

Создано: 17.02.2026 в 16:00

Обновлено: 17.02.2026 в 16:03

Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Республикаанская, 136

3 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Республикаанская,
136

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Республикаанская](#)

Квартира

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

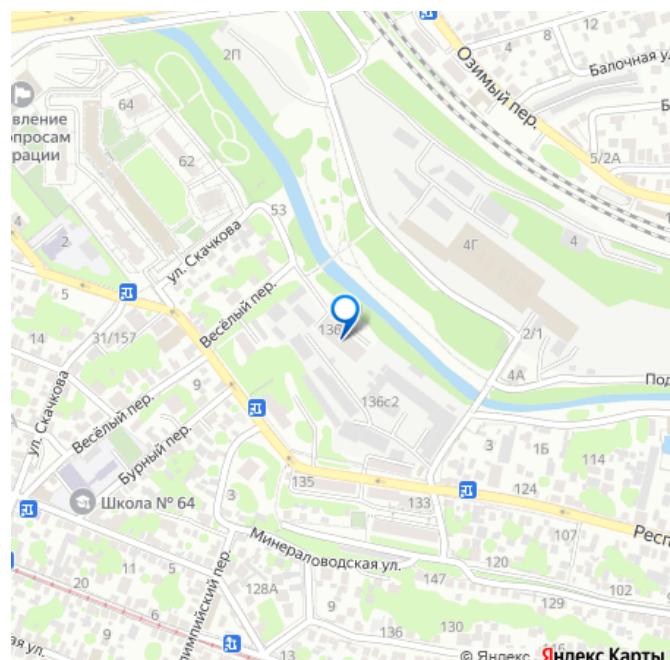
возможна ипотека

<https://rnd.move.ru/objects/9290173685>

Валерия Александровна Самойленко,
Этажи Ростов-на-Дону

79885311156

для заметок



Описание

Продается двухуровневая квартира площадью 38 м² в современном монолитном доме, сданном в эксплуатацию в 2012 году.

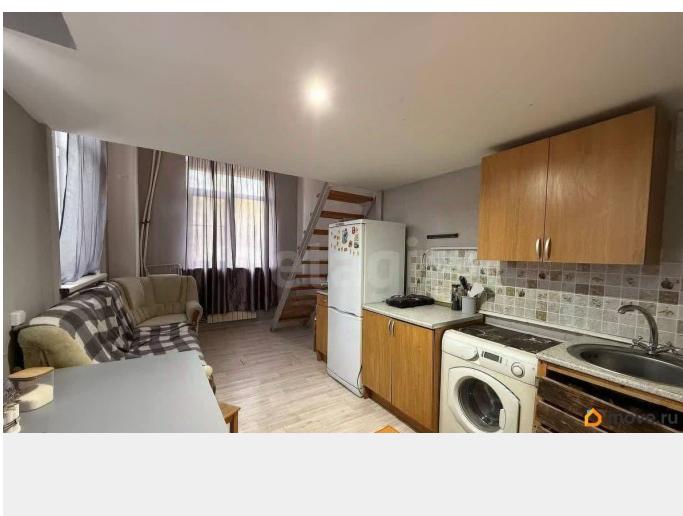
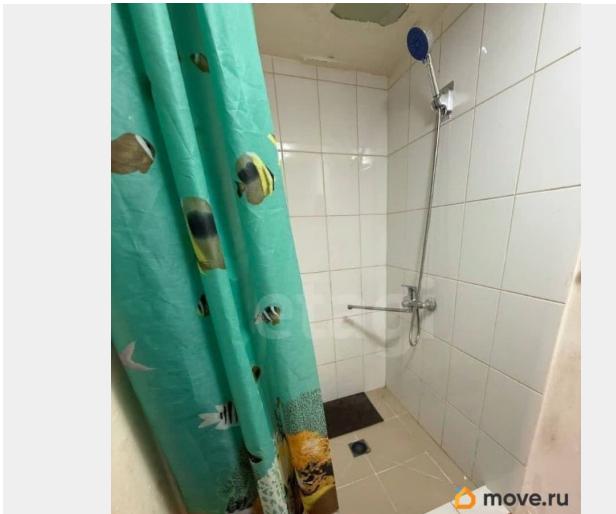
Объект расположен на первом этаже пятиэтажного здания и отличается рациональной планировкой, зонирующей пространство на дневную и приватную части (двухуровневая квартира, первый уровень кухня-гостинная, второй уровень спальня)

