

🕒 Создано: 25.10.2025 в 10:39

Обновлено: 29.12.2025 в 19:56

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Соборный переулок, 7/11**

11 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Соборный переулок,
7/11

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[Соборный переулок](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

135 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

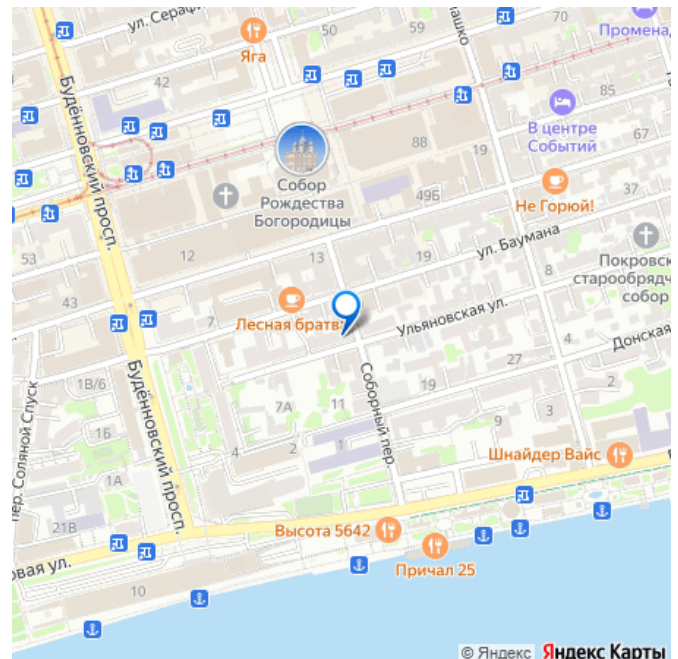
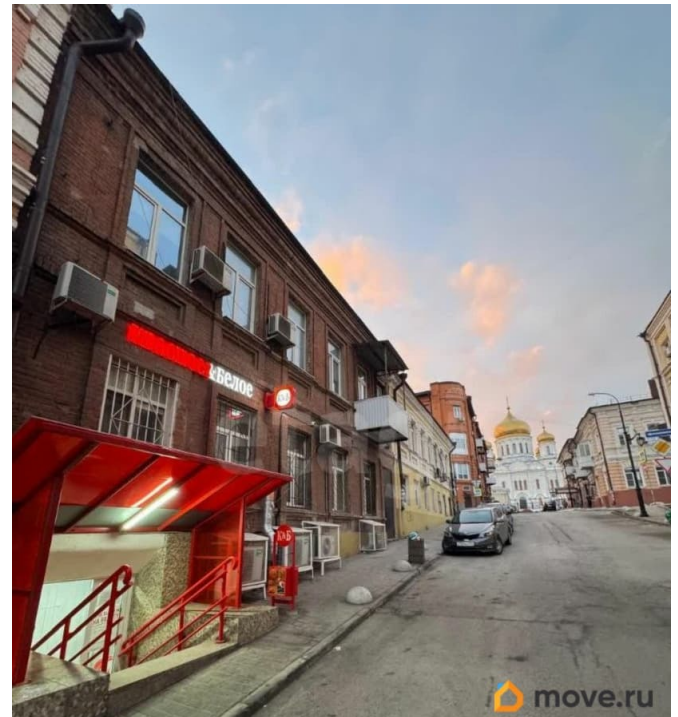
Описание

Ростов-на-Дону, Соборный переулок, 7/11
площадь 135 кв м расположен в центре
города, помещение в многоквартирном доме,
отдельный вход и подъезд, санузел под
субное помещения можно разместить магазин
готовое помещение с ремонтом и стеллажами
удобное расположение Торговое помещение
135 м² в выгодном коммерческом месте.
Ранее — магазин (формат «краснобелое»),
что подтверждает удобство планировки и
покупательский поток. Характеристики:

<https://rnd.move.ru/objects/9286108381>

Кристина Сергеевна Матveenко,
Этажи Ростов-на-Дону
79885608199

для заметок



Площадь: 135 м² Санузел: есть Локация: проходимое/проезжаемое место (хорошее расположение) Коммуникации: (уточните отопление, электричество, вода) Подходит для: продуктового магазина, розницы, аптек, салона услуг и пр. Состояние: (уточните ремонт/витрины/ограждения) Преимущества: Уже проверенная торговая планировка (бывший магазин) Хорошая видимость и трафик покупателей Удобный подъезд для разгрузки Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 177371 Номер в базе: 9980660

