

Создано: 20.01.2026 в 10:55

Обновлено: 11.02.2026 в 15:33

Ростовская область, Батайск, улица Кирова, 9/1

**3 750 000 ₽**

Ростовская область, Батайск, улица Кирова, 9/1

Улица

[улица Кирова](#)

## Квартира

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

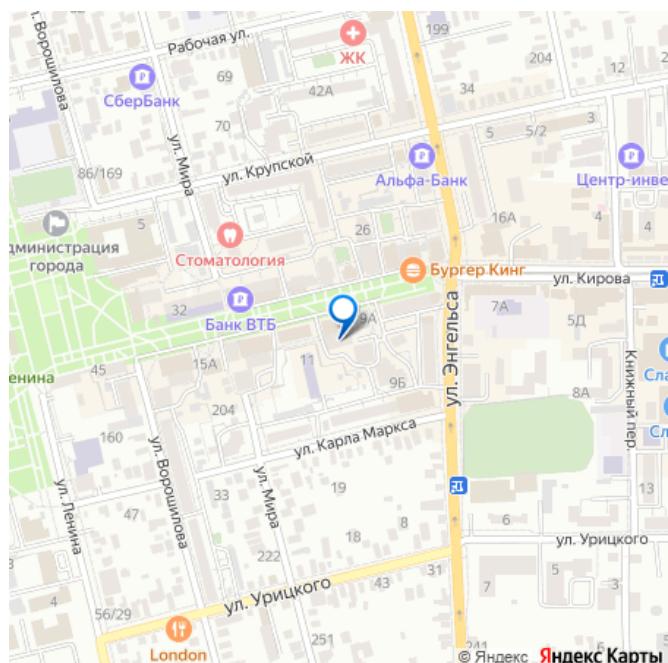
Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека



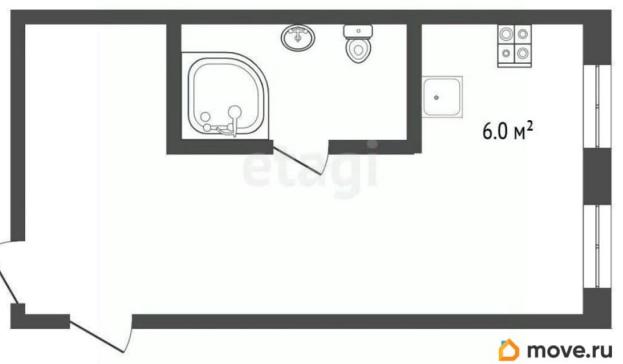
<https://rnd.move.ru/objects/9288136623>

