

🕒 Создано: 30.01.2026 в 16:00

🔄 Обновлено: 26.02.2026 в 18:03

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Михаила Нагибина, 41а**

**6 900 000 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Михаила  
Нагибина, 41а

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[проспект Михаила Нагибина](#)

## Квартира

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

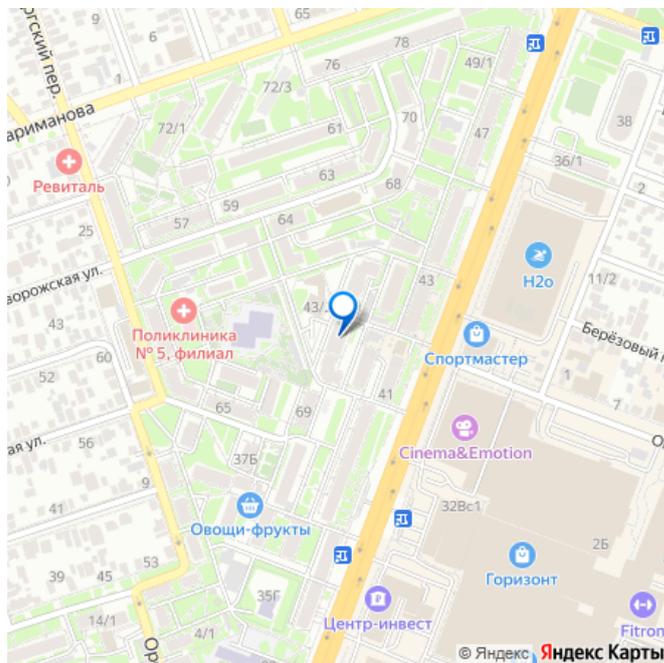
лоджия

<https://rnd.move.ru/objects/9288569211>

**Ирина Колебошина, Дон-МТ-  
недвижимость**

**79885707986**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

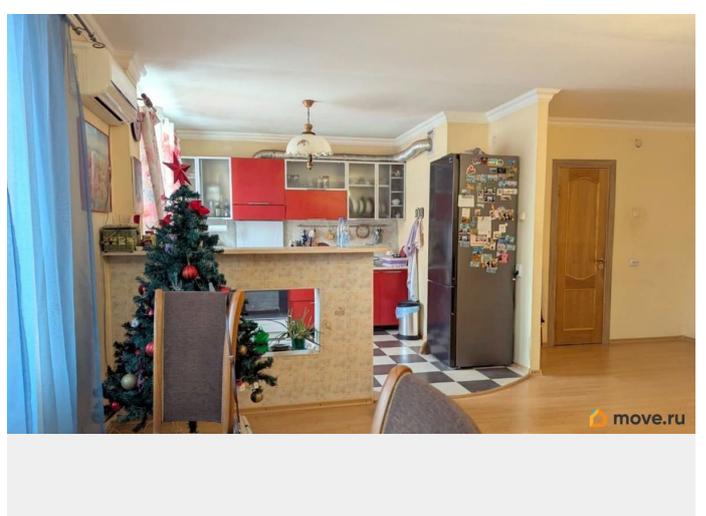
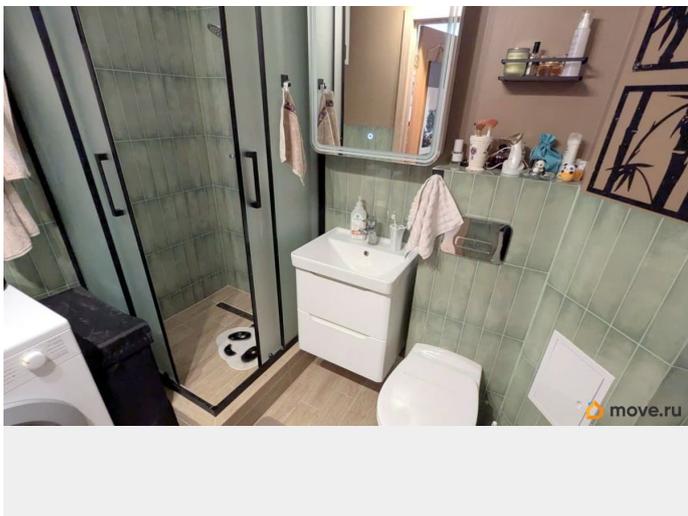
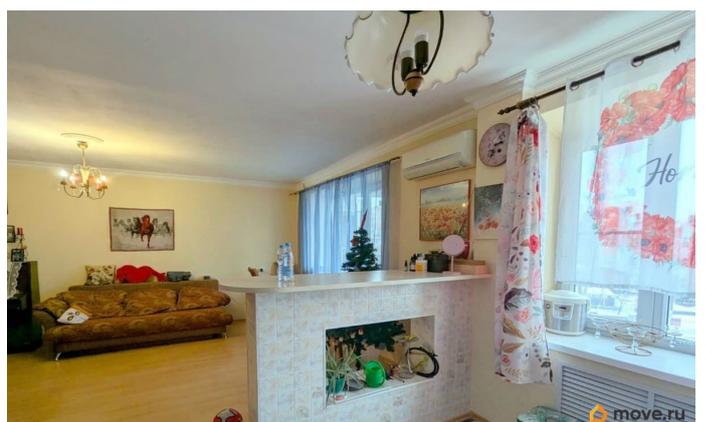
Покупка в ипотеку

