

🕒 Создано: 14.09.2025 в 12:31

Обновлено: 09.02.2026 в 19:29

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Кировский проспект, 46**

**11 900 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Кировский проспект, 46

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[проспект Кировский](#)

## Квартира

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

23.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.1 м<sup>2</sup>

Этаж

20/22

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

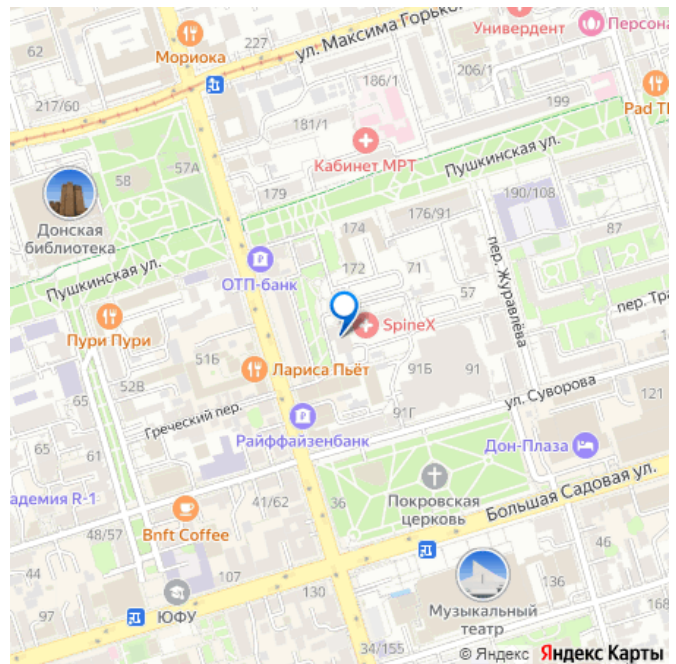
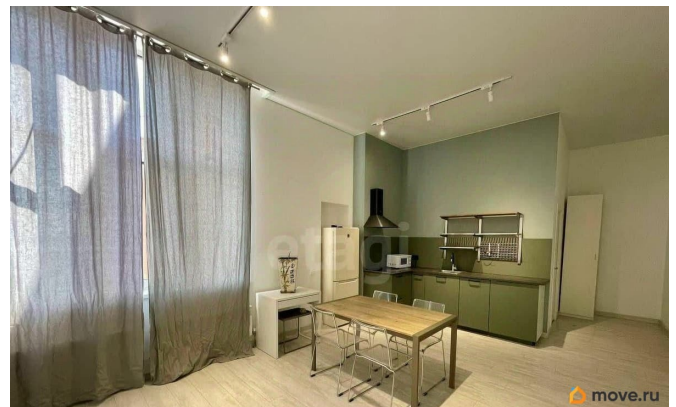
Ремонт

<https://rnd.move.ru/objects/9284934645>

**Степан Витальевич Макаров, Этажи  
Ростов-на-Дону**

**79885517042**

для заметок



Квартира в новостройке

да

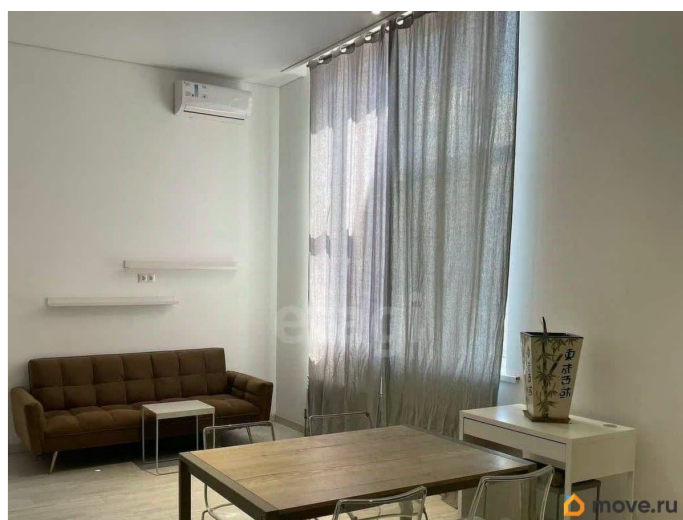
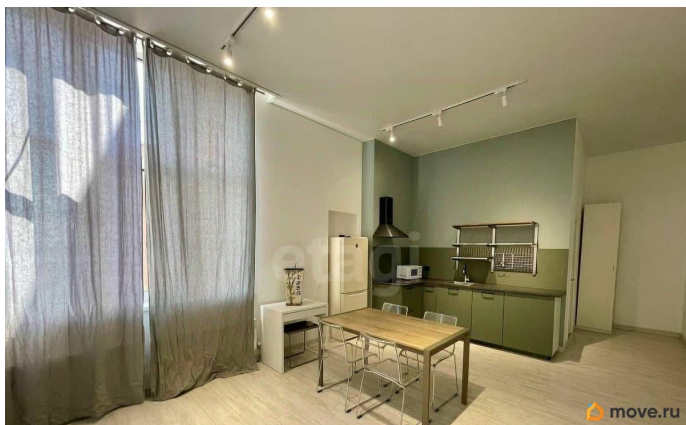
Покупка в ипотеку

