

Создано: 09.12.2025 в 14:22

Обновлено: 29.01.2026 в 18:34

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Эстонская, 49А**

**6 990 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Эстонская, 49А

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Эстонская](#)

## Квартира

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

4/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

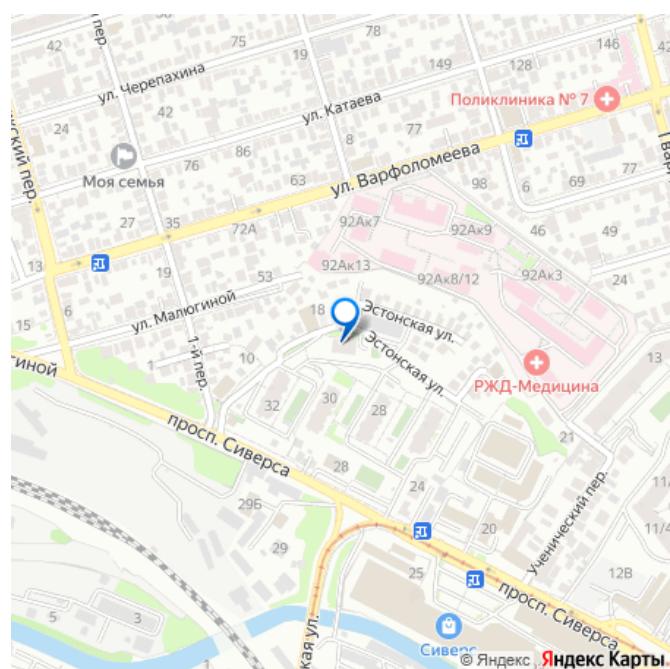
Ремонт

<https://rnd.move.ru/objects/9287278347>

**Ирина Тишакова, Дон-МТ-  
недвижимость**

**79897119759**

для заметок



дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

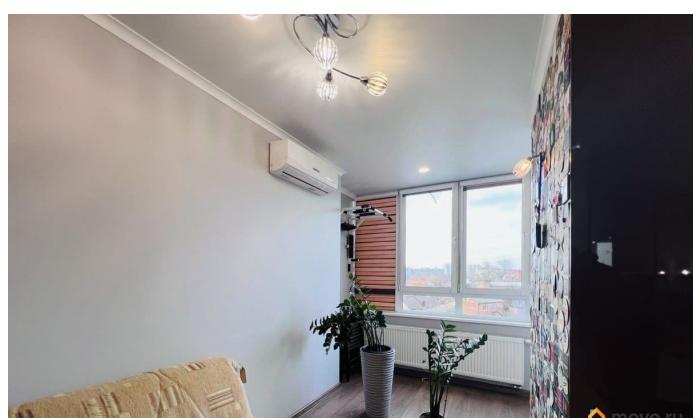
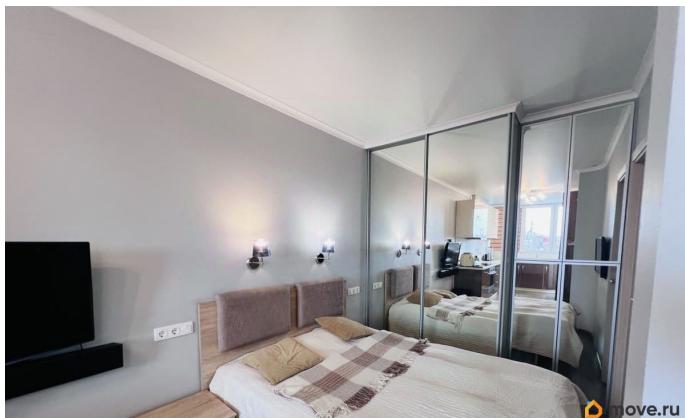
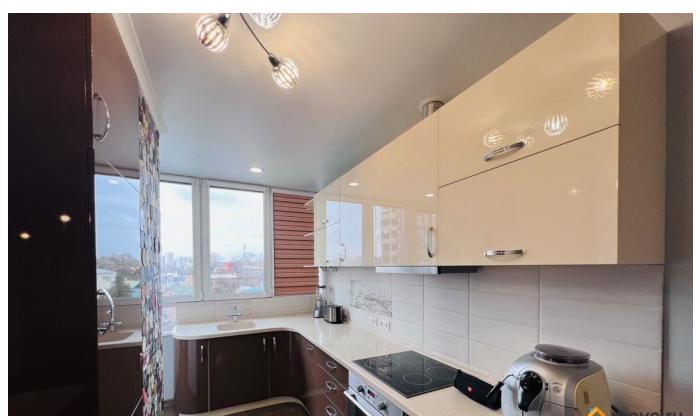
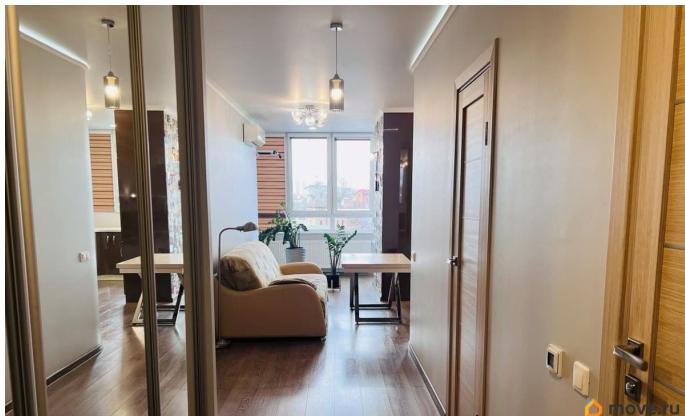
да

