

Создано: 11.09.2025 в 12:20

Обновлено: 30.01.2026 в 11:02

<https://rnd.move.ru/objects/9284850596>

Алексей Назаренко, Самолет Плюс

79185274360



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Эстонская, 49А**

6 900 000 ₽

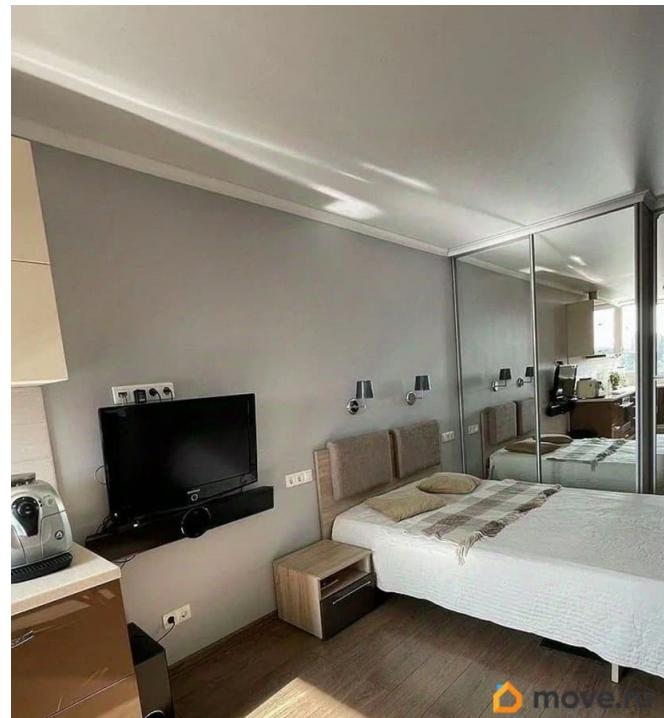
Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Эстонская, 49А

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Эстонская](#)



Квартира

Общая площадь

40 м²

Этаж

4/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

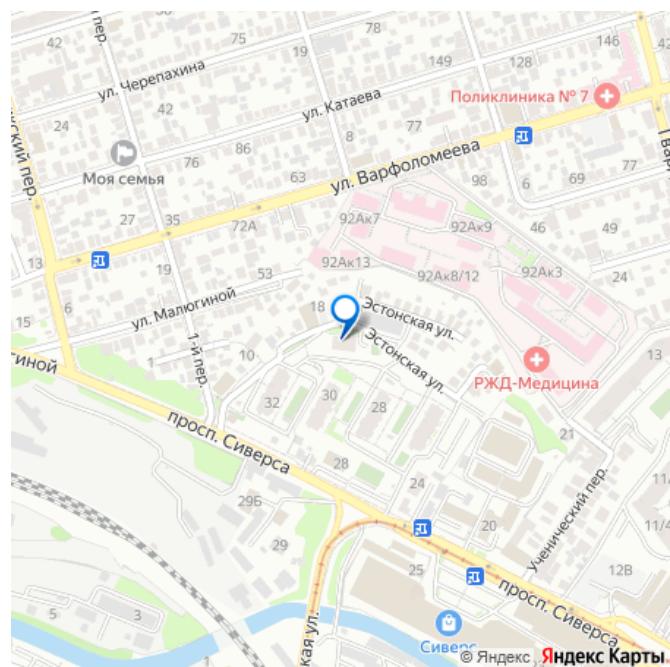
Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку



