

Создано: 14.10.2025 в 13:31

Обновлено: 04.02.2026 в 18:18

<https://rnd.move.ru/objects/9285696460>

Анжелика Подколзина, Вавилон

**79885758142**

## Ростовская область, Волгодонск, улица Ленина

**12 500 000 ₽**

Ростовская область, Волгодонск, улица Ленина

Улица

[улица Ленина](#)



### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

132 м<sup>2</sup>

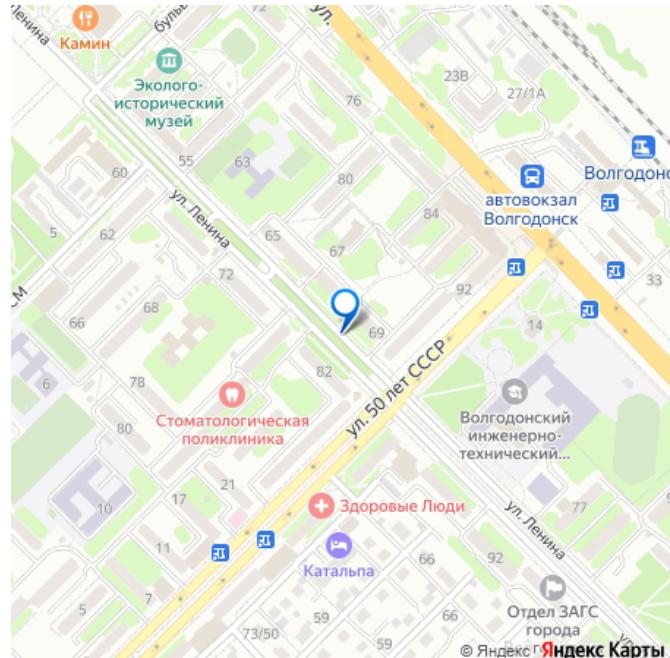
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

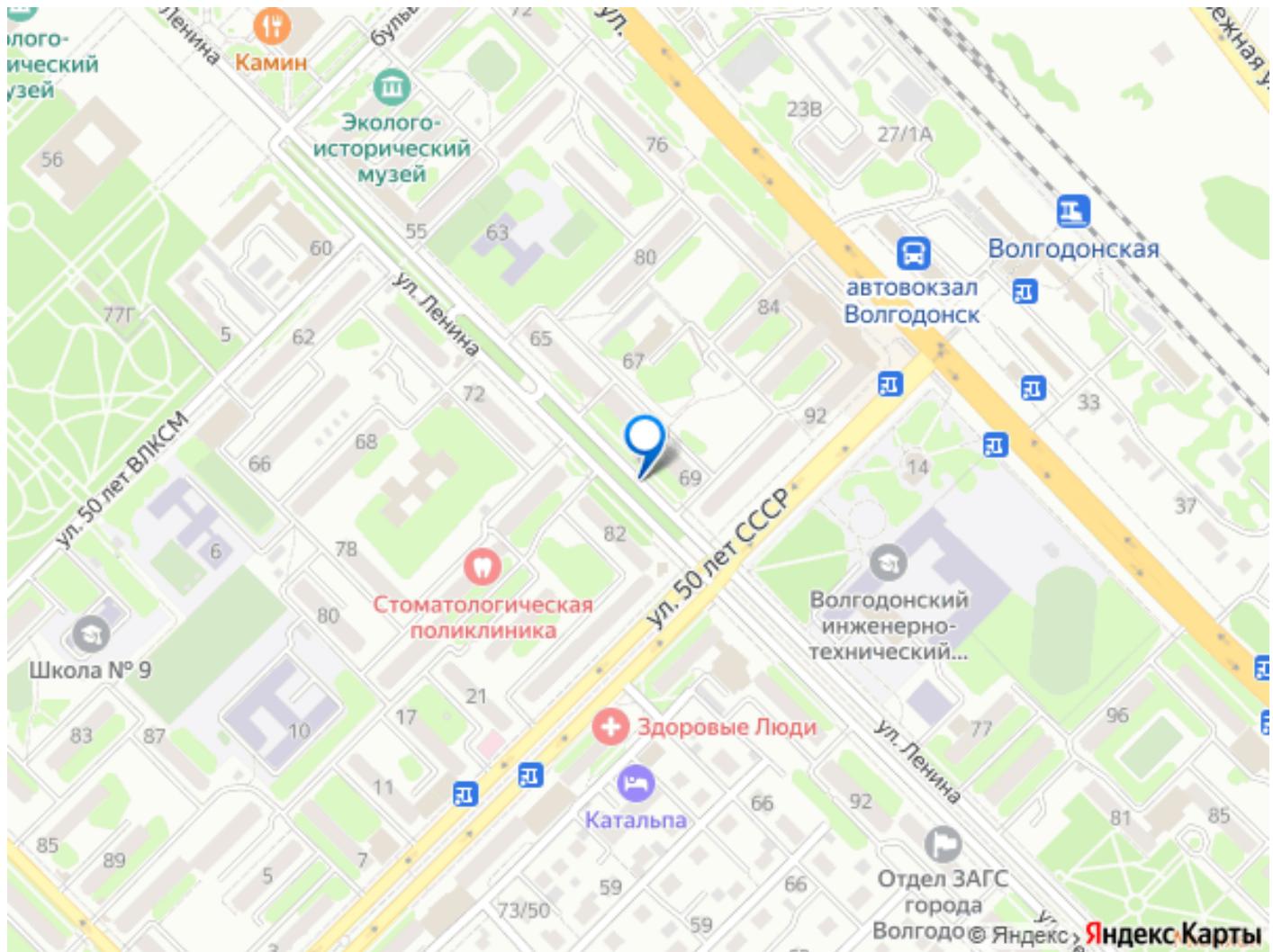
[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Арт. 120217025 Помещение расположено в историческом центре города. Высокий пешеходный трафик. - 200 метров до центрального городского парка. - 300 метров до городского вокзала. - Плотная городская застройка. - Широкий пешеходный тротуар 15 метров от дверей помещения до проезжей части. - На самой улице Ленина полосы для движения автотранспорта разделены благоустроенным пешеходным бульваром. Парковка бесплатная на улице Ленина напротив помещения.





Move.ru - вся недвижимость России