

Создано: 02.10.2023 в 08:55

Обновлено: 11.02.2026 в 16:32

<https://rnd.move.ru/objects/9283723701>

Собственник

79895218202

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Вересаева, 103Вс1**

4 400 000 ₽

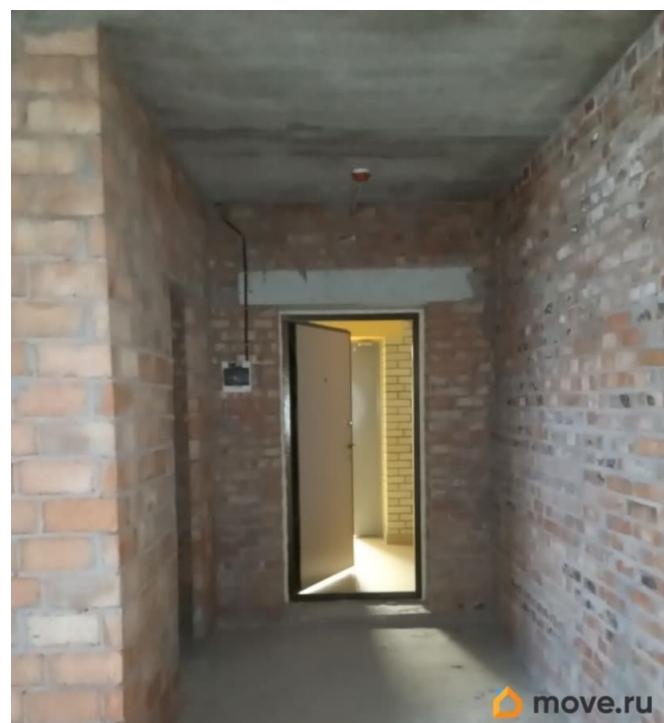
Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Вересаева,
103Вс1

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Вересаева](#)



Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

36.1 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

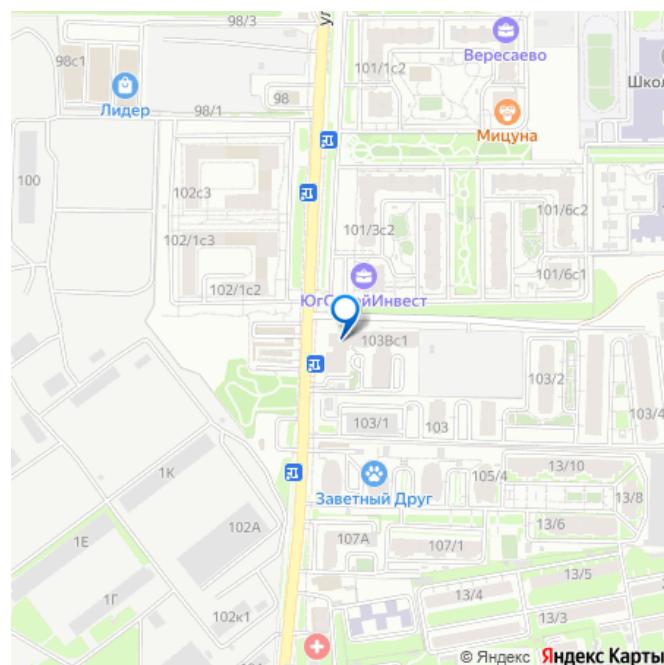
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный



Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2022 г.