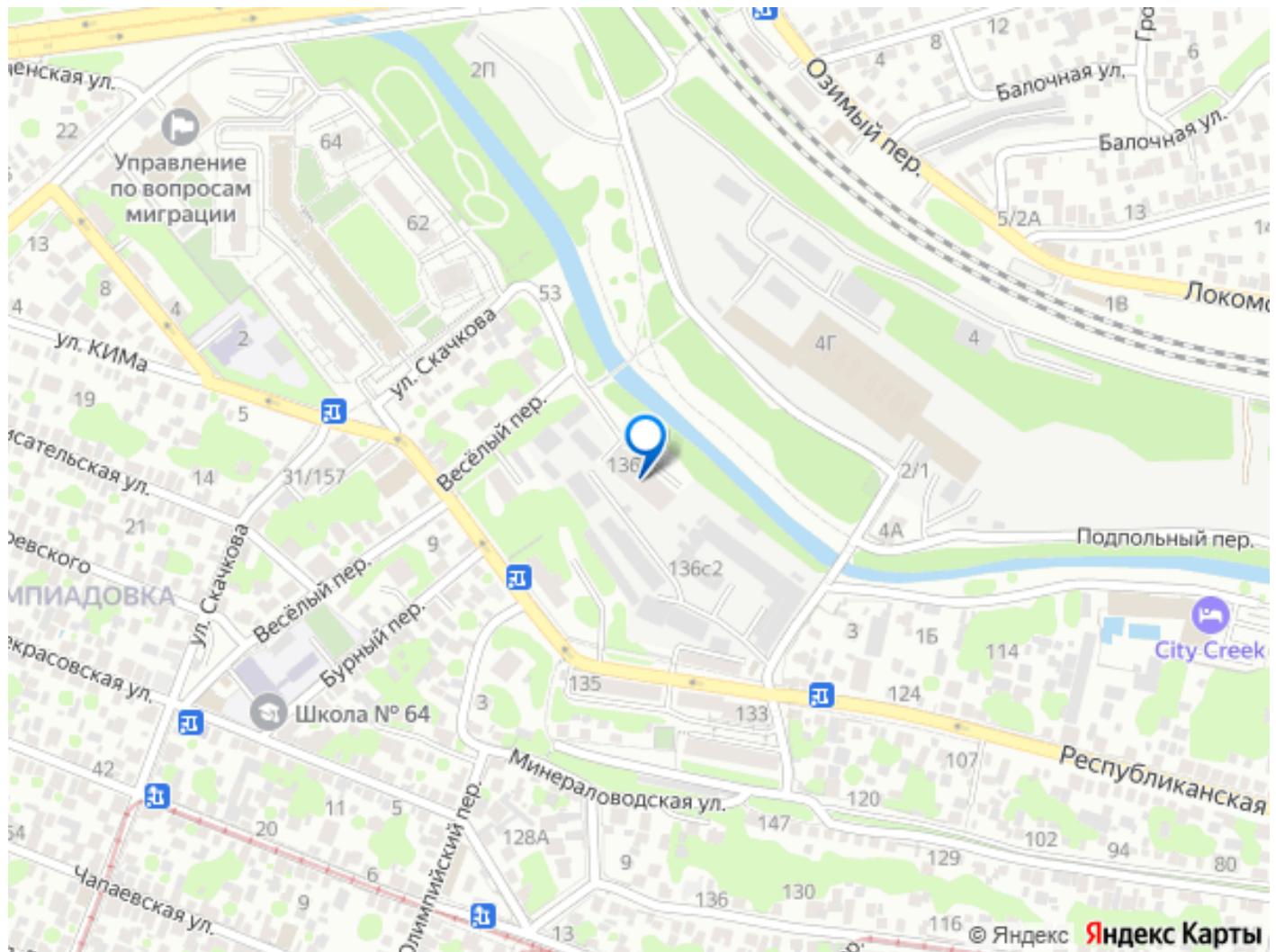
Жилой комплекс обеспечен консьержем и системой домофона, видеонаблюдение во дворе. Преимуществом является развитая инфраструктура: в шаговой доступности расположены детский сад и школа, а также ботанический сад, что обеспечивает живописный вид и благоприятную экологическую среду. Транспортная доступность высокая: остановка общественного транспорта находится в семи минутах ходьбы, откуда возможен прямой выезд в любой район города. Район у Текучевского моста сочетает максимальную близость к центру с атмосферой спокойствия.

На прилегающей территории организована парковка. Предлагается к продаже объект с идеальным балансом между современным комфортом, выгодным местоположением и надежностью. Остались вопросы? Звоните!

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 185174 Номер в базе: 10348401







Move.ru - вся недвижимость России