

Создано: 03.09.2025 в 17:08

Обновлено: 22.12.2025 в 20:08

<https://rnd.move.ru/objects/9284619373>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Ленина**

4 300 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Ленина

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[проспект Ленина](#)

Квартира

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

47 м²

Этаж

12/18



Детали объекта

Тип сделки

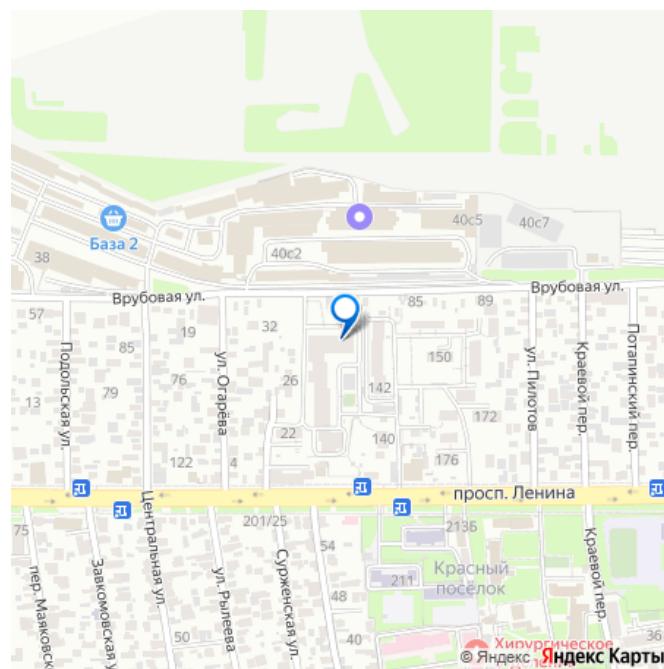
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да



