

🕒 Создано: 08.10.2025 в 18:26

Обновлено: 08.10.2025 в 19:32

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица 1-й Конной Армии, 376**

**6 100 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица 1-й Конной  
Армии, 376

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица 1-й Конной Армии](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.6 м<sup>2</sup>

Этаж

14/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

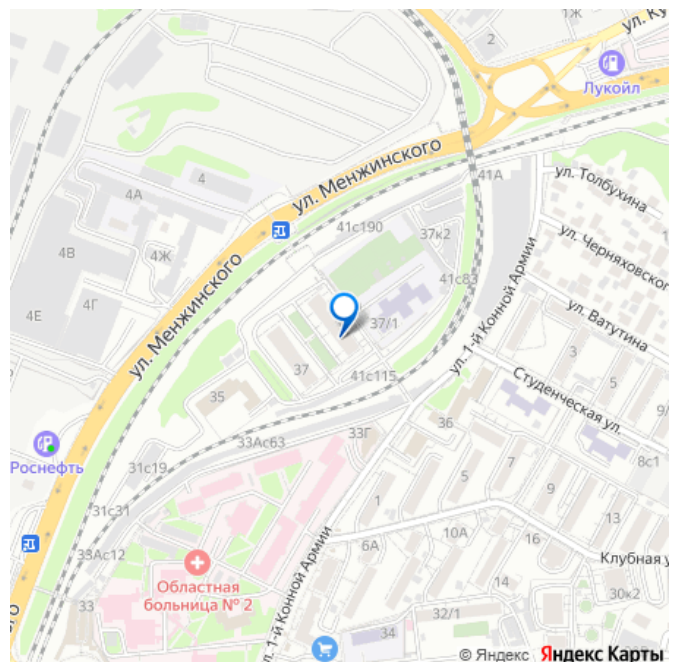
евро

<https://rnd.move.ru/objects/9286345193>

**Галина Бабахян, Галина Бабахян**

**79895020956,7918570  
9055**

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2013 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

