

Создано: 07.01.2026 в 03:48

Обновлено: 15.02.2026 в 18:31

<https://rnd.move.ru/objects/9287847985>

. Нина, Рикон-Недвижимость

79198920773

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Космонавтов, 35/20Б**

41 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Космонавтов,
35/20Б

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[площадь Космонавтов](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

170 м²

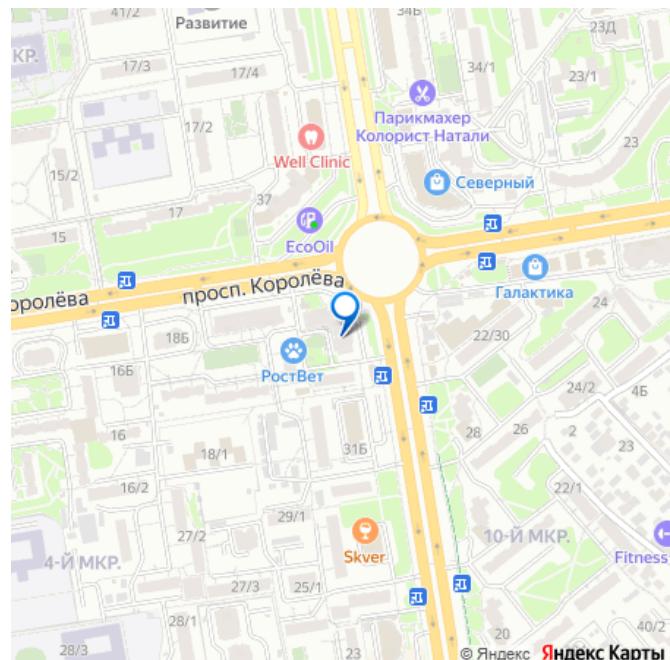
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Арт. 90760100. «Золотой квадрат СЖМ», густонаселенный микрорайон с развитой инфраструктурой. Продажа торгового помещения в кирпичном жилом доме на первом этаже. Одна из лучших локаций в окружении трафикообразующих соседей. Широкий фасад, открытая планировка, высокие потолки, центральные коммуникации. Более подробную информацию предоставлю по запросу или при личной встрече. Нина.

