

Создано: 14.10.2025 в 16:39

Обновлено: 24.01.2026 в 22:50

<https://rnd.move.ru/objects/9285696454>

Алекс, Алекс

79198973903

**Ростовская область, Аксайский район,
Аксай, улица Вартанова, 31**

11 990 000 ₽

Ростовская область, Аксайский район, Аксай, улица
Вартанова, 31

Улица

[улица Вартанова](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

120 м²

Детали объекта

Тип сделки

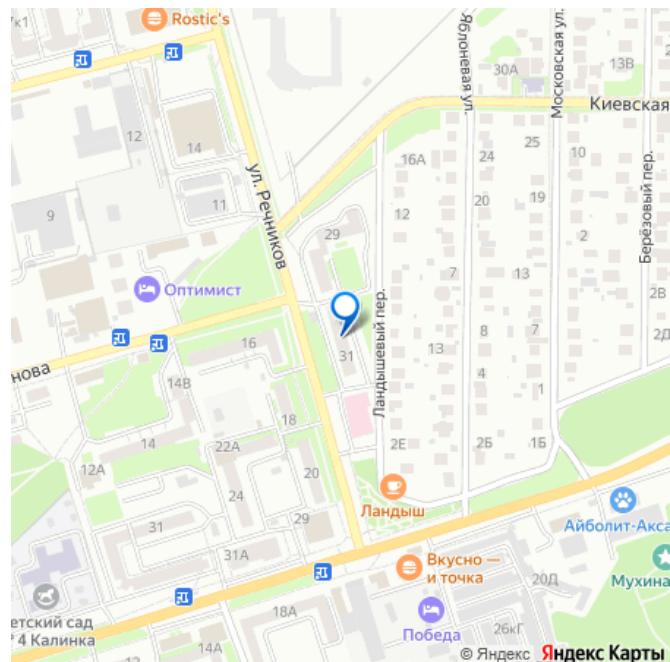
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 120218298 Предлагаю вашему вниманию коммерческое помещение расположенное на 1 фасадном этаже в 9 этажном кирпичном жилом доме. Помещение в собственности . Общая площадь 120 кв.м ,из них 60 кв- торговый зал. 2 выхода на разные стороны дома (фасадный и со двора). выделена зона кухни сан узел и подсобные помещения. Помещение много лет снимает арендатор под торговлю пивом.Фасад выходит на улицу Вартанова.Хороший пешеходный трафик и прибитое место.Все коммуникации центральные. Цена обсуждается на



для заметок

просмотре.

