

Создано: 23.03.2025 в 13:25

Обновлено: 29.12.2025 в 18:59

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Доватора, 235**

3 750 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Доватора, 235

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Доватора](#)

Квартира

Высота потолков

4 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

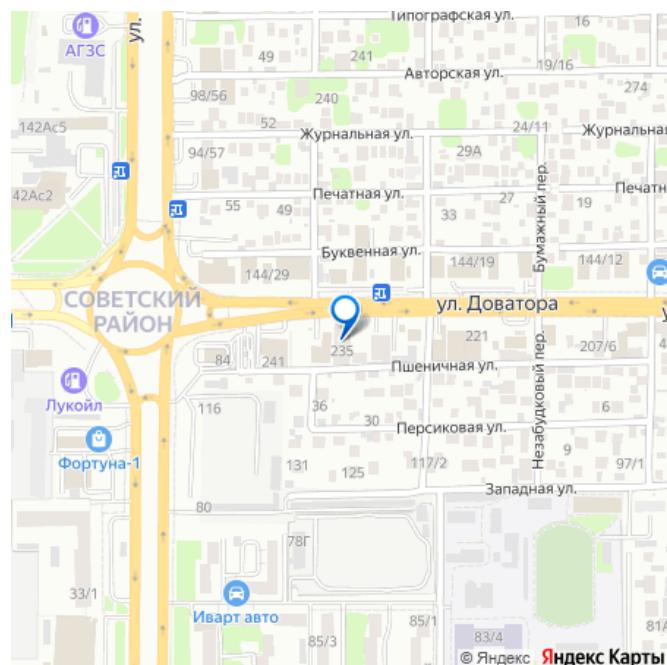
Вид из окна

<https://rnd.move.ru/objects/9275406539>

Собственник

**79895507694, 7988550
5664**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

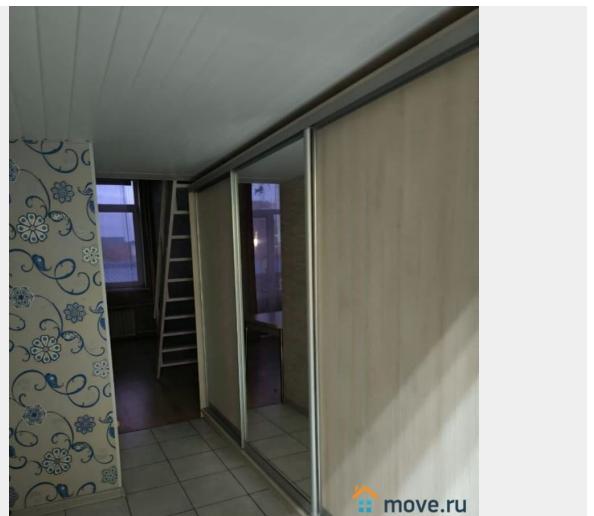
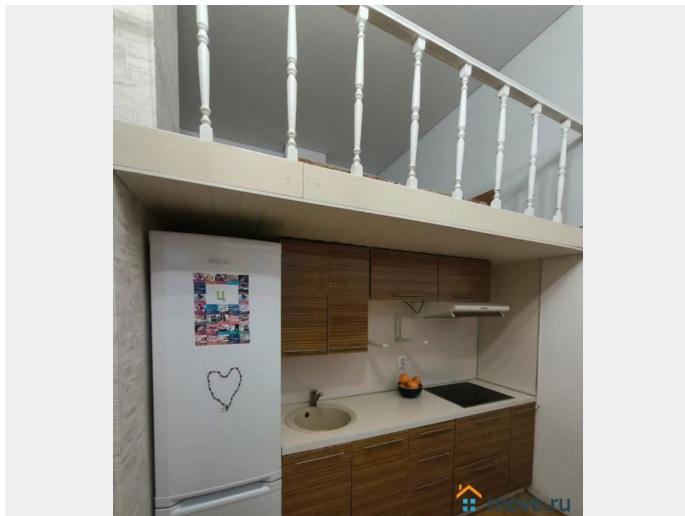
да

