобусные маршруты как по городу Батайск, так и в Ростов-на-Дону. Удобная транспортная развязка делает уникальным месторасположение данной квартиры! Квартира идеально подойдёт для тех, кто хочет создать свой собственный уютный уголок! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя Ни одной расторгнутой сделки с 1994 года.



Move.ru - вся недвижимость России