

Создано: 15.09.2025 в 22:45

Обновлено: 08.02.2026 в 18:05

<https://rnd.move.ru/objects/9287274793>

. Нина, Рикон-Недвижимость

79198920773

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Соколова, 52**

37 400 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Соколова, 52

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[проспект Соколова](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

127 м²

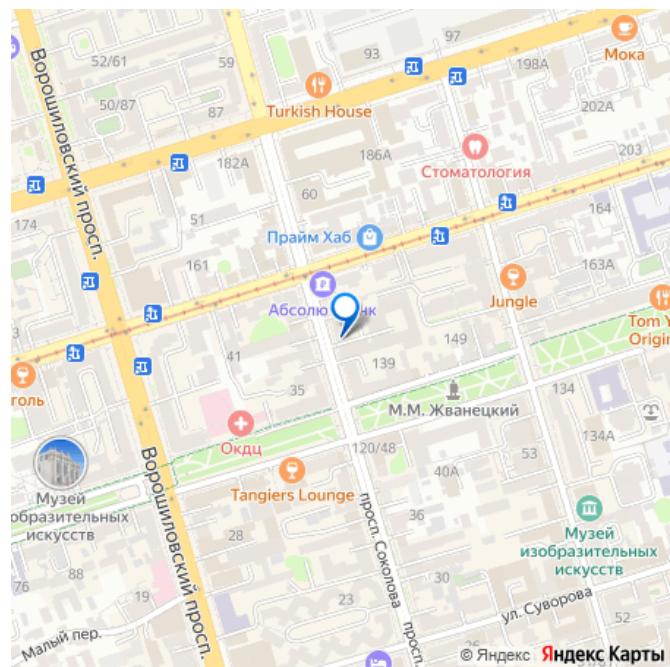
Детали объекта

Тип сделки

Продам

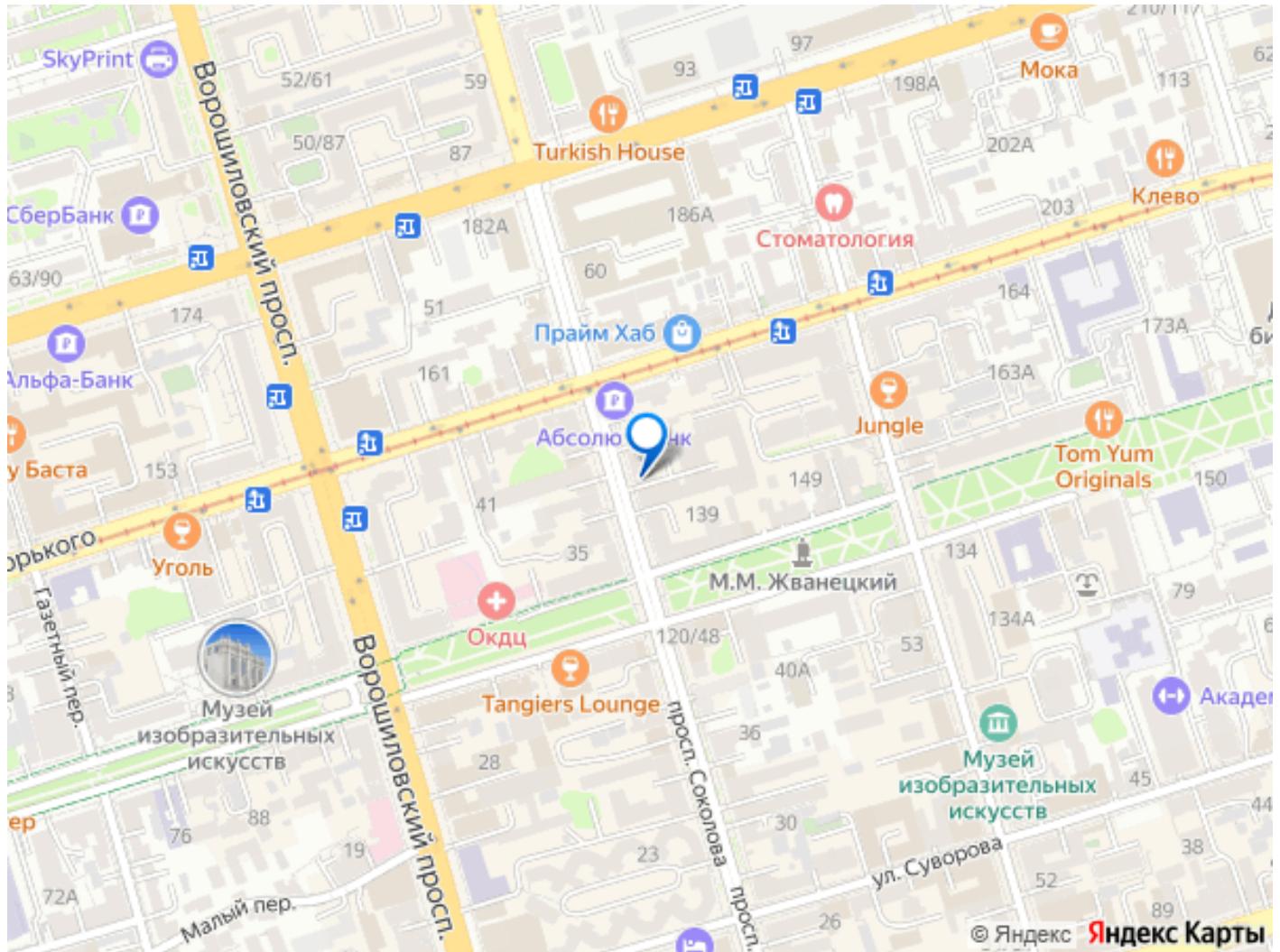
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Арт. 87443007. В продаже торговое помещение в центре города, в густонаселенном микрорайоне, в окружении объектов делового и социального назначения. Широкий фасад, сверхинтенсивный трафик, витрины, отдельный вход. Арендный поток 250 т.р. Продажа без комиссии агентству, условия реализации обсуждаются при встрече, торг приветствуется. Нина. Кофейня, бьюти сфера, аптека, офис, бутик, косметика итд



Move.ru - вся недвижимость России