да

возможна ипотека, лифт

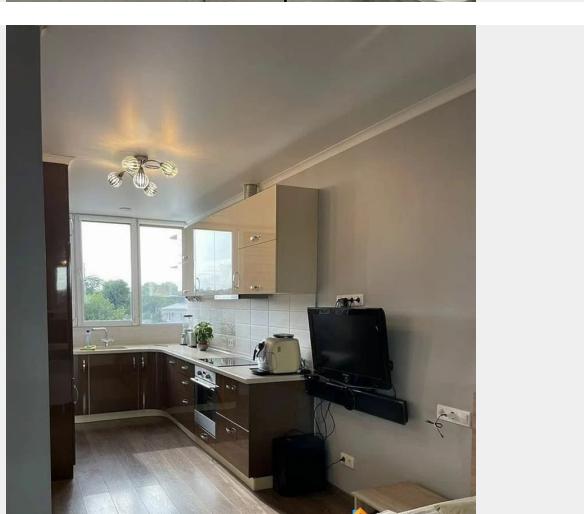
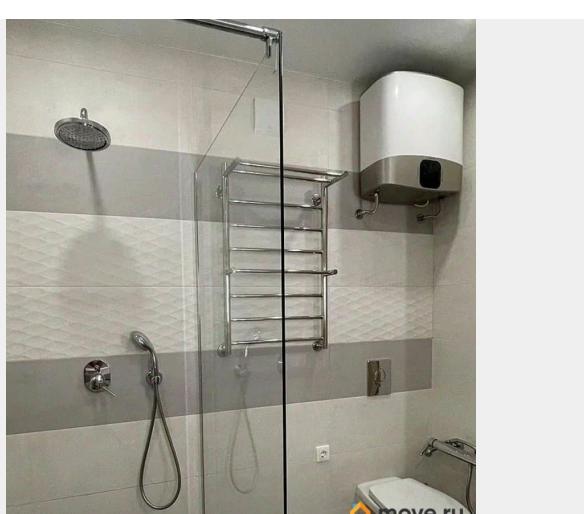
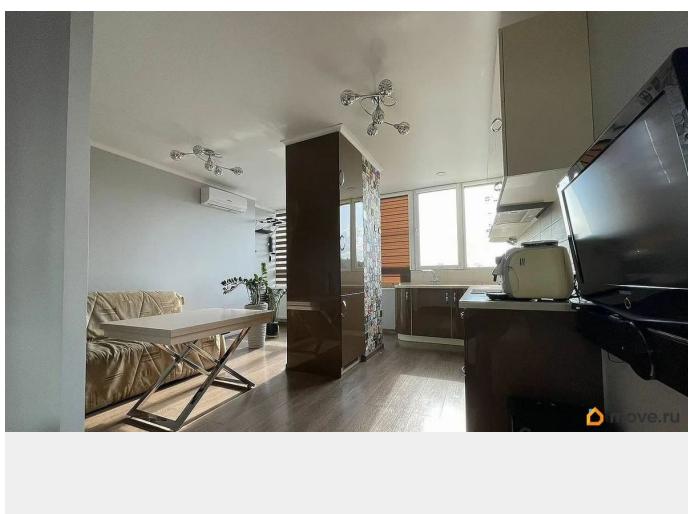
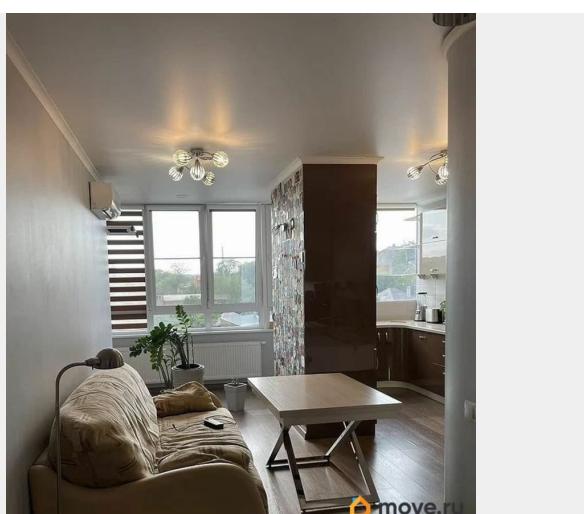
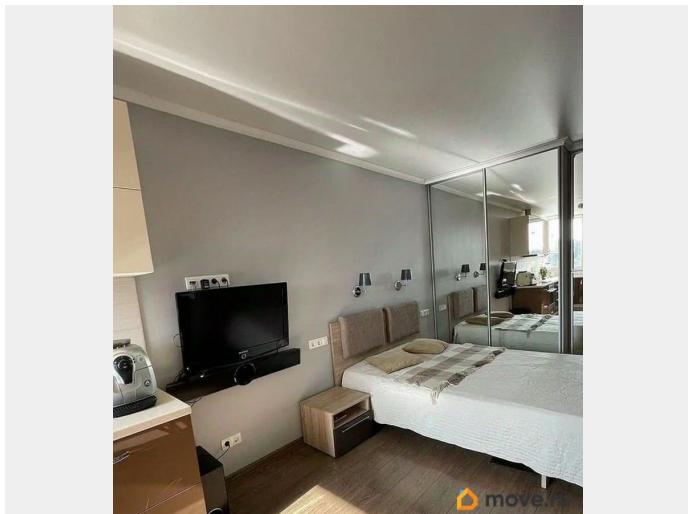
Описание

Арт. 116295567 Продаётся шикарная квартира-студия , расположение в новом жилом комплексе! (Дом сдан с 2018 году) В ней будет комфортно как студенту, так и семье из двух человек. В непосредственной близости от ЖК есть магазины, пункты выдачи маркетплейсов, железнодорожная больница, поликлиника, детские сады и школы, ж.д.вокзал. Несложная логистика ко многим ВУЗам , которые расположены в центре города. Квартира находится в прекрасном, ухоженном, жилом состоянии! Выполнен дизайнерский ремонт. Сделана звукоизоляция от соседей. Установлена система антипротечки и система очистки питьевой воды обратный осмос. Кухня со столешницей и раковиной из искусственного камня. Энергосберегающие двухкамерные стеклопакеты. Ремонт выполнен с использованием качественных и износостойких материалов! Входная дверь SurepLock Смесители и инсталляция Grohe Унитаз Jacob Delafon Водонагревательный бак Ariston Стиральная машина Bosch Посудомоечная машина Siemens Индукционная варочная панель и духовка Electrolux Латексный матрас с эффектом памяти. Раскладной обеденный стол с 8 вариантами высоты. От журнального столика до полноценного обеденного стола. Современный лаконичный интерьер, выдержаный в единой стилистике!! Квартира полностью меблирована и оснащена бытовой техникой! Две гардеробные зоны! Тропический душ! Тёплые

полы в ванной комнате и многое другое!