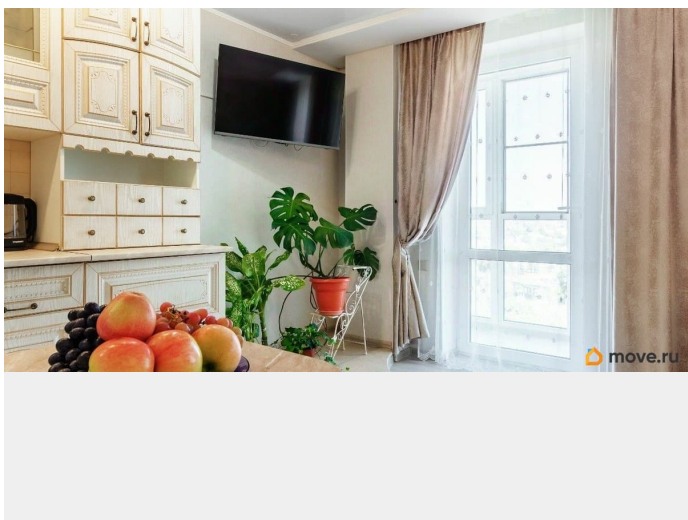
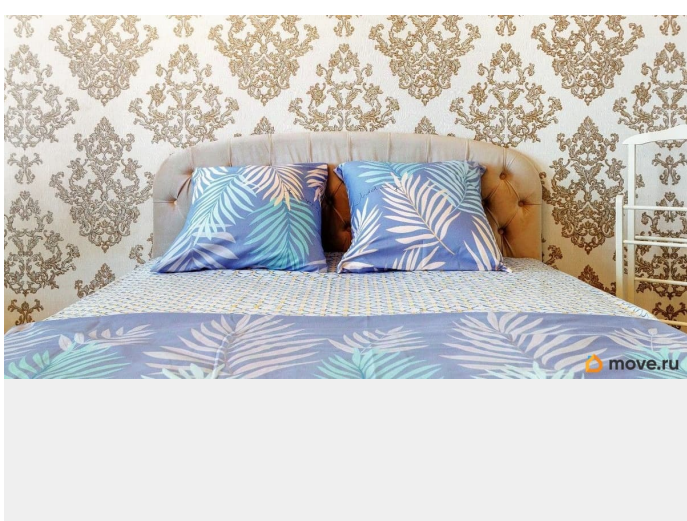
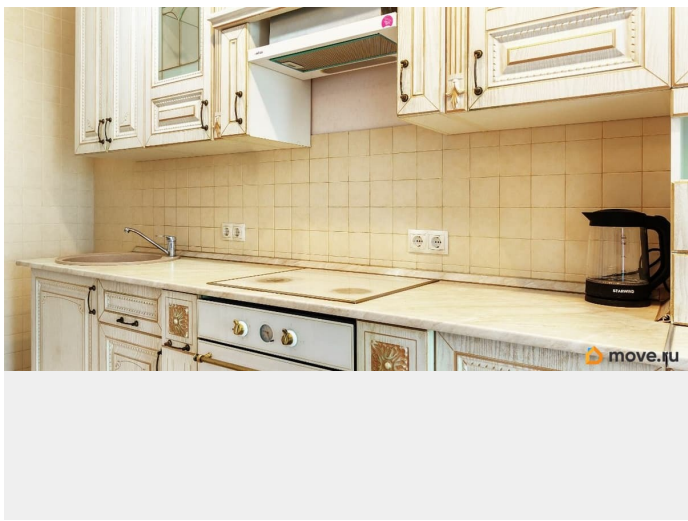
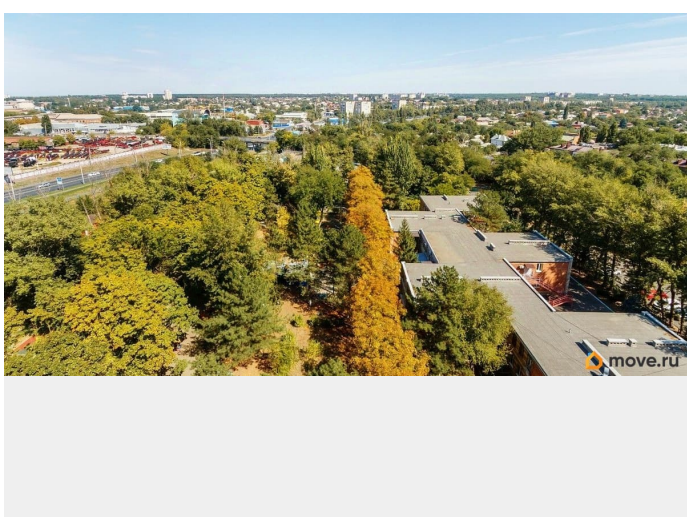
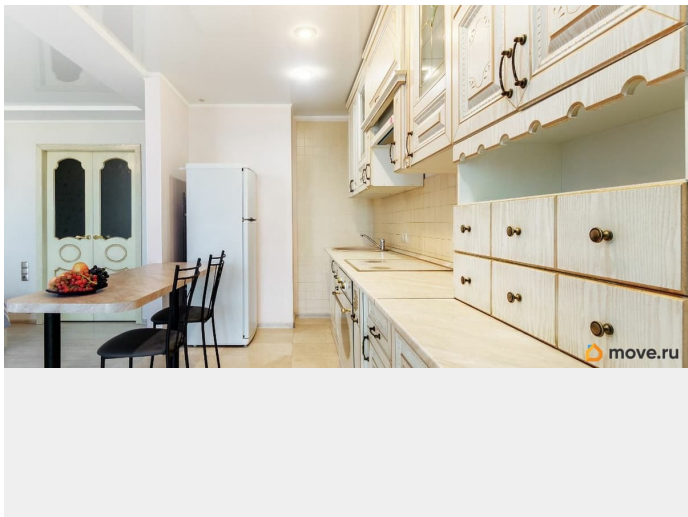
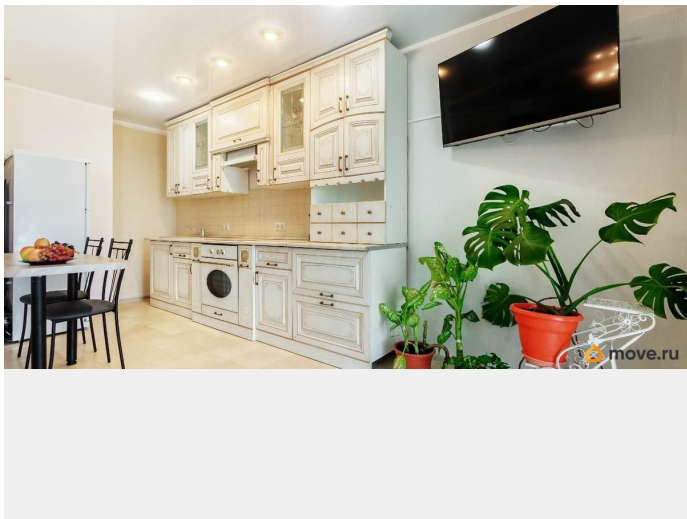
Продается большая шикарная студия, 46 метров - ПОЛНОСТЬЮ ГОТОВЫЙ БИЗНЕС ! Полностью меблирована и укомплектована техникой. Абсолютно все для комфортного проживания и сдачи в аренду В идеальном состоянии, не требует вложений. Сдается посуточно- действует как готовый бизнес с постоянным доходом. В квартире \*

