

Создано: 06.03.2025 в 16:18

Обновлено: 10.02.2026 в 17:16

Ростовская область, Батайск, Рабочая улица, 100**98 000 000 ₽**

Ростовская область, Батайск, Рабочая улица, 100

Улица

[улица Рабочая](#)**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

1190 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

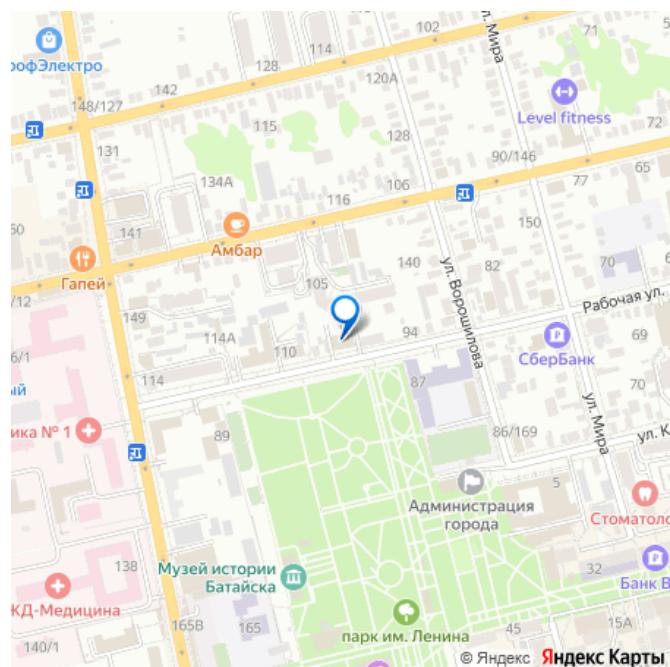
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

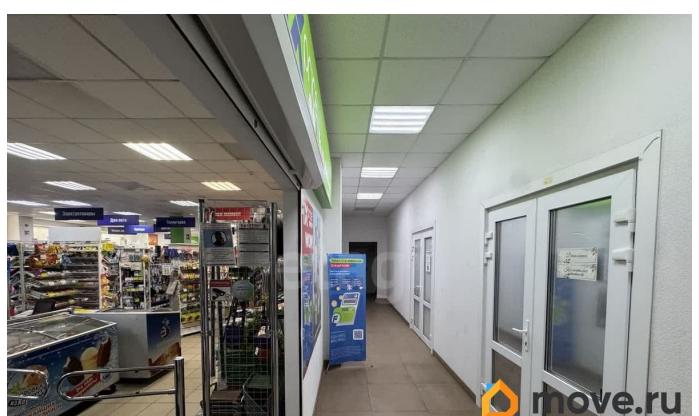
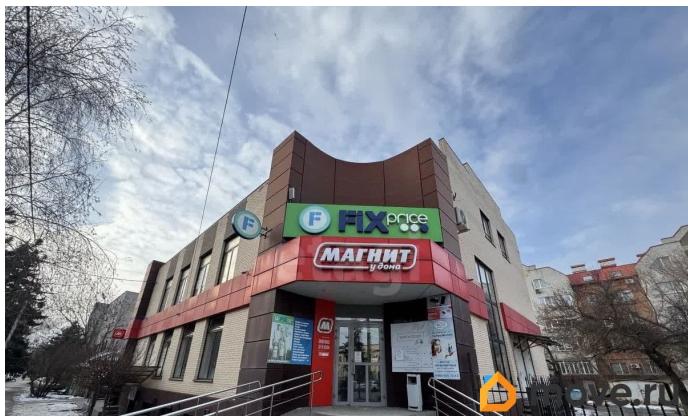
Продается уникальное коммерческое торговое помещение общей площадью 1190 кв. метров, расположенное в самом сердце города Батайска на улице Рабочей. Это предложение идеально подходит для инвесторов и предпринимателей, стремящихся развивать свой бизнес в активно растущем районе. Здание находится в непосредственной близости от ключевых объектов инфраструктуры: парка им. Ленина, администрации города, отдела МВД, городского суда, гимназии 7 и детской поликлиники. Такая локация обеспечивает высокую проходимость и отличную

<https://rnd.move.ru/objects/9278613051>**Елена Валерьевна Хачатурьян, Этажи
Ростов-на-Дону****79885613956**

