

Создано: 21.11.2025 в 06:50

Обновлено: 19.01.2026 в 18:02

<https://rnd.move.ru/objects/9288146964>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Республиканская улица**

3 300 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Республикаанская улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Республикаанская](#)



Квартира

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

1/5

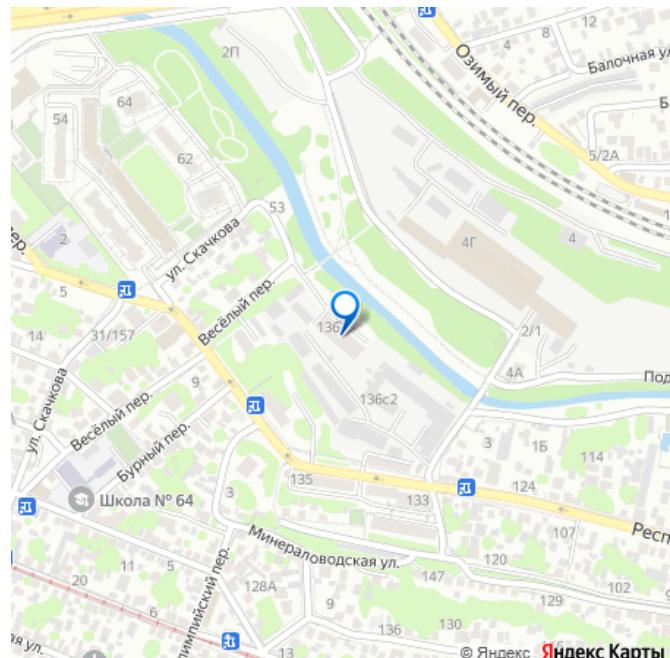
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Ремонт

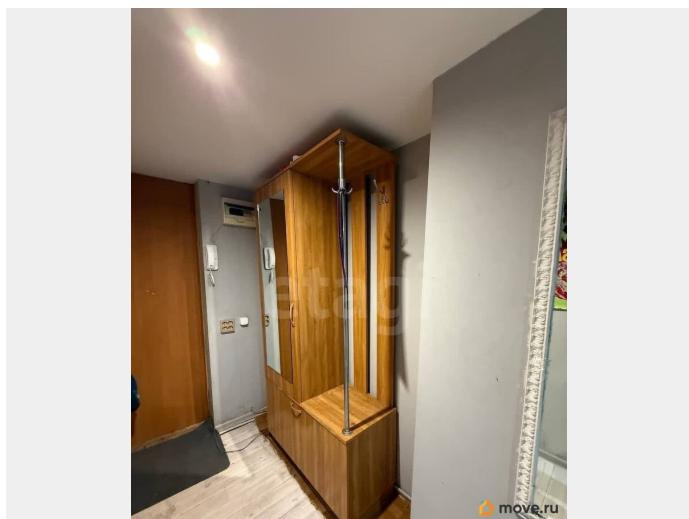
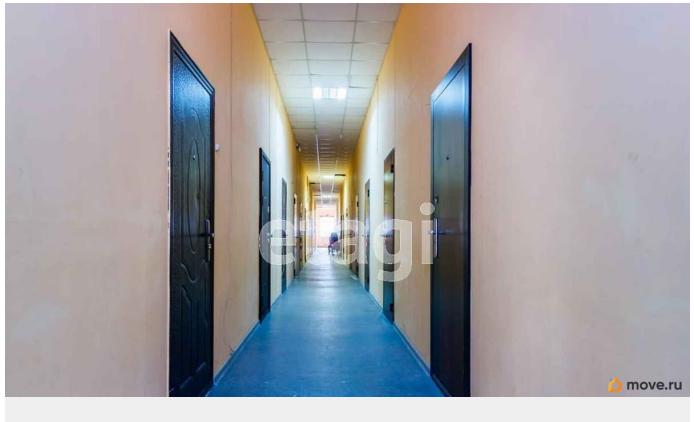
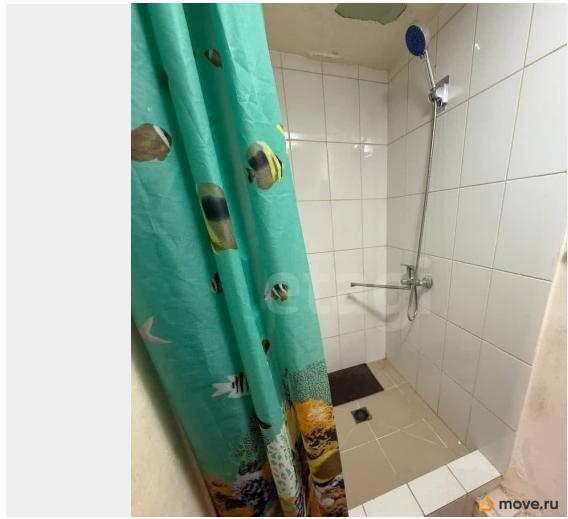
косметический