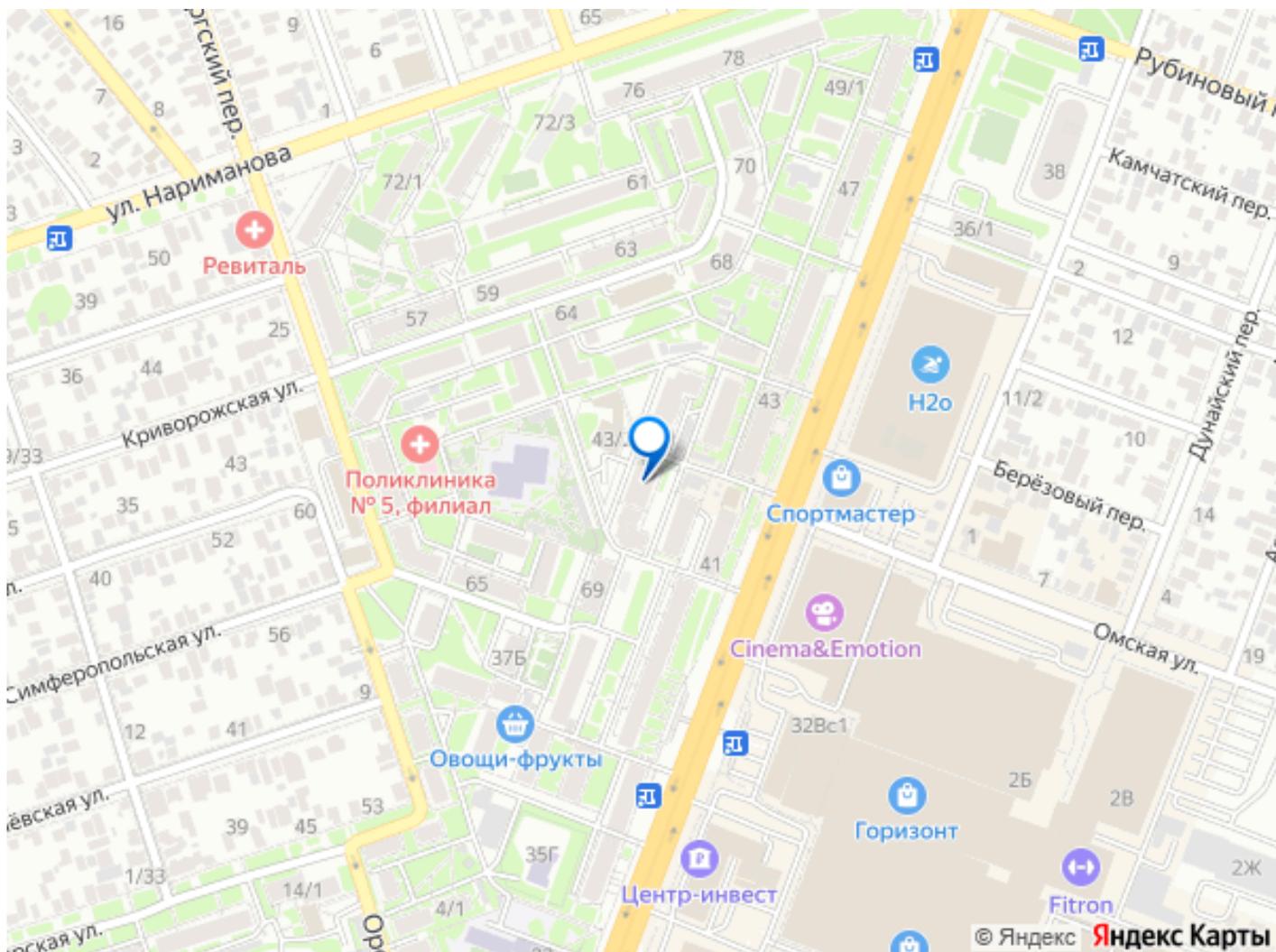
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 129085537 Продаю 1 комнатную квартиру-студию на 3 этаже 10 этажного кирпичного дома 2005г. постройки, общей площадью 45 кв.м. В квартире большая кухня-гостиная 31 кв.м. Совмещенный санузел с душевой кабиной. Ремонт в санузле свежий, выполнен в прошлом году. Отопление и горячее водоснабжение централизованные. Застекленная лоджия. Установлена сплит-система. При продаже остается кухня, мебель и техника по договоренности. Дом обслуживается ТСЖ «К ЖИЗНИ». Расположен в середине жилого квартала, напротив ТЦ «Горизонт». До остановок общественного транспорта и магазинов первой необходимости не больше 5 мин ходу. Звоните! Покажу в удобное для вас время! Номер лота 129085537





Move.ru - вся недвижимость России