

Создано: 18.04.2024 в 15:27

Обновлено: 24.01.2026 в 22:49

Ростовская область, Батайск, Книжный переулок, 11

15 800 000 ₽

Ростовская область, Батайск, Книжный переулок, 11

Улица

[Книжный переулок](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

150 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

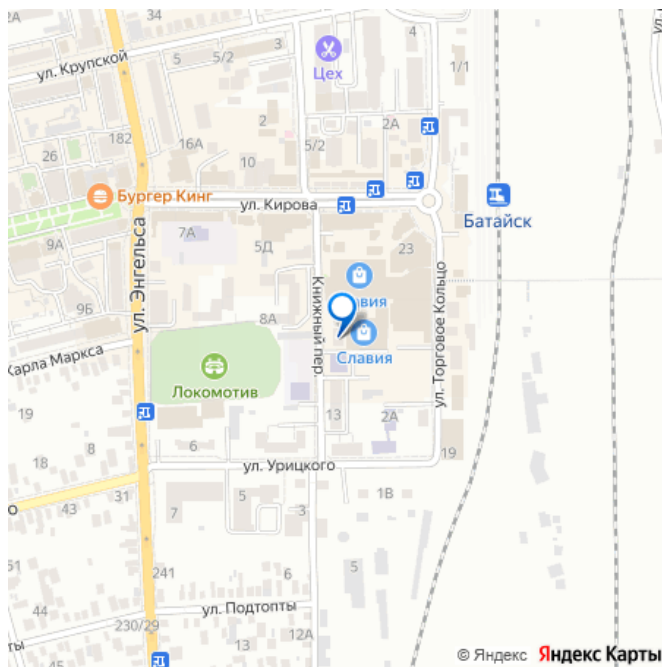
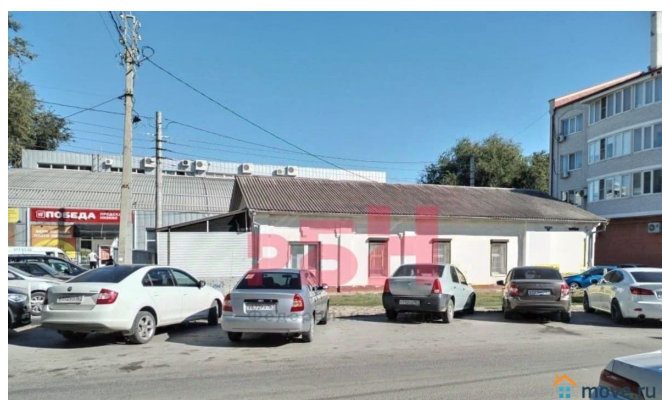
Отдельно стоящее здание в центре Батайска площадью 150 кв. м на земельном участке по адресу Батайск, Ростовская область, Книжный переулок, 11 Характеристики и преимущества помещения: - отдельно стоящее здание площадью 150 кв. м на земельном участке в собственности площадью 5, 15 соток с возможностью увеличения до 6 соток - кадастровый номер: 61:46:0011401:932 Объект подойдет под инвестиционный проект - расположен в центре Батайска, отличное месторасположение с развитой инфраструктурой - отдельный вход,

<https://rnd.move.ru/objects/6923999355>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

для заметок



предусмотрен запасной выход, парковка -
разрешенная мощность 15 кВт, напряжение
380В - высота потолков 3, 5м - пол - плитка,
потолок - армстронг - все коммуникации
центральные, свой санузел - установлены
сплит-системы - возможно увеличение
площади на 100 кв. м - 1-я линия, стрит-
ритейл, удобная транспортная доступность -
вблизи располагается Центральный рынок,
магазин Победа, Пятерочка, детский сад,
школа и др магазины. - интенсивный
автомобильный и пешеходный трафик -----
----- По всем
вопросам можете обращаться к вашему
персональному менеджеру: Наталья
Калугина -----
- Регион Бизнес Недвижимость От
собственника. Без комиссии. Специальные
условия для агентов по данному объекту
Номер объекта: #1/549708/17649

