

🕒 Создано: 18.03.2026 в 12:55

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 21:09

**Ростовская область, Батайск, улица  
Урицкого, 65**

**17 100 000 ₺**

Ростовская область, Батайск, улица Урицкого, 65

Улица

[улица Урицкого](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

114 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

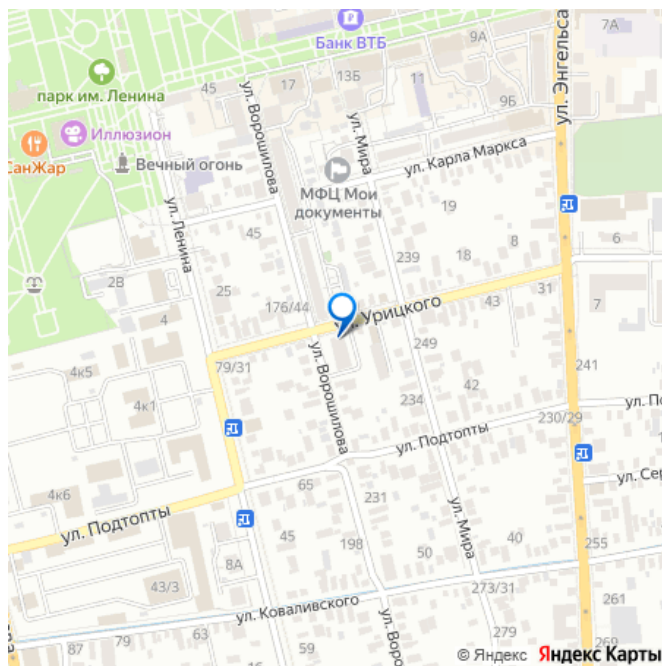
Продается торговое помещение в новом ЖК площадью 114 кв. м активный Центр, адрес: Батайск, Ростовская область, улица Урицкого, 65 Характеристики и преимущества: - 1-й этаж 25-ти этажного ЖК - 1-я линия, активный центр Батайска, хороший пешеходный трафик - вблизи располагается кафе, Wildberries, Магнит, улица Урицкого, 65 Парк культуры и отдыха им. Ленина и другое - отдельный вход, предусмотрен запасной выход - общая зона парковки - состояние - стройвариант - коммуникации: вода холодная/горячая, свой санузел, автономное отопление - высота потолков 3,

<https://rnd.move.ru/objects/9292092742>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-  
на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость  
Ростов-на-Дону**

**79889506358**

для заметок



2м - разрешенная мощность 30 кВт - система приточно-вытяжной вентиляции -----

По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Сорокопуд Виктория - консультант по направлению офисные помещения -----

- Регион Бизнес Недвижимость. От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту  
Номер объекта: #1/553057/17649

