

Создано: 16.02.2026 в 17:43

Обновлено: 17.02.2026 в 13:34

<https://rnd.move.ru/objects/9290173318>

Виктория АН, Недвижимость РОСТОВ

**79895314047**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица 26-я Линия, 35**

**4 999 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица 26-я Линия, 35

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

## Квартира

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

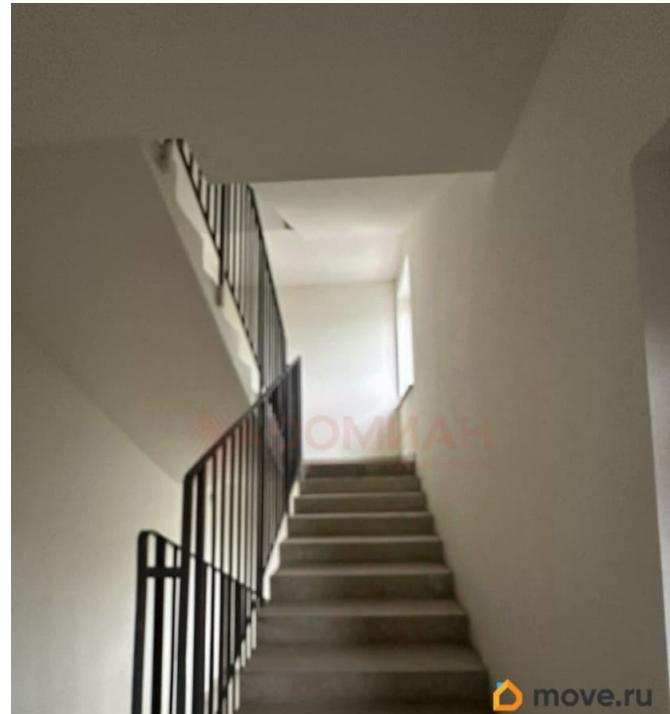
12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

6/24



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

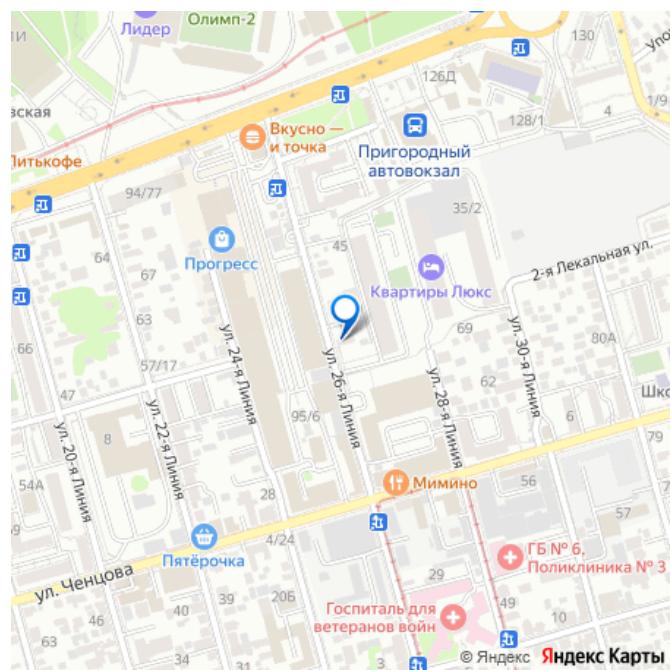
Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт



## Описание

Арт. 127360381 В продаже просторная квартира свободной планировки, из которой при правильном планировании можно сделать эргономичную евроЖКУ. Квартира в предчистовой отделке и просто предназначена для воплощения ваших дизайнерских идей. Особенности объекта:  
Просторная застеклённая лоджия  
Комфортный этаж свободная планировка, из которой вы можете сделать большую 1шку, евроЖКУ с кухней-гостиной В подъезде 2 лифта :пассажирский и грузо-пассажирский Центральное отопление, которое можно регулировать, тем самым вы экономите на коммунальных платежах. Все коммунальные платежи производятся по счетчикам, что очень удобно и экономично ЖК «Линии»- современный жилой комплекс в престижном районе около старого автовокзала и парка Островского, который находится в 10 мин от Театральной площади.. В 2-5 мин пешей доступности: магазины, супермаркеты кафе, пиццерии, кондитерские аптеки, школы и детские сады. остановки общественного транспорта Отличная транспортная развязка. В любой конец города можно уехать БЕЗ пересадок. Возможны различные варианты оплаты, в том числе ипотека, сертификаты, Мы обеспечиваем полное юридическое сопровождение сделки при приобретении квартиры. Возможен онлайн-показ.  
Обращайтесь! Я знаю об этом комплексе ВСЕ!  
#продатьквартиру #видизокна  
#новыйкомплекс #новыйЖК #пролетарский  
#купитьквартирудлястудента  
#купитьквартиру #купитьквартирувипотеку  
#премиум #купитьквартирувипотеку  
#недвижимость

