

🕒 Создано: 21.11.2025 в 07:12

Обновлено: 06.12.2025 в 12:31

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Республиканская улица**

**3 600 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Республиканская улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Республиканская](#)

## Квартира

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

## Описание

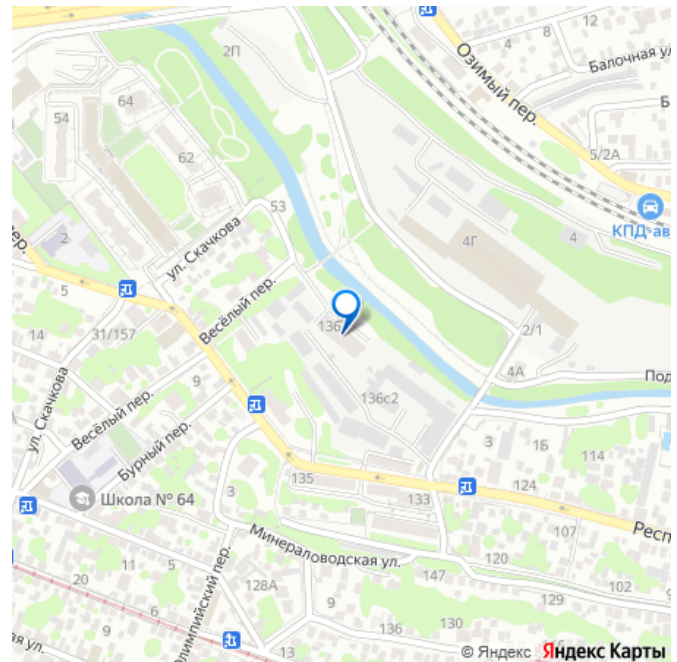
Продается двухуровневая квартира

<https://rnd.move.ru/objects/9286778528>

Агент

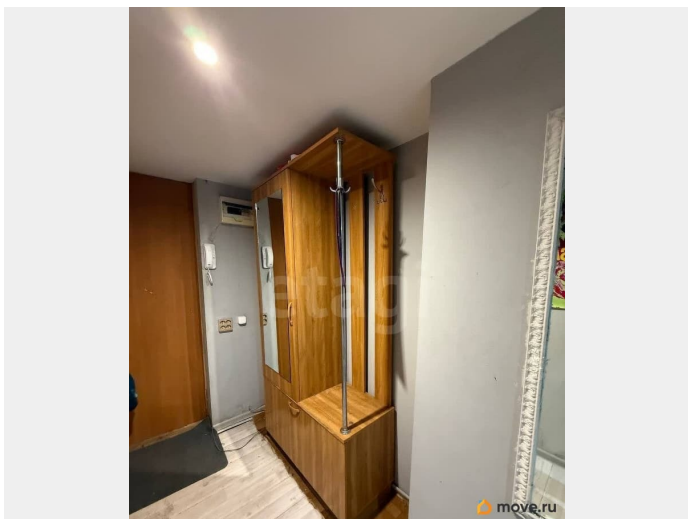
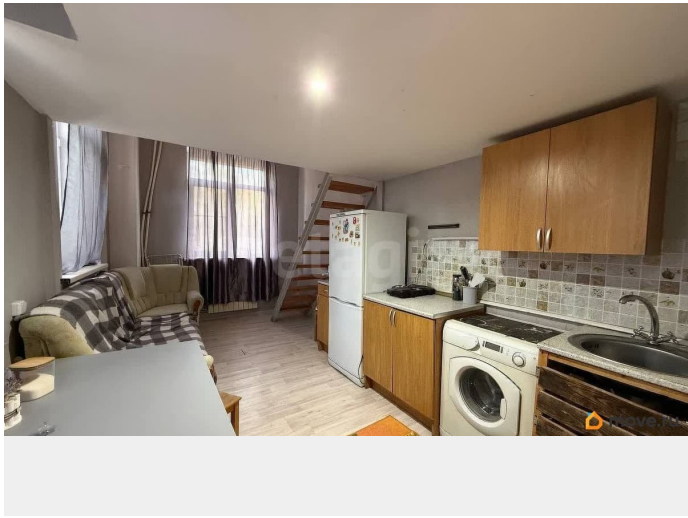
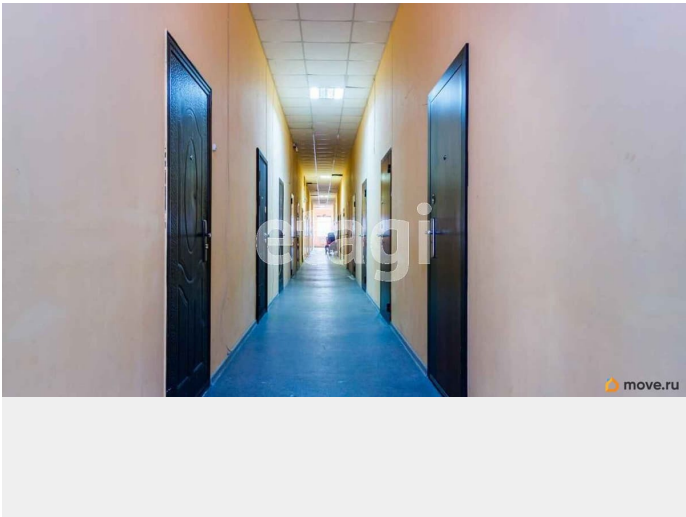
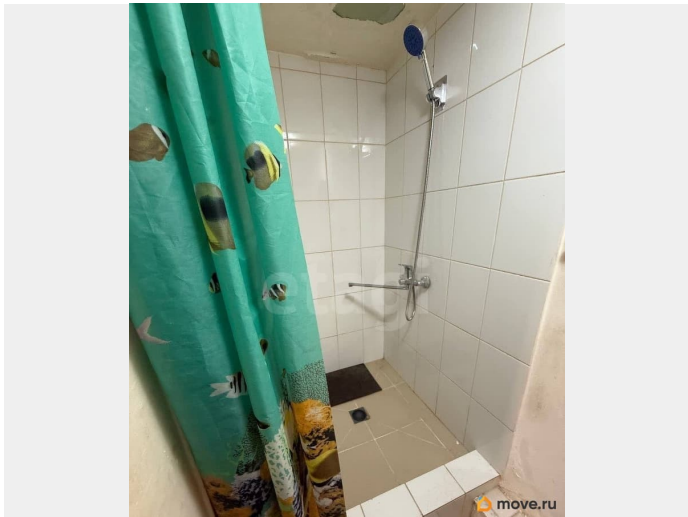
**790000000000**

