

Создано: 28.01.2026 в 13:57

Обновлено: 30.01.2026 в 14:22

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Мясникова, 48А**

5 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Мясникова, 48А

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Мясникова](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

175 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

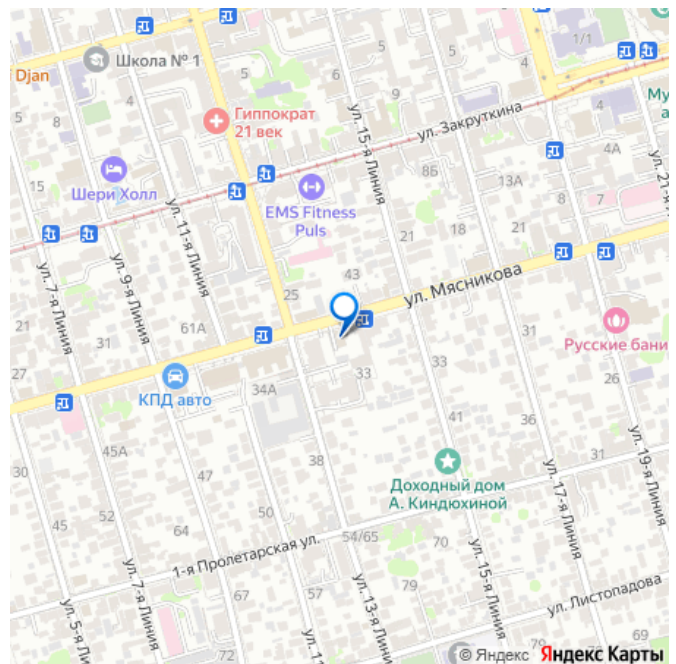
Описание

Продаётся доля!!! 1/2 готового бизнеса уютное атмосферное кафе в историческом здании Предлагается к продаже готовый бизнес — стильное кафе в стиле ретро! Адрес: Нахичевань, ул. Мясникова Здание 1929 года постройки капитально укреплено, выполнен ремонт с сохранением духа старинного особняка. Высокие потолки, кирпичные стены, антикварные детали интерьера создают неповторимую атмосферу, которую ценят постоянные гости. Формат: уютное кафе со своей историей и

<https://rnd.move.ru/objects/9288527485>

**Наталья Геннадиевна Власенко,
Этажи Ростов-на-Дону
79885809898**

для заметок



душой Бизнес «под ключ»: — стабильно работал более 5 лет — наработанная клиентская база — есть свой сайт и активные соцсети — готовая рабочая концепция, дизайн и меню — продажа с мебелью и оборудованием обсуждается Отлично подойдёт как для начинающего предпринимателя, так и для опытного ресторатора. Можно продолжить действующий формат или адаптировать под свою концепцию. Звоните — с удовольствием ответим на все вопросы и организуем просмотр! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 188061 Номер в базе: 8547401