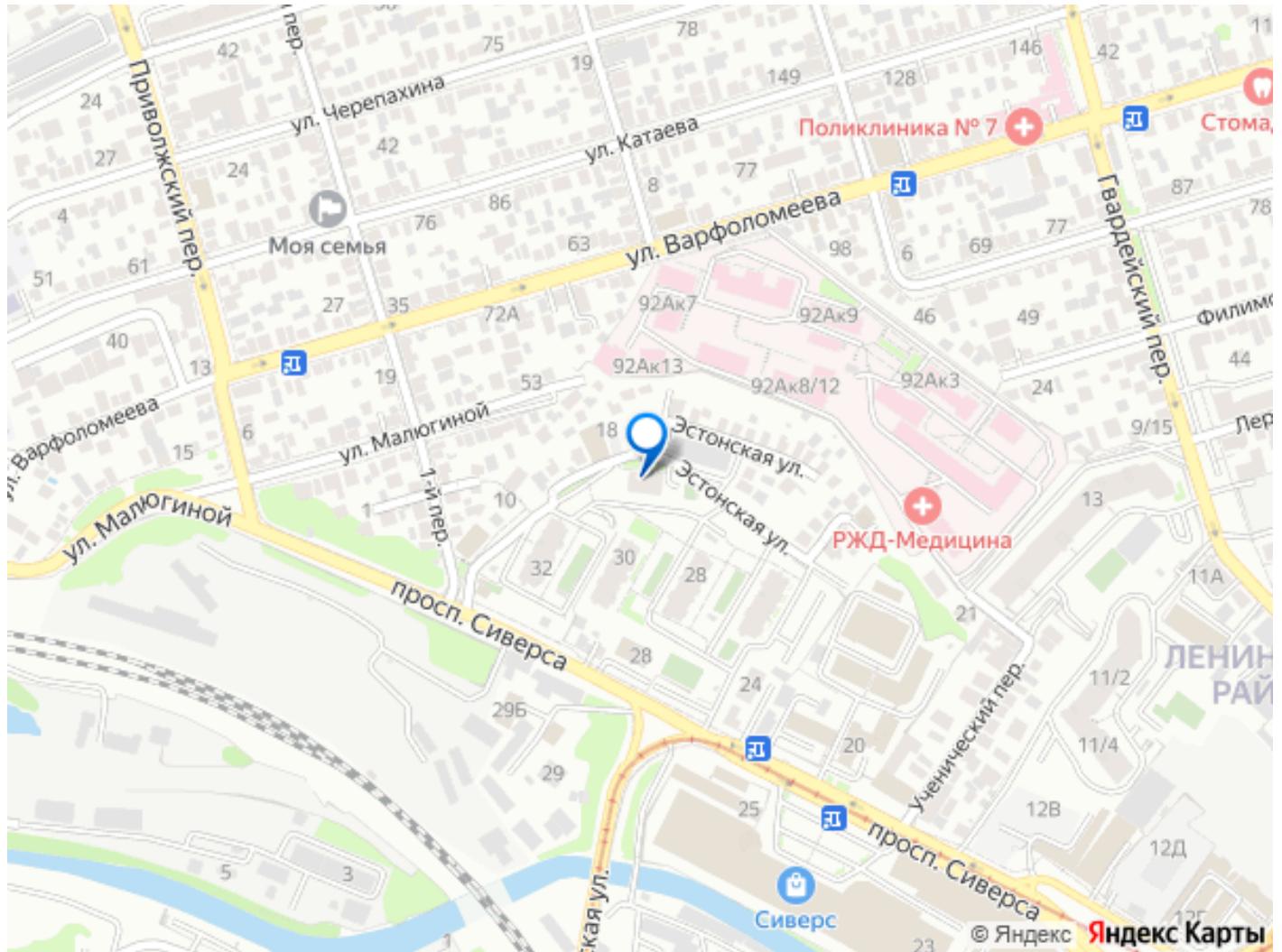
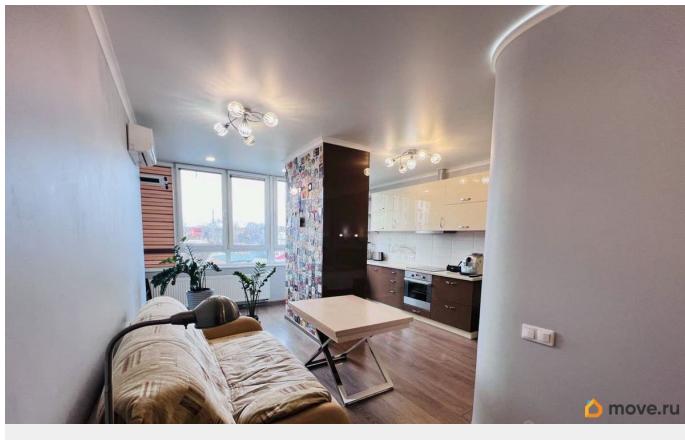
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Арт. 127194431 Продаётся просторная квартира-студия 42 м<sup>2</sup> в доме класса комфорта застройщика МСК — ЖК «Московский». Ремонт производился для себя по дизайн-проекту из качественных износостойких материалов. Правильное зонирование на спальную зону, зону отдыха и обеденную зону. Сделана звукоизоляция, тёплый пол. Остаётся вся мебель и техника. Дом 2018 года, 24 этажа. 2 пассажирско-грузовых лифта, есть консьерж. Закрытая территория, видео наблюдение, подземная парковка с отдельным лифтом и открытая во дворе. Двор выполнен в эко-стиле с озеленением придомовой территории и детской площадкой. В шаговой доступности ТЦ, рестораны, парк, школа, детский садик, аптека, поликлиника, продуктовые сетевые магазины («Красное и Белое», «Пятерочка»), маркетплейсы («ВБ», «Озон», «Яндекс»), кофейни. В подарок покупателю достаются незабываемые рассветы и закаты. Почему вам стоит приобрести недвижимость с нами? Экспертный анализ объекта и полное юридическое сопровождение гарантия вашей безопасности и выгодной сделки! Бесплатная помощь в кредитовании с дисконтом от банков-партнеров! Прозрачное ценообразование, оплата по результату! Мы более 30 лет на рынке недвижимости!

Оперативное рассмотрение ипотеки с  
преференцией за час в любом банке.  
Спешите стать обладателем жилья вашей  
мечты на выгодных условиях! Объект в базе:  
127194431 Специалист Денис Б.  
Дополнительно оплачивается комиссия с  
покупателя.





Move.ru - вся недвижимость России