Современная мебель и бытовая техника (холодильник, стиральная машина, плита, микроволновая печь, телевизор и т.д)

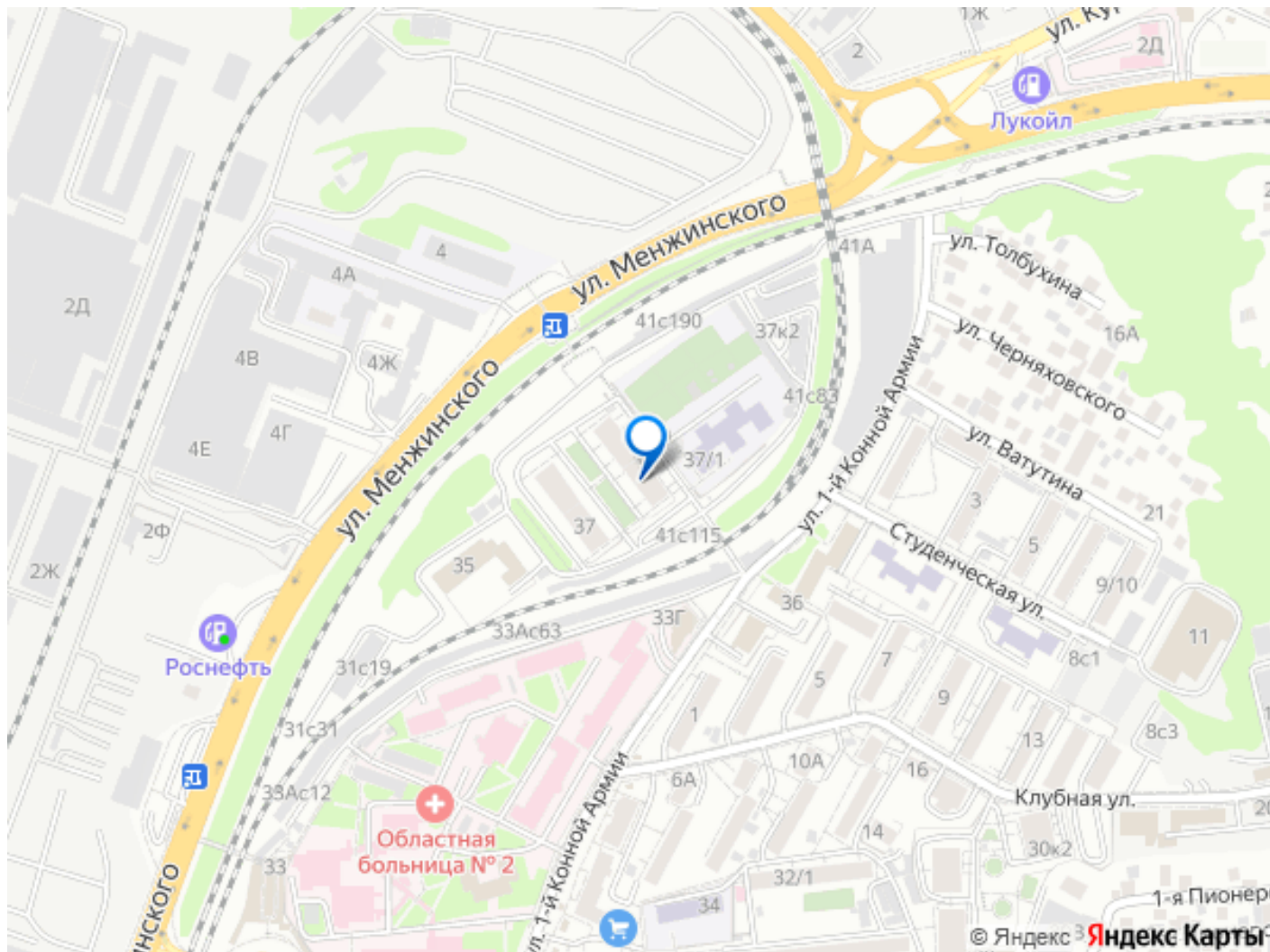
\*Просторная планировка, качественный ремонт. \* Все необходимое : посуда, текстиль, мелкая бытовая техника .

Отличный вариант как для собственного проживания, так и для инвестиций - заходи и живи . Либо продолжай сдавать в аренду и получай прибыль с первого дня.

Сельмаш. Рядом 2 ОБЛАСТНАЯ КЛИНИЧЕСКАЯ БОЛЬНИЦА, парк Островского, проспект Шолохова. Рядом школа, детский сад, транспортные развязки.







Move.ru - вся недвижимость России