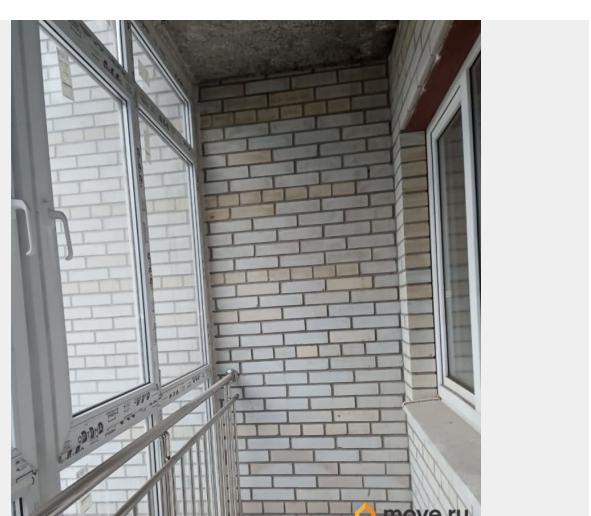
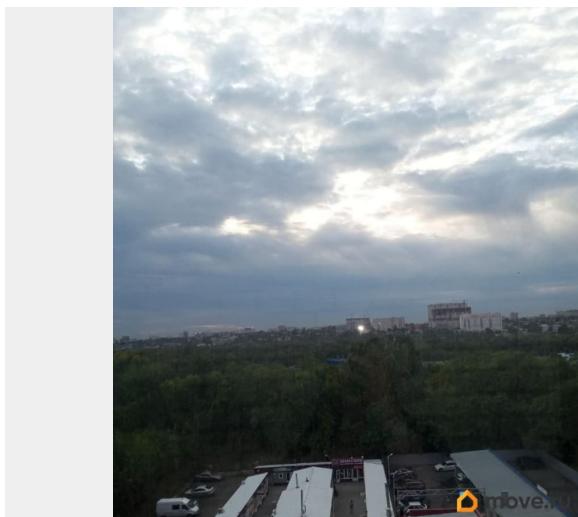
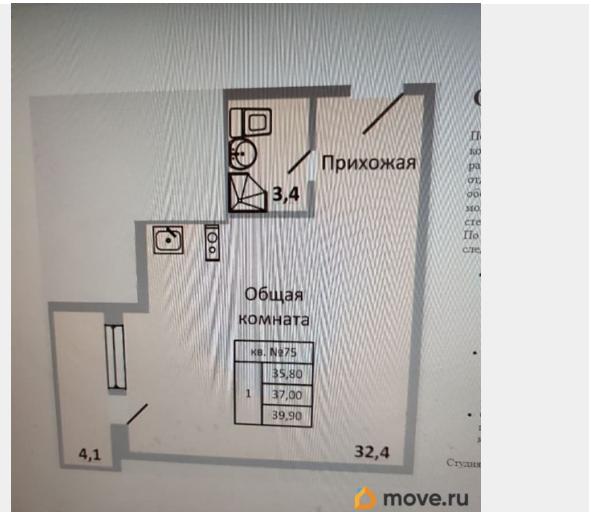
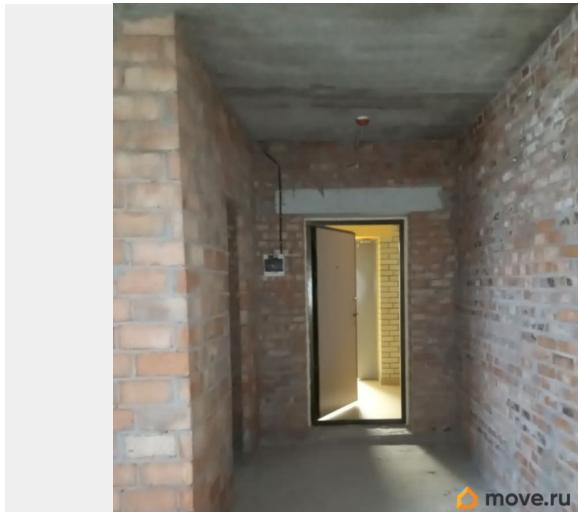
Покупка в ипотеку