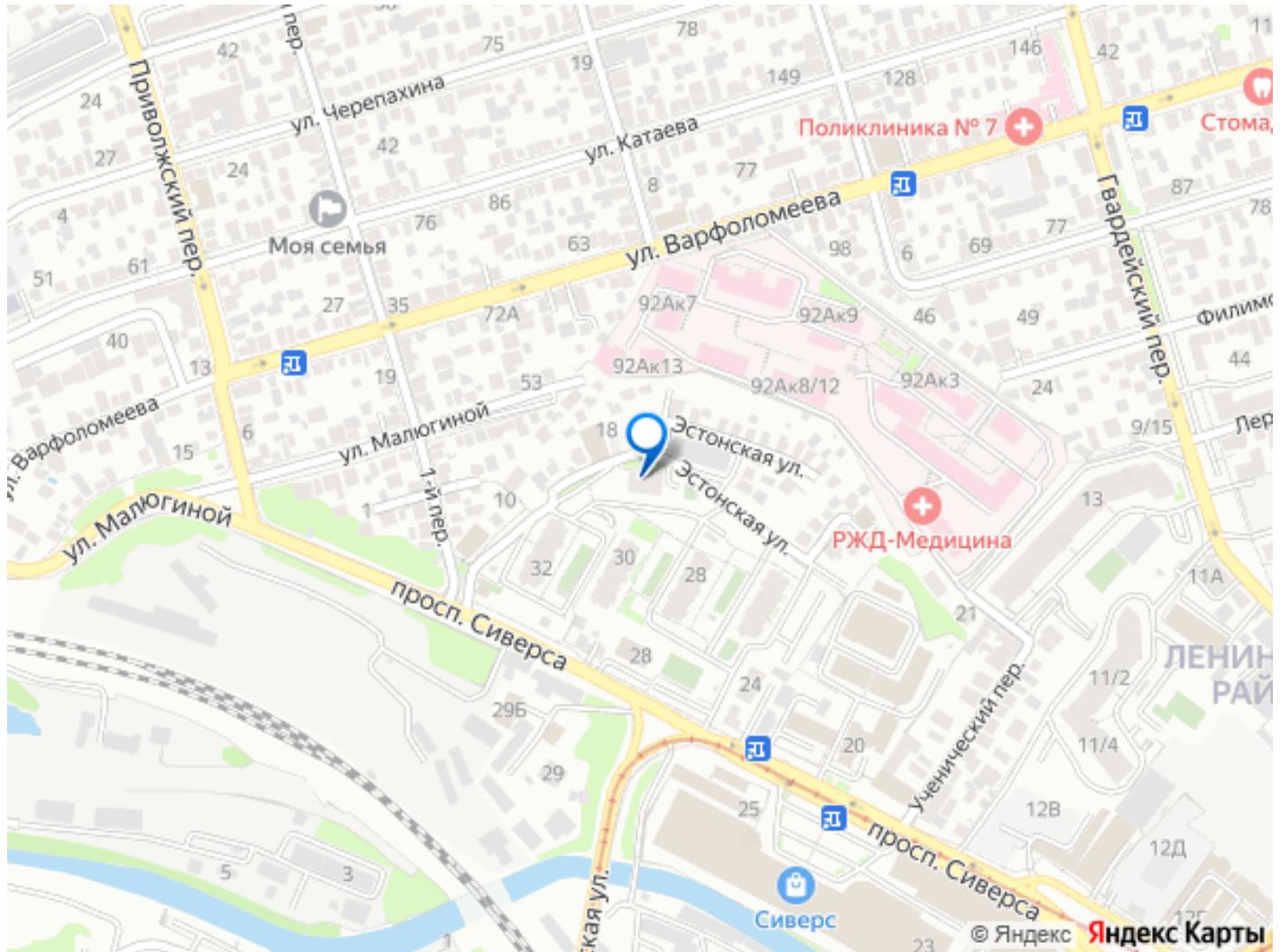
Вечерами из окон показывают изумительный закат) Звоните договоримся о показе.

Дополнительно оплачивается комиссия покупателем. Полное юридическое сопровождение , помошь в одобрении ипотеки.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России