

Создано: 19.08.2024 в 18:38

Обновлено: 05.02.2026 в 00:22

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Соборный переулок, 9/18**

**12 000 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Соборный переулок,

9/18

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[Соборный переулок](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

133 м<sup>2</sup>



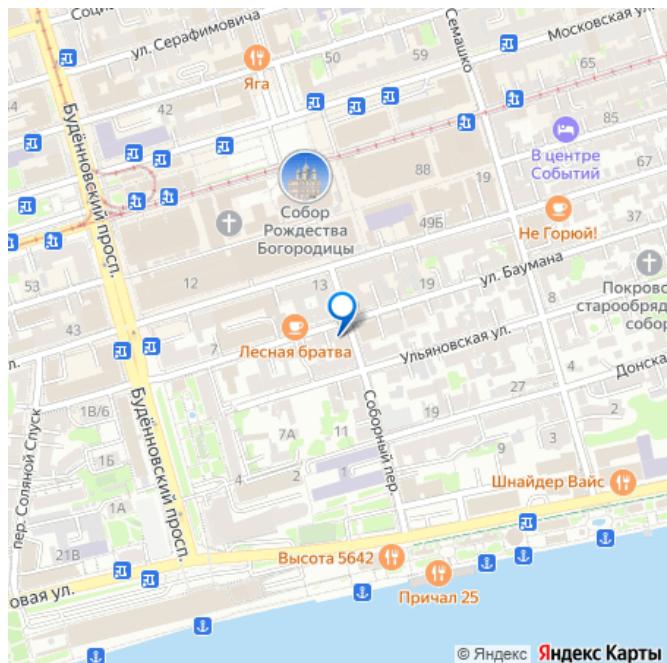
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Торговое помещение с сетевым арендатором площадью 133 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, Соборный переулок, 9. Характеристики и преимущества: - цокольное помещение в активном районе города - объект с сетевым и долгосрочным арендатором - 1-я линия, высокий автомобильный и пешеходный трафик - рядом находится Центральный рынок, кафе и рестораны, Набережная, БЦ, гимназия, ВУЗ и многое другое - отдельный вход - с ремонтом - все коммуникации -

<https://rnd.move.ru/objects/9260720930>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

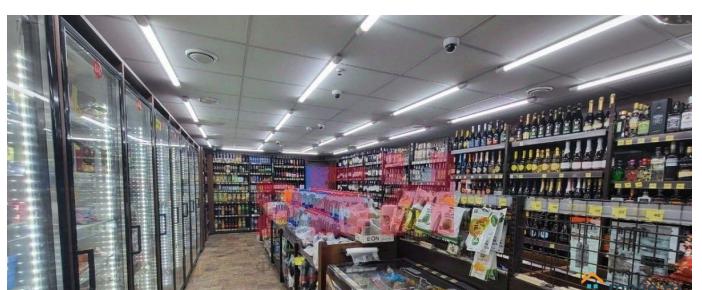
для заметок

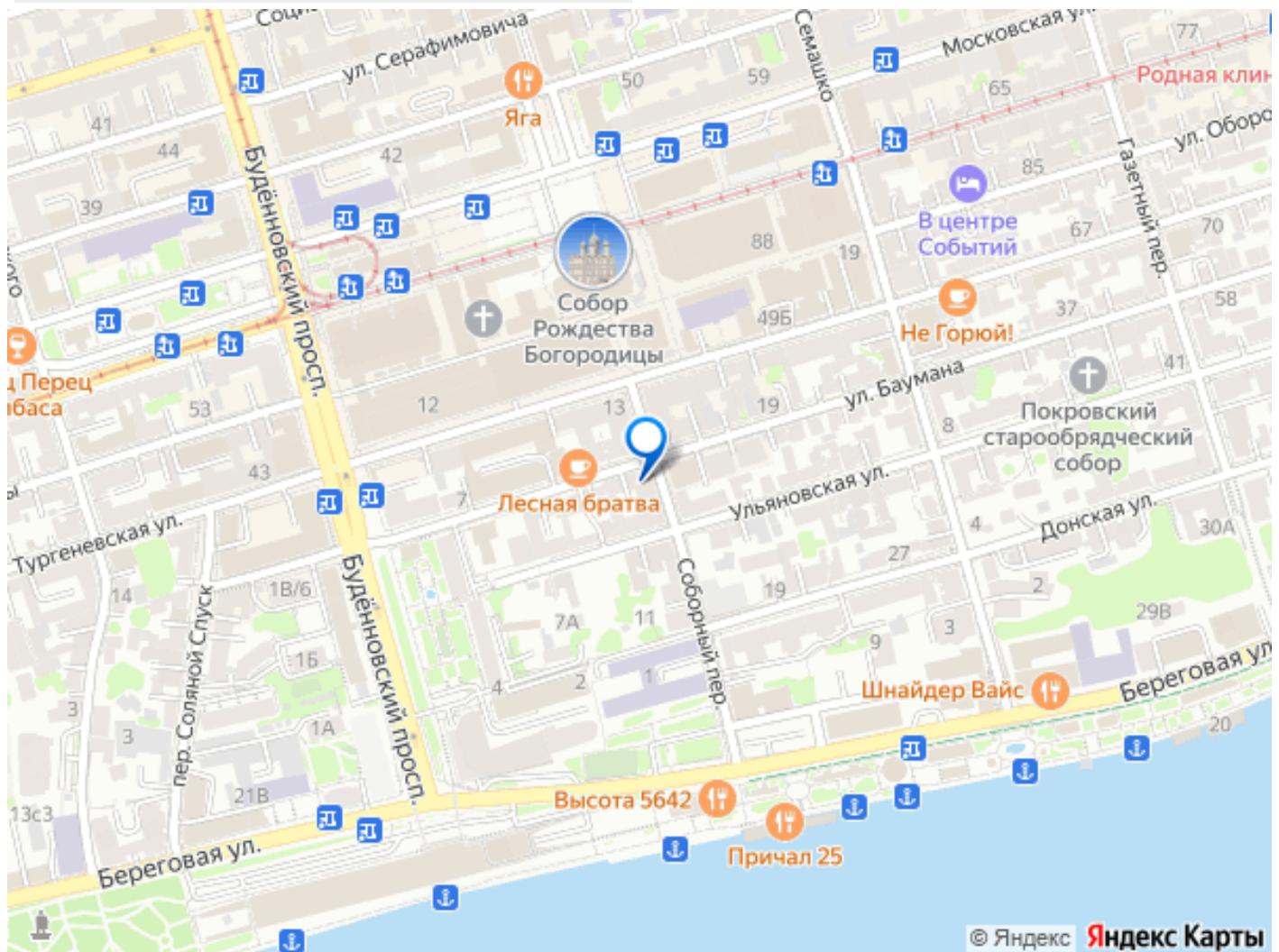
разрешенная мощность 30 кВт - вытяжная  
вентиляция, установлены сплит-системы -  
проведен интернет и телефон - охранная  
сигнализация -----

----- По всем вопросам можете обращаться  
к нашему персональному менеджеру: Бугаёв  
Артём - консультант по направлению  
торговые и офисные помещения -----

----- Регион Бизнес

Недвижимость От собственника. Без  
комиссии. Специальные условия для агентов  
по данному объекту. Номер объекта:  
#1/551210/17649





Move.ru - вся недвижимость России