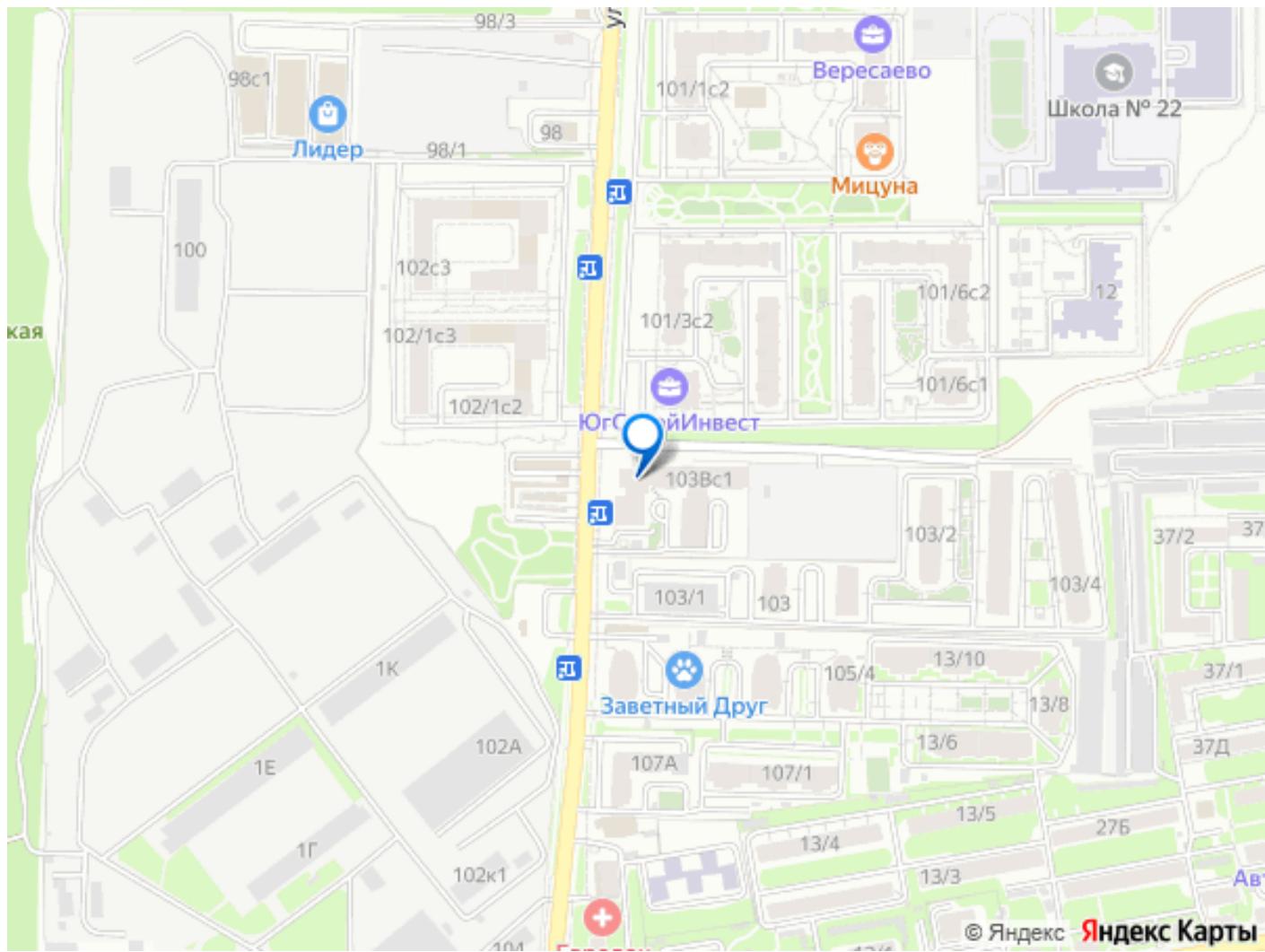
да

возможна ипотека, лифт

Описание

СОБСТВЕННИК!!! Продаю прекрасную СТУДИЮ в кирпичном доме с панорамным остеклением в новом ЖК Сиреневый квартал. КВАРТИРА СТРОЙВАРИАНТ БЕЗ РЕМОНТА!!!!!!!!!!!!!! ОТДЕЛКА ЧЕРНОВАЯ (без стяжки и электрики) Дом сдан. Год постройки 2022 года. Прошу обратить особое внимание что дом всего 9 этажей, что сейчас особенно актуально на фоне человейников в 23 этажа, дом полностью кирпичный. -площадь квартиры 39,9 м² свободной планировки, с учетом холодных помещений -площадь без учета балкона 36,1; Закрытая территория, видеонаблюдение, детская площадка. Вся инфраструктура в шаговой доступности. До центра 7 минут. Остановка общественного транспорта прямо у дома. Ипотека подходит. 1 взрослый собственник! Так же рассмотрю обмен на студию меньшей площадь с ремонтом. Если не дозвонились, напишите, я перезвоню! Уважаемые агентства, пишите письма, невозможно в течении дня отвечать на все звонки!





Move.ru - вся недвижимость России