

Создано: 16.10.2025 в 18:14

Обновлено: 12.02.2026 в 01:29

**Ростовская область, Батайск, улица Урицкого, 65**

**17 100 000 ₽**

Ростовская область, Батайск, улица Урицкого, 65

Улица

[улица Урицкого](#)

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

114 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

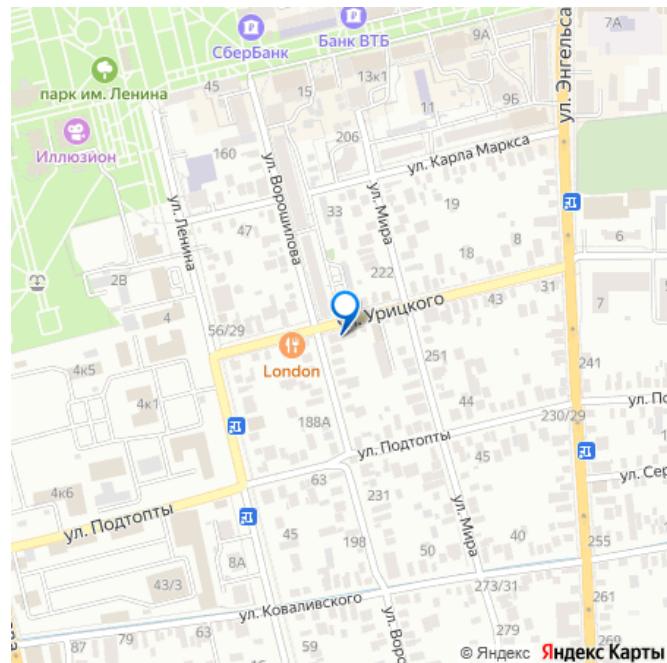
Продается торговое помещение в новом ЖК площадью 114 кв. м активный Центр, адрес: Батайск, Ростовская область, улица Урицкого, 65 Характеристики и преимущества: - 1-й этаж 25-ти этажного ЖК - 1-я линия, активный центр Батайска, хороший пешеходный трафик - вблизи располагается кафе, Wildberries, Магнит, улица Урицкого, 65 Парк культуры и отдыха им. Ленина и другое - отдельный вход, предусмотрен запасной выход - общая зона парковки - состояние - стройвариант - коммуникации: вода холодная/горячая, свой санузел, автономное отопление - высота потолков 3,

<https://rnd.move.ru/objects/9285798096>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

для заметок



2м - разрешенная мощность 30 кВт - система  
приточно-вытяжной вентиляции -----

По всем вопросам можете обращаться к  
вашему персональному менеджеру:  
Сорокопуд Виктория - консультант по  
направлению офисные помещения -----

- Регион Бизнес Недвижимость. От  
собственника. Без комиссии. Специальные  
условия для агентов по данному объекту  
Номер объекта: #1/553057/17649