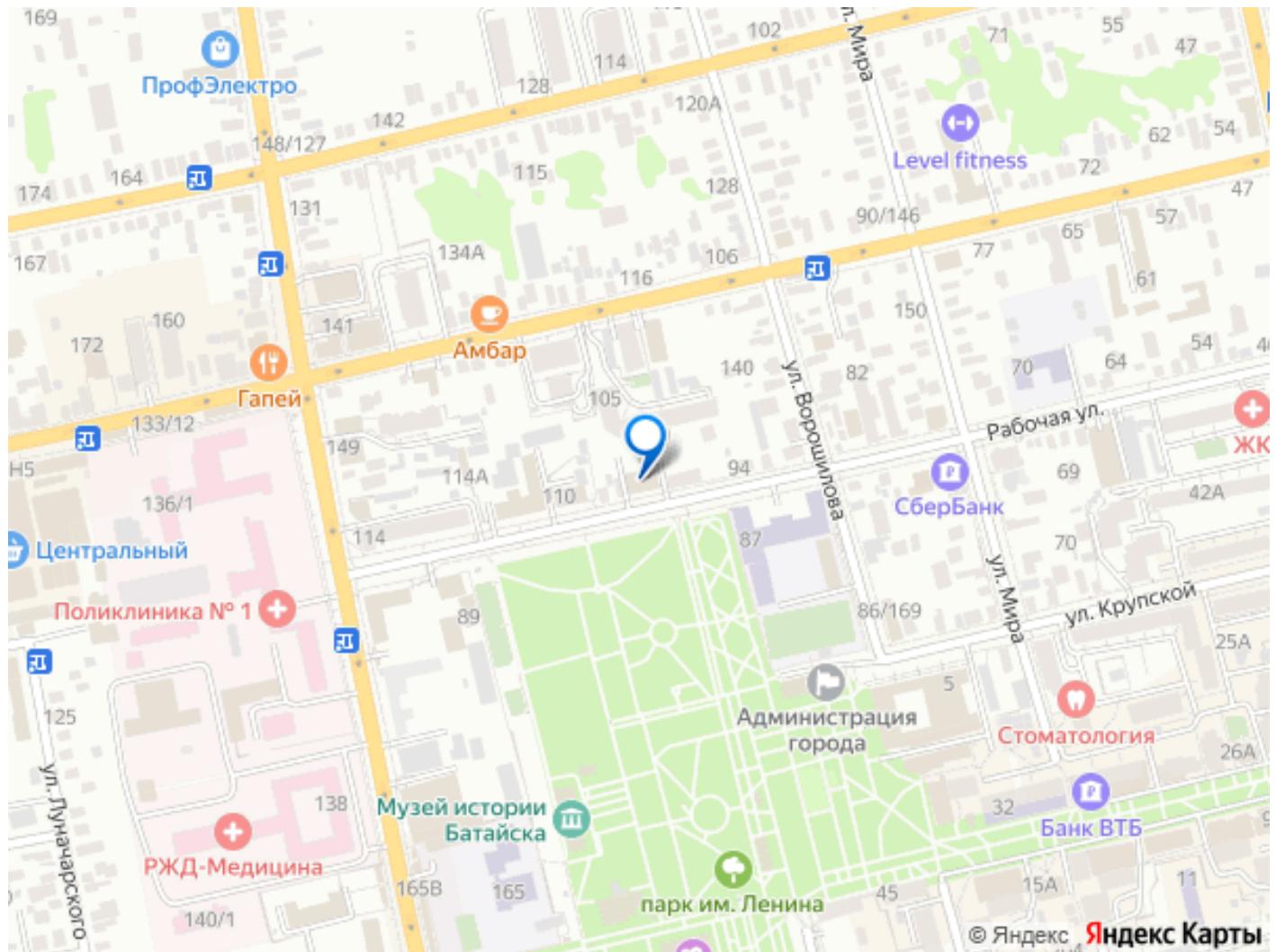
для заметок



видимость с улицы, что делает его идеальным местом для торговли и предоставления услуг. Помещение отличается высокими потолками и большим количеством окон, что обеспечивает отличное естественное освещение и создает комфортную атмосферу для работы. Кроме того, фасад здания оборудован парковкой, что удобно как для клиентов, так и для сотрудников. На данный момент в помещениях работают арендаторы, что гарантирует стабильный доход с момента покупки. Предложение включает полное сопровождение сделки на всех этапах, а также гарантирует юридическую чистоту. Не упустите возможность стать владельцем этого перспективного объекта! Остались вопросы? Звоните, и мы с радостью ответим на них! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 131836 Номер в базе: 5696145







Move.ru - вся недвижимость России