

Создано: 29.03.2026 в 02:20

Обновлено: 31.03.2026 в 02:24

**Ростовская область, Шахты, ул.
Хабарова, 20а**

7 200 000 ₺

Ростовская область, Шахты, ул. Хабарова, 20а

Улица

[улица Хабарова](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

113 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

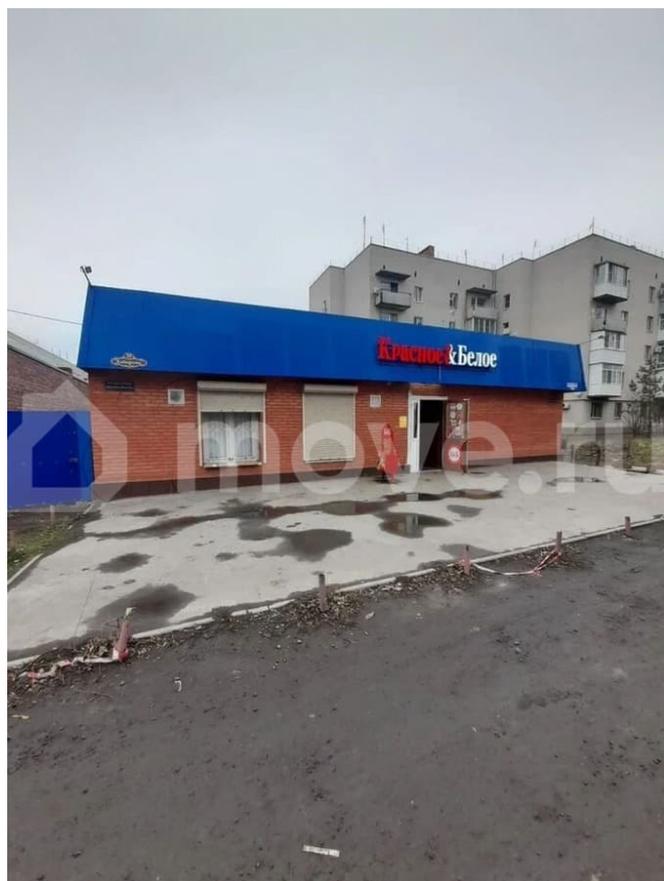
На продажу выставлен магазин площадью 113 м.кв. Магазин расположен в хорошей локации, высокий автомобильный трафик, первая линия. Есть известный и надежный арендатор-К&Б. Договор подписан сроком на 15 лет с ежегодным правом индексации и возможностью расторжения договора аренды. Помещение и земля в собственности. Так же имеется морской контейнер. Быстро окупаемая недвижимость. Пассивный доход, гарантированные выплаты, без операционного управления. Не упустите шанс приобрести коммерческую недвижимость

<https://rnd.move.ru/objects/9292699988>

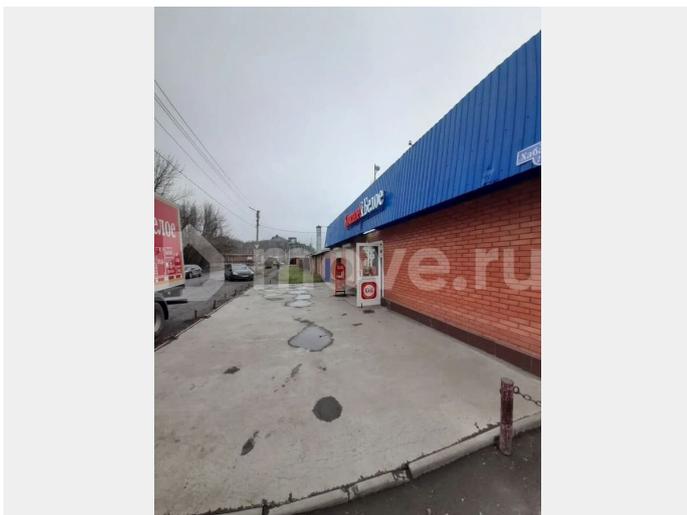
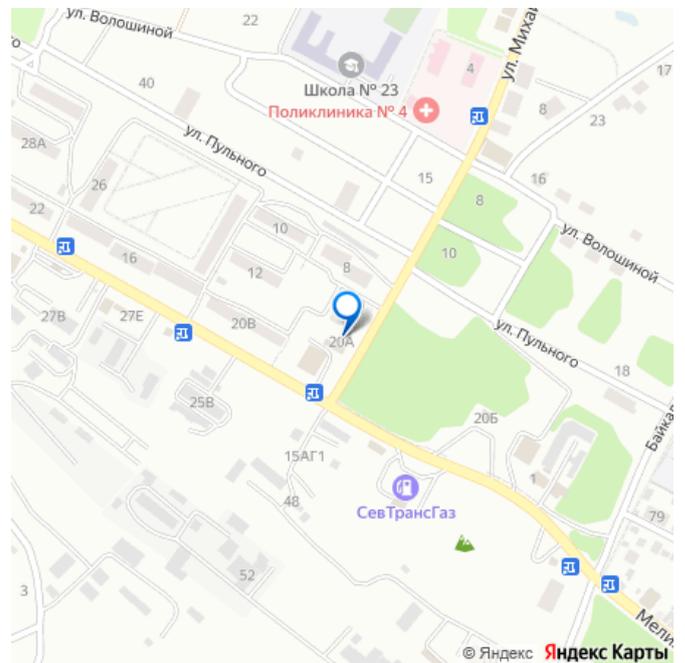
**Наталья, Агентство недвижимости
«ДОМИАН»**