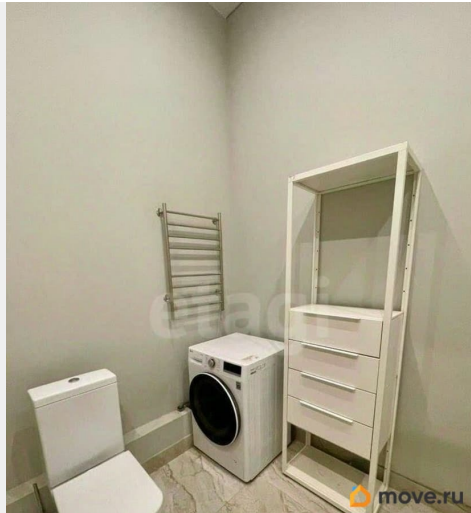
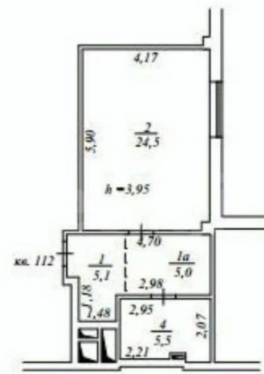
да

возможна ипотека, лифт

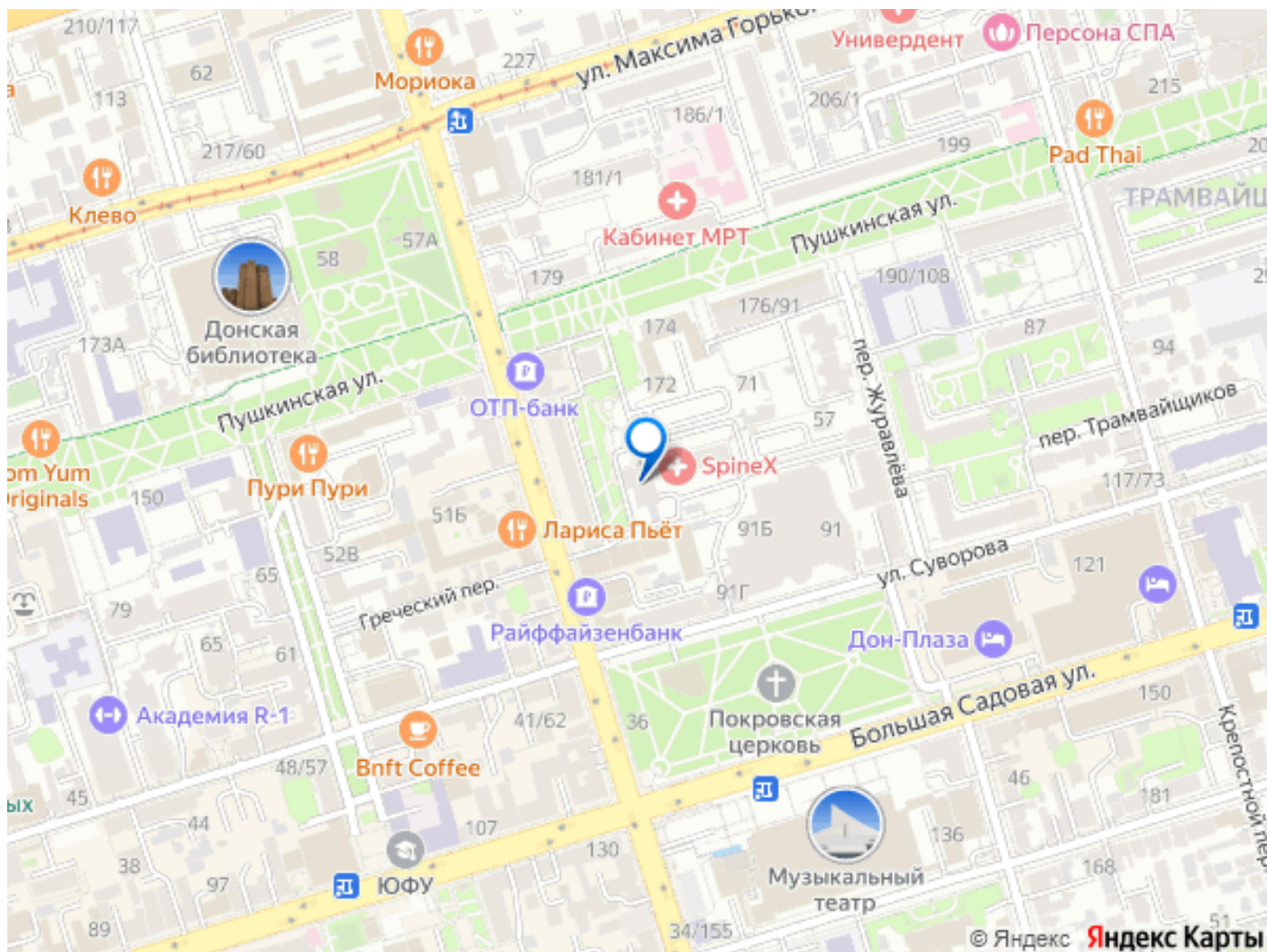
## Описание

В продаже просторная светлая студия площадью 40.1 кв/м с прекрасным видом, в самом центре города. Находится на 20 этаже от куда открывается отличный вид на город. Тихий двор, все в шаговой доступности. Дизайнерский ремонт с премиальной мебелью, который учел все необходимые детали для комфортной жизни. Вся необходимая бытовая техника остается. Есть возможности при необходимости приобрести парковочное место. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 189420 Номер в базе: 9811246









Move.ru - вся недвижимость России