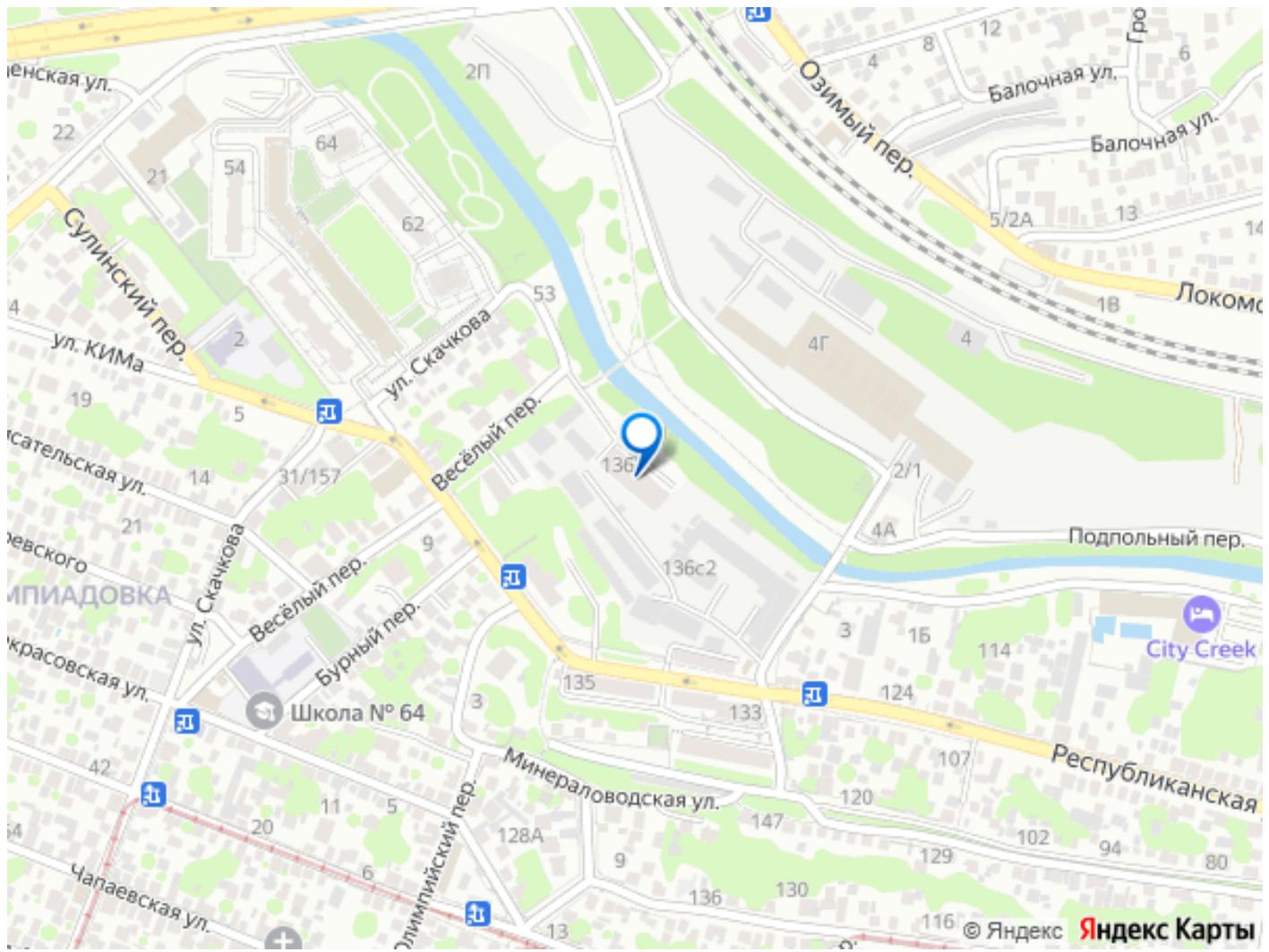
Описание

Продается двухуровневая квартира

площадью 38 м² в современном монолитном доме, сданном в эксплуатацию в 2012 году. Объект расположен на первом этаже пятиэтажного здания и отличается рациональной планировкой, зонирующей пространство на дневную и приватную части (двухуровневая квартира, первый уровень кухня-гостинная, второй уровень спальня). Жилой комплекс обеспечен консьержем и системой домофона, видеонаблюдение во дворе. Преимуществом является развитая инфраструктура: в шаговой доступности расположены детский сад и школа, а также ботанический сад, что обеспечивает живописный вид и благоприятную экологическую среду. Транспортная доступность высокая: остановка общественного транспорта находится в семи минутах ходьбы, откуда возможен прямой выезд в любой район города. Район у Текучевского моста сочетает максимальную близость к центру с атмосферой спокойствия. На прилегающей территории организована парковка. Предлагается к продаже объект с идеальным балансом между современным комфортом, выгодным местоположением и надежностью. Остались вопросы? Звоните! Код пользователя: 183735 Номер в базе: 10348401







Move.ru - вся недвижимость России