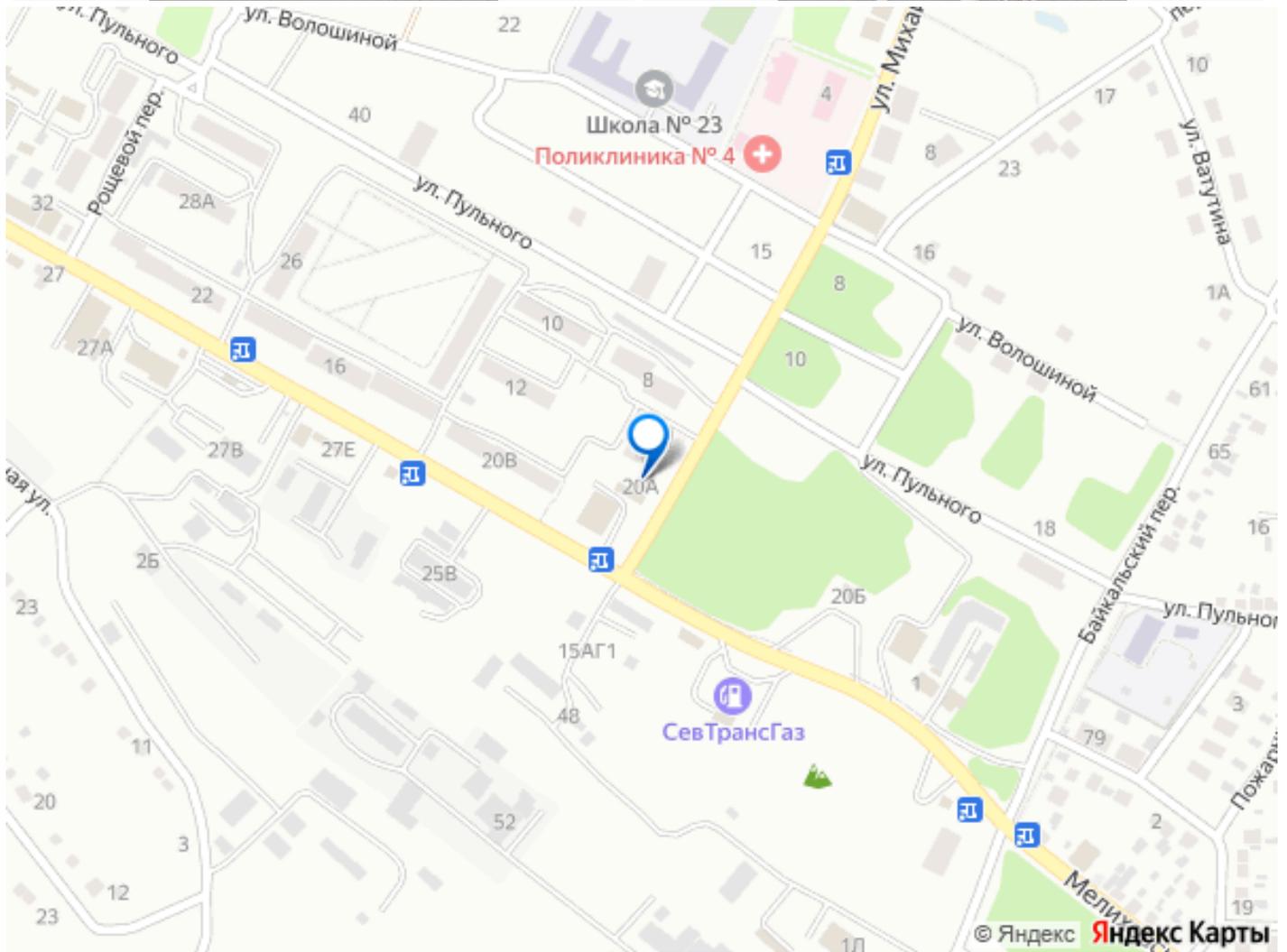
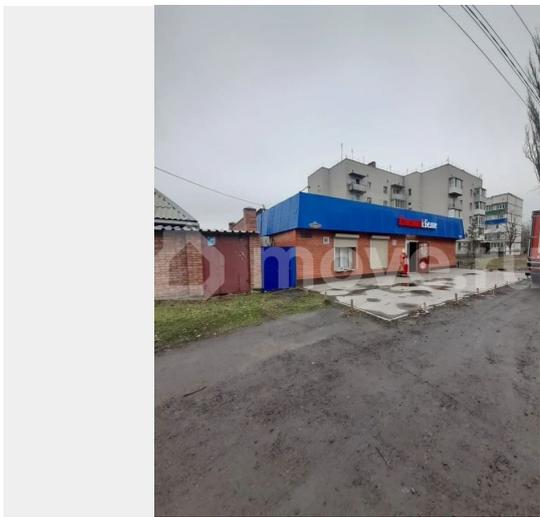
89251234567

для заметок



в отличной локации. АН Домиан гарантирует безопасность и чистоту сделки. Юридическое сопровождение на всех этапах. По всем вопросам обращаться.....АН Домиан Сухорукова Наталья.





Move.ru - вся недвижимость России