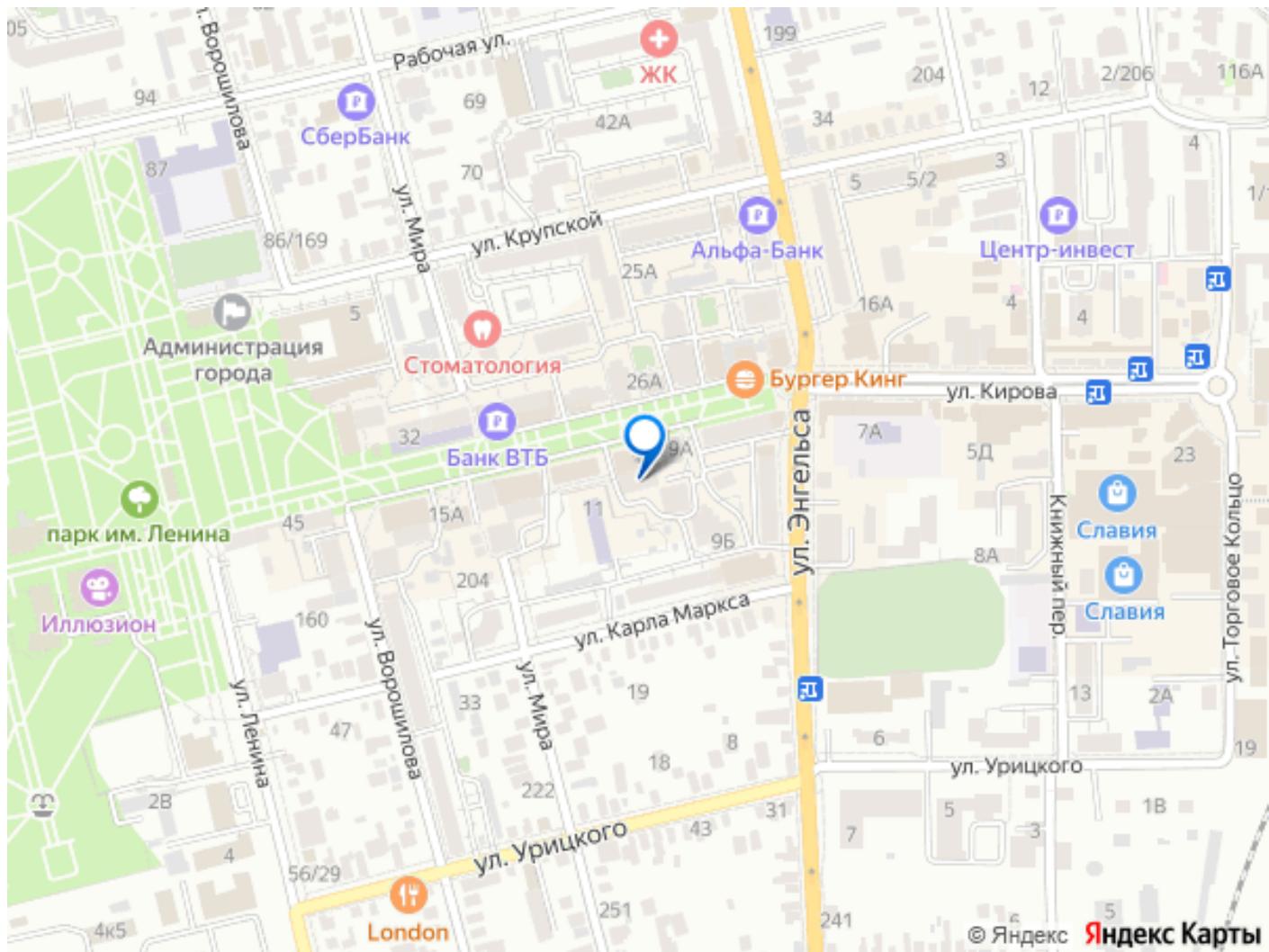
Дмитрий Максимович Ткаченко, Этажи  
Ростов-на-Дону

**79889416489**

для заметок

Современная квартира-студия с евроремонтом и теплым полом в Батайске Представляем вашему вниманию уникальное предложение — просторную и стильную квартиру-студию площадью 42 м<sup>2</sup> с дизайнерским ремонтом. Это не просто студия, а по-настоящему умное пространство, где продумана каждая деталь. Наслаждайтесь комфортом на первом этаже трехэтажного дома и светлыми помещениями благодаря окнам, выходящим во двор на солнечную сторону. В квартире выполнен качественный евроремонт с системой «теплый пол», который создает уют в любое время года. Гардеробная и продуманная меблировка (кухня, системы хранения, спальные места) позволяют заехать с минимальными хлопотами. Вся необходимая техника, включая кондиционер и стиральную машину, уже установлена. Это идеальный вариант для тех, кто ценит современный формат жилья, где есть всё для комфортной жизни. Отличная возможность приобрести жилье «под ключ» в статусе свободной продажи. От вас — только желание, всё остальное уже готово! Не упустите шанс поселиться в доме, где каждая деталь создана для вашего удобства. Свяжитесь для просмотра и сделайте этот уютный уголок своим! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 184041 Номер в базе: 10135555





Move.ru - вся недвижимость России