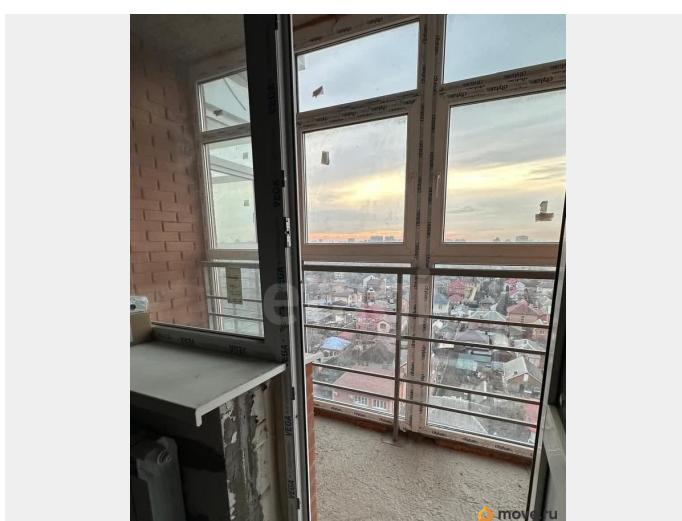
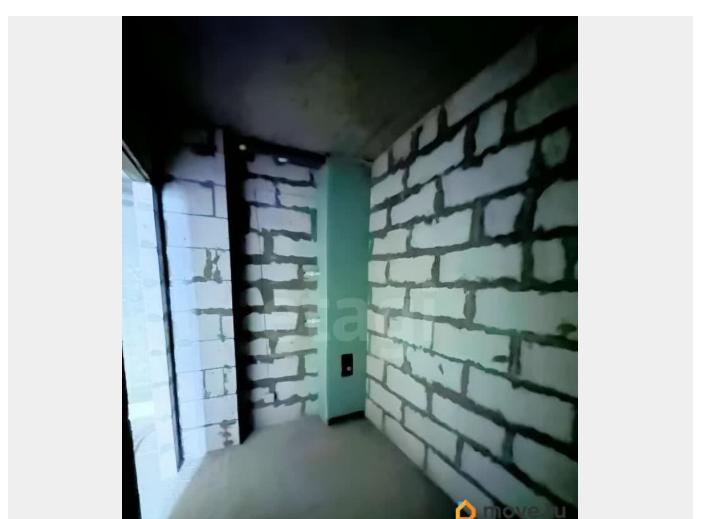
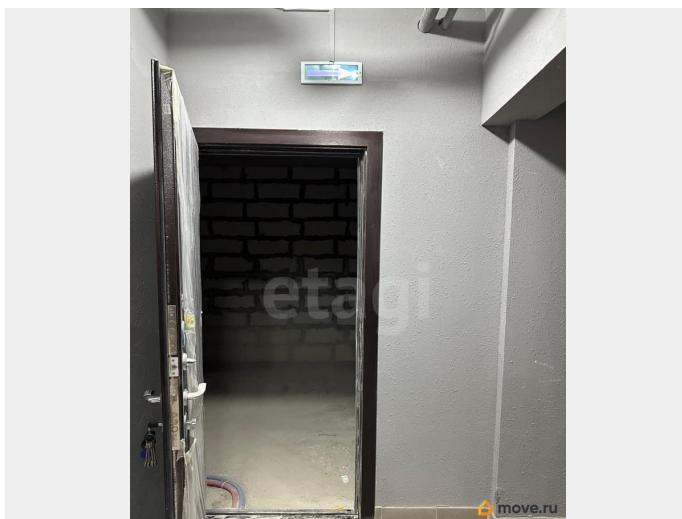
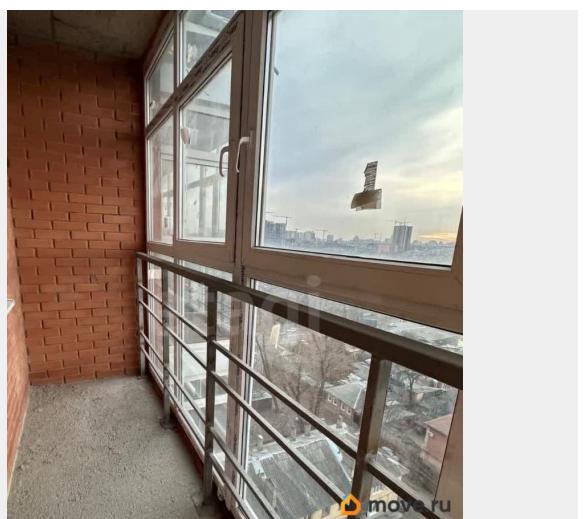
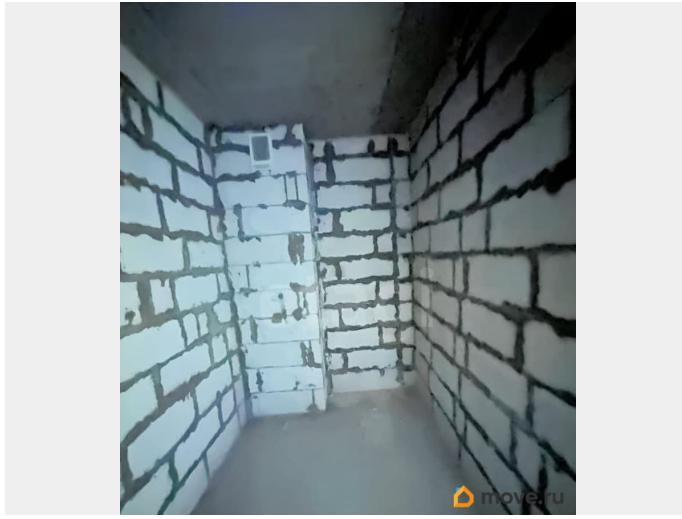
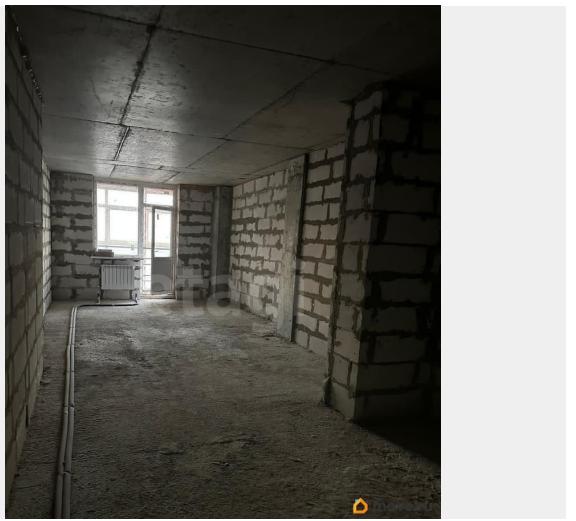
Описание