для заметок

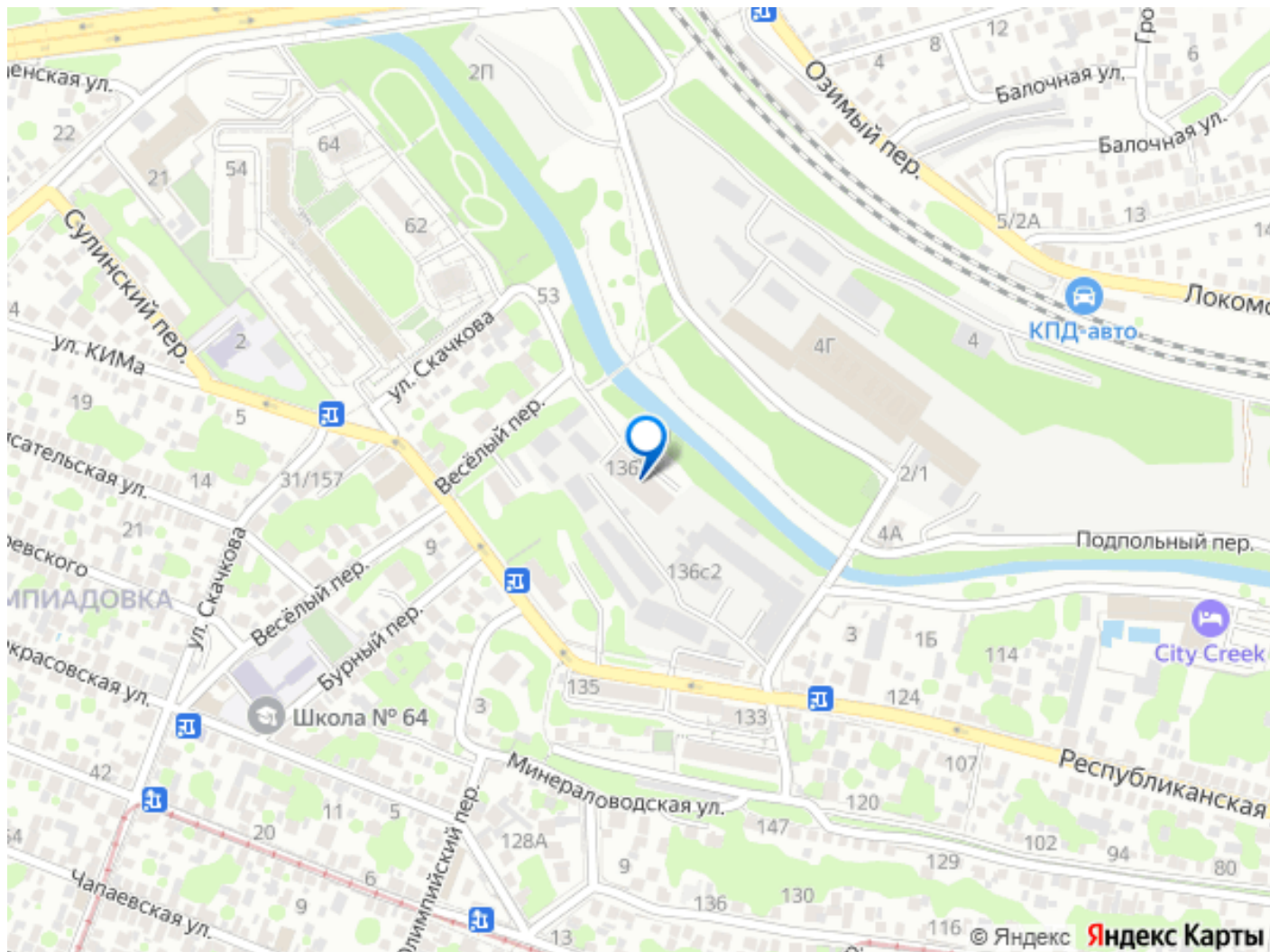


площадью 38 м² в современном монолитном доме, сданном в эксплуатацию в 2012 году. Объект расположен на первом этаже пятиэтажного здания и отличается рациональной планировкой, зонированной пространством на дневную и приватную части (двухуровневая квартира, первый уровень кухня-гостиная, второй уровень спальня). Жилой комплекс обеспечен консьержем и системой домофона, видеонаблюдение во дворе. Преимуществом является развитая инфраструктура: в шаговой доступности расположены детский сад и школа, а также ботанический сад, что обеспечивает живописный вид и благоприятную экологическую среду. Транспортная доступность высокая: остановка общественного транспорта находится в семи минутах ходьбы, откуда возможен прямой выезд в любой район города. Район у Текучевского моста сочетает максимальную близость к центру с атмосферой спокойствия. На прилегающей территории организована парковка. Предлагается к продаже объект с идеальным балансом между современным комфортом, выгодным местоположением и надежностью. Остались вопросы? Звоните! Код пользователя: 183735 Номер в базе: 10348401









Move.ru - вся недвижимость России