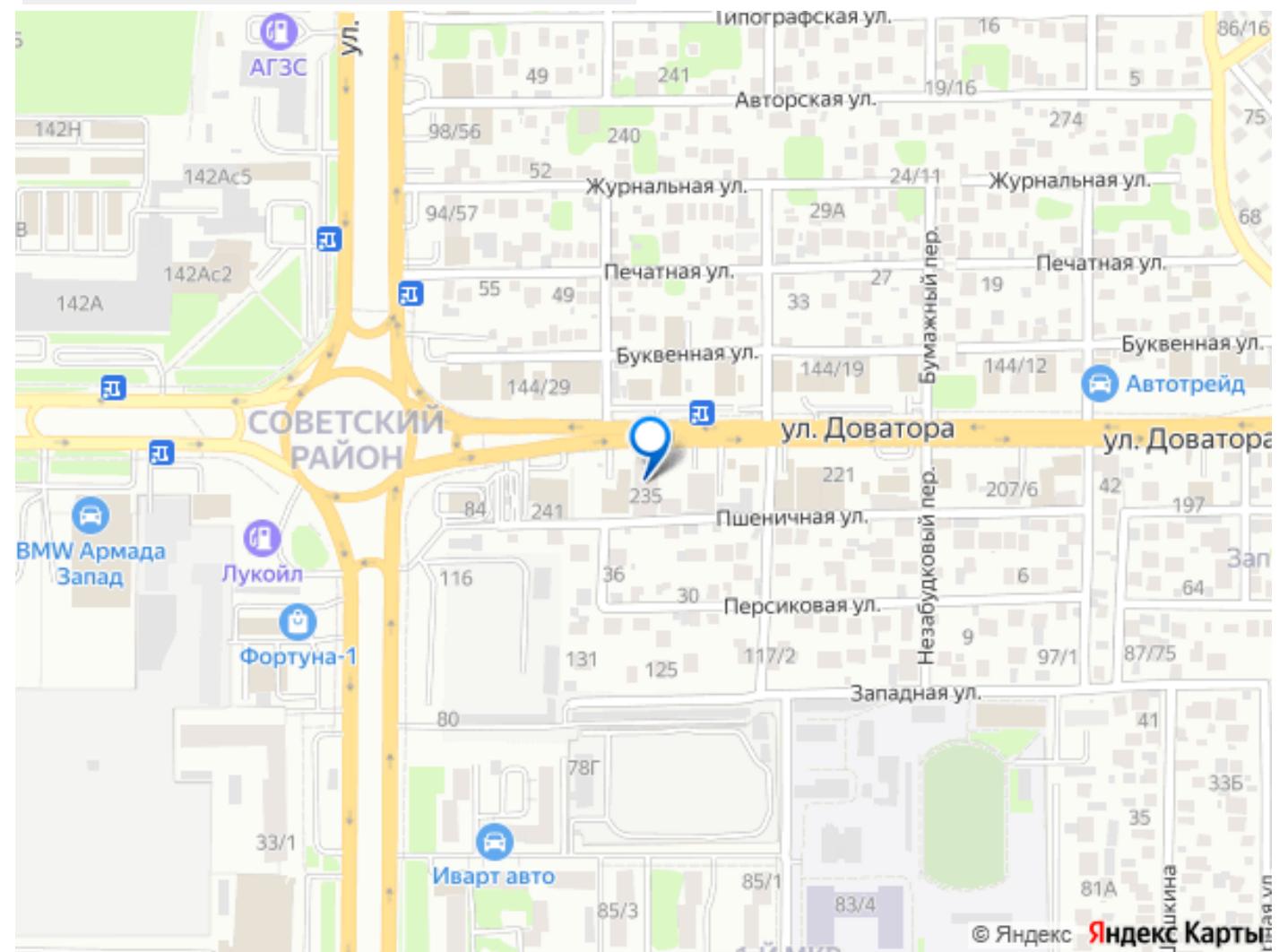
возможна ипотека

Описание

Выгодно 3,7 млн рублей Продается уникальная двухуровневая квартира-студия от СОБСТВЕННИКА! Предлагаем вам приобрести уютную двухуровневую квартиру-студию, которая станет отличным вариантом как для комфортного проживания, так и для успешной аренды! Планировка: • Просторная кухня-гостиная • Уютная прихожая • Ванная комната с туалетом • Уютная лоджия • Второй уровень с полноценным спальным местом Площадь: • Первый уровень 30 кв. м • Второй уровень 15 кв. м (двуспальная кровать) Эта квартира отлично подходит для семей с детьми или для гостей второй уровень позволяет удобно разделить пространство! В квартире остаётся: • Огромный шкаф-купе, сделанный на заказ • Современная немецкая кухня • Стильная горка • Холодильник • Удобный диван • Комфортабельная кровать • Обеденный стол Расположение: Квартира находится в привлекательном районе с развитой инфраструктурой! В шаговой доступности: • ТЦ Фортуна • ТЦ Золотой Вавилон • Магазин Чижик • Остановка общественного транспорта, откуда можно доехать в любую точку города Дополнительные преимущества: • Низкие коммунальные платежи благодаря собственной котельной (1-3тр) • Цена ниже рыночной!!! отличное

предложение для выгодного вложения! Не упустите шанс стать обладателем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России