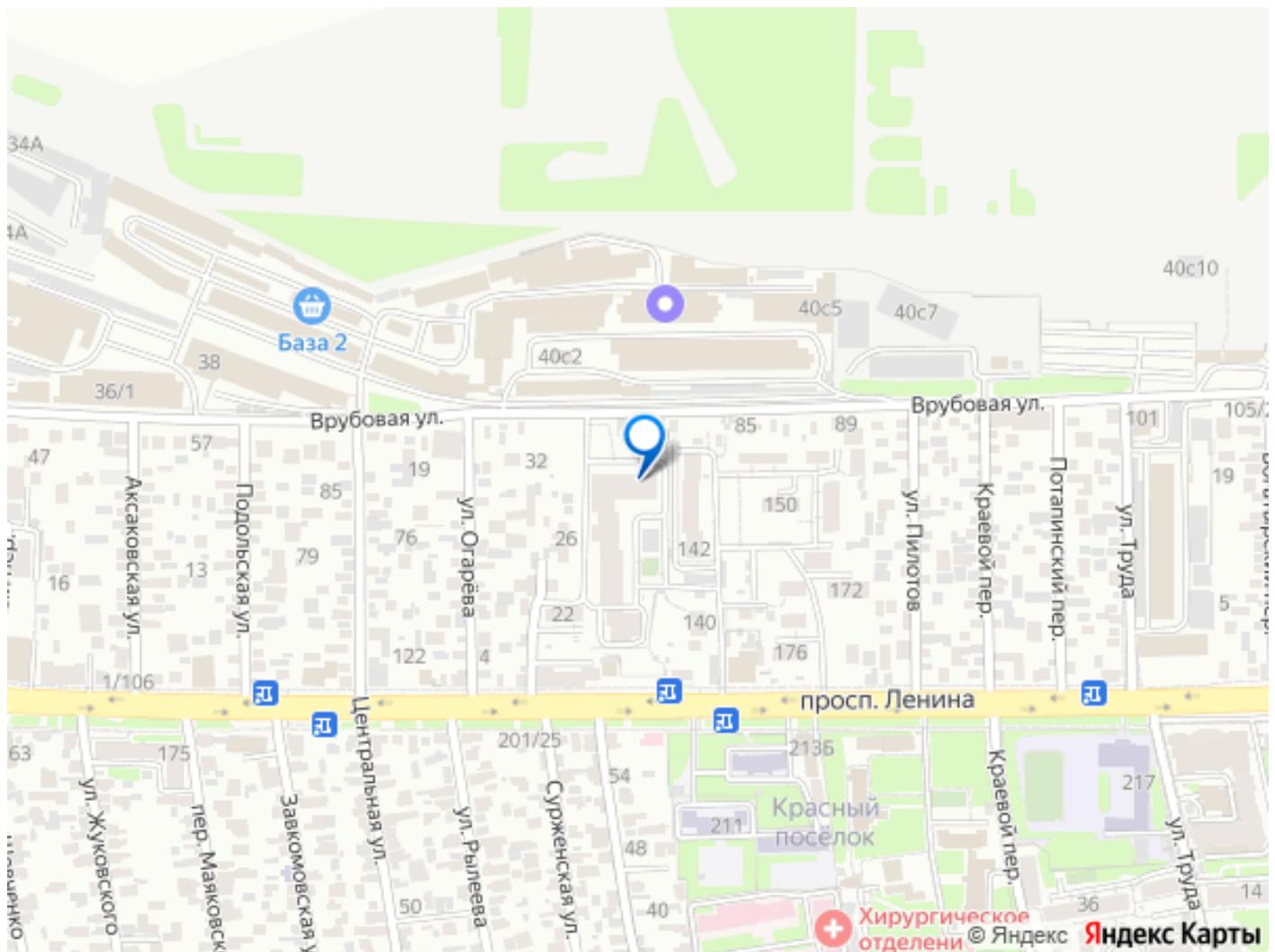
Продаётся студия в самом сердце Ворошиловского района, которая станет идеальным местом для вашей комфортной жизни! Состояние квартиры - стройвариант,

что позволит вам воплотить любые дизайнерские мечты по ремонту и обустройству большой студии, площадь которой 45 кв.м. Эта квартира — настоящий оазис уюта и спокойствия, расположенная во внутреннем дворе, где вас не побеспокоят шумные улицы. Благодаря отличной шумоизоляции вы сможете наслаждаться тишиной и спокойствием в любое время суток. Подъезд в идеальном состоянии, светлые и чистые лестничные пролёты создают приятное первое впечатление.

Придомовая территория полностью заасфальтирована и озеленена, здесь установлены современные детские и спортивные площадки, что делает это место идеальным для семей с детьми. Вы будете приятно удивлены развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся детские сады, школы, остановки общественного транспорта, торговые центры и центральный рынок. Всё необходимое для комфортной жизни — рядом! Квартира имеет одного собственника, без обременений и ограничений, что гарантирует быструю и безопасную сделку. Документы готовы к продаже! Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Я с радостью проведу показ в удобное для вас время. Звоните и записывайтесь на просмотр!

Код пользователя: 102217 Номер в базе:
5850396





Move.ru - вся недвижимость России